

			SENOLOGIA C/O AZ. OSPEDALIERA PARMA	OSPEDALE DI S. SECONDO P.SE VIA VITALI MAZZA 3 (CORPO A)	OSPEDALE DI BORGOTARO VIA BENEFATTORI 32	VAIO OSPEDALE VIA DON TINCATI 5
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie		4	2	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiori a 1000 kW	n.ro caldaie				2
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi		1	1	2
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori	2	1		2
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori			2	8
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiori a 1000kW	n.ro scambiatori				4
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici			3	2
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero		1		2
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero		2		
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero			1	
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				3
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	298	4.512	18.376	36.985
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	5		50	300
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				2
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna		10	35	7
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.	1	3	7	15
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)	298	2.520	12.000	22.022
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati	50	212	440	2.816
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				20
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi			6	
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
B2.02.21	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	298	4.512	18.376	36.985
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni		4	12	97
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto		40	120	200
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali		5	10	115
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				6.200
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti		1		
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni			2	4
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori		2	3	7
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori		2	2	9
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni		1	2	
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				2
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	1		4	5
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				2
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità			1	2
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp			16	
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	5	36	48	232
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche		2	1	2
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori		1		2
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				2
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	298	4.512	18.376	36.985
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro		1	1	2
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2	2	2	2
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro			48	225
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali		1	6	4
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali		1	1	1
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali			1	1
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo		122	430	950
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				1
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali			1	
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	298	2.520	12.000	22.022
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	255	3.895	17.197	32.601
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	298	4.512	18.376	36.985
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	2	34	193	446
E1.02	Estintori	n.ro estintori	4	57	241	219
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore		2	1	
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione	15	299	754	1.972
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali		1	1	1
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi		15	77	166
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori		2	9	18
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici			1	
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	298	4.512	18.376	36.985
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia		1.174	9.280	42.683
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disoleatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere			5	5
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate		3		
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche			14	20
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declarazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	(2)	98.678	31.224	434.430
	energia elettrica	kWh			2.029.718	6.358.656
	Volume lordo riscaldato mc	MC	0	14.293	0	76.018
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0	0	0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ	255	3.895	17.197	45.832
	Volume lordo globale mc	MC	765	15.881	47.503	84.464
	Cippato	kWh			1.978.400	
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		N.D.	N.D.	C	N.D.

			VAIO CONCESSIONE VIA DON TINCATI 5	SEDE CENTRALE STRADA DEL QUARTIERE 2/A PARMA	MAGAZZINO ECONOMALE VIA FRENKLIN PARMA	DIPARTIMENTO TECNICO VIA SPALATO 2 PARMA
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie		1	1	1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie		2		
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie	2			
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori		1		
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori	3			
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero		1		1
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero	1			
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	11.995	6.771	800	1.416
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	200			51
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria	2			
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna		143		3
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.	9	1	1	
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)	8.601	120	800	
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	11.995	6.771	800	1.416
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni		7		5
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione		28		
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita	3.690	420		
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti	1			
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori		1		
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni		1		
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorsitore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità		3		
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorsitore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	44	1		
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori		2		
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	11.995	6.771	800	1.416
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2	2		
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi	1			
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	8.601	120	800	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	14.195	500	635	885
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	11.995	6.771	800	1.416
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	102	9		2
E1.02	Estintori	n.ro estintori	205	36	5	14
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione	639	37	5	
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì	25		1	
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas		1		
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori	15	2		
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				1
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	11.995	6.771	800	1.416
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia		3.915	0	1.223
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate		5		
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche	2	3		
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declarazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	113.466	63.711	8.049	13.308
	energia elettrica	kWh		510.373		56.731
	Volume lordo riscaldato mc	MC		23.320	5.644	300
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh		0	0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ		4.757	635	1.500
	Volume lordo globale mc	MC		50.050	5.652	10.950
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica			F	N.D.	F

			POLO FARMACEUTICO VIA ABBEVERATORIA PARMA	ARCHIVIO STRADA VIGHEFFIO 17 COLLECCHIO	VIGHEFFIO C.T. STRADA VIGHEFFIO 17 COLLECCHIO	PAD. BRAGA C/O AZ. OSPEDALIERA
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie			1	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie			2	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori	1			
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				3
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				1
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	317		93	5.175
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	6			
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna			24	2
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.	1			3
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)	317			2.874
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati	10		45	500
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	317	0	93	5.175
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				5
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali	3			
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita	317			
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorrentore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				1
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorrentore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp			2	
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2				29
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori			1	1
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	317	0	93	5.175
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue			2	2
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				1
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				100
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	317	0	0	2.874
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	150	280	80	5.180
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	317	280	93	5.175
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	2			24
E1.02	Estintori	n.ro estintori	4	4	1	65
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione	25	15	4	431
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì				28
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				3
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	317	0	93	5.175
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				445
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				1
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	(2)	0	7.112	(2)
	energia elettrica	kWh				395.217
	Volume lordo riscaldato mc	MC	1.112	0		13.223
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0		0	
	Superficie lorda globale mq	MQ	315	280		5.180
	Volume lordo globale mc	MC	1.112	1.020		18.890
	Cippato	kWh			166.141	
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		N.D.	N.D.		N.D.

