



REGIONE EMILIA-ROMAGNA
DIREZIONE GENERALE RISORSE, EUROPA, INNOVAZIONE E
ISTITUZIONI
SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI PATRIMONIO E LOGISTICA

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI REGIONALI IN PROPRIETÀ E LOCAZIONE (SEDI DECENTRATE), MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETT.B) DEL DLGS.N.50/2016, IN ATTUAZIONE DELLA DGR N.1377/2016.

CIG 6797686BEF

L'importo a base dell'appalto è pari a €. 110.983,52, di cui € 0,00 per oneri di sicurezza, IVA esclusa.

VERBALE DELLE ATTIVITÀ DI GARA

Premesso che:

- il Servizio Approvigionamenti Patrimonio e Logistica con determina a contrarre n. 16419 del 21/10/2016, ha indetto la procedura in oggetto, attraverso richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA, applicando la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione (Regole del Sistema di E-procurement della P.A.);
- in data 28/10/2016 è stata attivata nel Mercato elettronico di Consip Spa, la Richiesta di Offerta n. 1385915 relativa all'acquisizione della fornitura sopra descritta, alla quale sono state invitate le ditte di seguito elencate:

- 1. ACTIVA SRL;**
- 2. ELECTRA SRL;**
- 3. MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.;**
- 4. SINERGAS IMPIANTI SRL;**
- 5. SIRAM S.P.A.**

abilitate al bando **"Termoidraulici - Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento"** sulla medesima piattaforma.

- la data di scadenza per la presentazione dell'offerta telematica è stata stabilita per il giorno 14/11/2016 alle ore 11:00;

Ciò premesso, in data 14/11/2016 alle ore 17:56 presso la sede della Regione Emilia Romagna in Bologna Via dei Mille, 21:

Enrico Mazzini, dalla postazione informatica del Punto Istruttore ed alla presenza della Dott.ssa Grazia Cesari, Punto ordinante e Responsabile del Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica, con funzioni di Responsabile della fase di scelta del contraente, ha constatato che all'interno della Sezione "Gare in Esame" - Buste Presentate - risultavano pervenute le seguenti offerte dalle imprese:

- 1. SIRAM S.P.A.;**
- 2. SINERGAS IMPIANTI SRL;**
- 3. MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.**

Si procede dalla sezione "Esame delle offerte" all'apertura della documentazione amministrativa.

1) SIRAM S.P.A.;

Si procede all'apertura della "busta documentazione" ove sono presenti:

- dichiarazione possesso requisiti di ordine generale (ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016) debitamente compilata e firmata digitalmente, si procede alla verifica della firma che risulta valida e pertanto si approva;
- garanzia provvisoria, ridotta del 50%, pari ad € 1.109,84, valida 180 giorni e pertanto si approva;
- impegno del fideiussore a prestare garanzia definitiva sull'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 che si approva;
- documentazione a comprova del possesso delle certificazioni ai fini delle riduzioni delle garanzie ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 che si approva.

2) SINERGAS IMPIANTI SRL;

Si procede all'apertura della "busta documentazione" ove sono presenti:

- dichiarazione possesso requisiti di ordine generale (ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016) debitamente compilata, ma non sottoscritta digitalmente. Tuttavia, la stessa Società, avendo riscontrato problematiche tecniche di inserimento dei documenti digitali sulla piattaforma CONSIP, ha integrato tale documentazione tramite spedizione via posta elettronica alla stazione appaltante, in data 11/11/2016, alle ore 19:00, entro la scadenza prevista per il caricamento dei dati. La documentazione integrativa è firmata digitalmente, pertanto si procede alla verifica della firma che risulta valida e viene approvata;
- garanzia provvisoria, ridotta del 50%, pari ad € 1.109,84, valida 180 giorni e pertanto si approva;
- impegno del fideiussore a prestare garanzia definitiva sull'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 che si approva;

- documentazione a comprova del possesso delle certificazioni ai fini delle riduzioni delle garanzie ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 che si approva.

La seduta è stata momentaneamente sospesa alle ore 19:00

In data 15/11/2016, alle ore 12:03 viene riaperta la seduta di gara per la valutazione della documentazione amministrativa.

3) MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.;

Si procede all'apertura della "busta documentazione" ove sono presenti:

- dichiarazione possesso requisiti di ordine generale (ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016) debitamente compilata e firmata digitalmente, si procede alla verifica della firma che risulta valida e pertanto si approva;
- garanzia provvisoria, ridotta del 50%, pari ad € 1.109,84, valida 180 giorni e pertanto si approva;
- impegno del fideiussore a prestare garanzia definitiva sull'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 che si approva;
- documentazione a comprova del possesso delle certificazioni ai fini delle riduzioni delle garanzie ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 che si approva.

Tutta la sopra elencata documentazione amministrativa viene salvata e archiviata telematicamente.

Il Punto Istruttore, alla presenza del Punto Ordinante, in esito all'esame sopra enunciato dispone che:

- **SIRAM S.P.A.;**
- **SINERGAS IMPIANTI SRL;**
- **MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.**

vengano ammesse alla successiva fase della gara.

Per quanto attiene all'offerta presentata da:

Alle ore 12:48 si dichiarano chiuse le operazioni.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Grazia Cesari – *Responsabile del procedimento - Punto ordinante*



Enrico Mazzini – *Segretario verbalizzante - Punto istruttore*