			C.d. S. COLORNO VIA SUOR MARIA 3	RESIDENZA 1 MAGGIO - COLORNO VIA ROMA 13	REMS CASALE DI MEZZANI VIA IV NOVEMBRE N.4	C.d. S. PARMA CENTRO (DUS) LARGO PALLI 1
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie			3	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie	2	1		
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie	2			
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiori a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi	1			
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori	1	1		
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore	1			
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici	1			
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero	1			
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	6.027	1.247	749	4.860
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				110
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna	78	27	15	
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.	1			1
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)	290			3.913
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati	195			29
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi	4			
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	6.027	1.247	749	4.860
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni	10	2	7	3
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto	10			
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali	5			1
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				780
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori	1			1
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori	1			1
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	1		1	
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				1
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorsitore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	1			
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorsitore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	38	1	1	28
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche	2			
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori	3	1		1
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi	1			
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	6.027	1.247	749	4.860
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro	1			
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2	2	2	2
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi	1			
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro	8			
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali	4			
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali	1			
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo	31			
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	290	0	0	3.913
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	6.621	855	549	5.420
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	6.027	1.247	749	4.860
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	41		6	40
E1.02	Estintori	n.ro estintori	42	9	6	46
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore	1			
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione	216	51	20	265
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali	1			
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi	11	5	2	11
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori	2	1	1	2
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici	1			
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	6.027	1.247	749	4.860
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia	2.000	240	1.870	
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotctici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate	1	2		1
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche	2			1
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)		1	1	
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	56.270	16.310	10.712	0
	energia elettrica	kWh	279.396	38.663	26.944	250.030
	Volume lordo riscaldato mc	MC	15.343	1.756	2.500	16.110
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0	0	0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ	6.620	1.253	940	5.420
	Volume lordo globale mc	MC	20.480	5.450	3.265	17.900
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				537
	Classe energetica		G	G	G	N.D.

			CENTRO PSICHIATRICO VIA PO 70/72 PARMA	CENTRO AUTISMO VIA SPEZIA 147 PARMA	GUARDIA MEDICA VIA RASORI PARMA	APPARTAMENTO PSICHIATRICO VIA MAMIANI DELLA ROVERE
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie	1	2	1	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	308	558	104	278
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna		13	4	1
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	308	558	104	278
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni			2	
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2		1	1	
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	308	558	104	278
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue		2		
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	308	558	104	278
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco		2		
E1.02	Estintori	n.ro estintori	4	5	2	2
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori		1		
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	308	558	104	278
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia	156	810		328
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autopistici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	469	6.618	5.233	(3)
	energia elettrica	kWh	2.108	13.282		15.270
	Volume lordo riscaldato mc	MC	915	1.073	343	845
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0	0	0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ	305	424	104	245
	Volume lordo globale mc	MC	915	1.854	343	845
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		N.D.	G	N.D.	G

			SANTI CSM VIA REGGIO 43 PARMA	SANTI D.H. VIA REGGIO 43 PARMA	SANTI RESIDENZA VIA REGGIO 43 PARMA	SANTI EDIF. PORTINERIA VIA REGGIO 43 PARMA
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie				1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie	2			
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori	1			
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero	1			
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	332	279	2.764	176
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	15			
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna		15	20	
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	332	279	2.764	176
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni			30	
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2				
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori	1			
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	332	279	2.764	176
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2			
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita			2.516	275
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	332	279	2.764	176
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco			24	
E1.02	Estintori	n.ro estintori	4	3	27	2
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione			91	
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì	1	1	8	
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori			1	
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	332	279	2.764	176
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia	920	285	2.734	
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autopistici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere			5	
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate		1		
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	58.200	(1)	(1)	(1)
	energia elettrica	kWh				
	Volume lordo riscaldato mc	MC	1.008	843	6.398	
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh		0	0	
	Superficie lorda globale mq	MQ	288	241	2.516	
	Volume lordo globale mc	MC	1.008	843	9.140	
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		G	G	G	

			PEDIATRIA VIA VASARI 13 PARMA	ARCHIVIO LASTRE - Via Rasori PARMA	DIPARTIMENTO DI SANITA' PUBBLICA VIA VASARI 13 PARMA	VIA BOCCHI 1 - PARMA
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie		1		
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie			4	1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori			1	1
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				1
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero			1	
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	332	130	4.294	914
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori		6	145	40
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna		1	2	
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.			1	1
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)			3.179	914
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	332	130	4.294	914
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni			34	
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita			1.255	914
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori			1	
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori			2	
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni			1	
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità			1	
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	4		5	24
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori			1	1
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	332	130	4.294	914
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2		2	2
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	3.179	914
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	236	130	3.870	844
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	332	130	4.294	914
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	2		34	5
E1.02	Estintori	n.ro estintori	9	7	47	7
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione	23	5	167	68
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì	3		15	
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori			2	
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	332	130	4.294	914
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia			2.454	112
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere			5	
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate	4			
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche			1	2
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)			1	
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui			0	
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	(1)	(5)	57.160	5.940
	energia elettrica	kWh			472.040	55.849
	Volume lordo riscaldato mc	MC		2.114	11.040	3.650
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh			0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ		130	3.870	844
	Volume lordo globale mc	MC		4.228	13.740	2.532
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica			N.D.	E	N.D.

			CENTRO DIURNO VIA PASUBIO 42 PARMA	C.d.S. VIA CARMIGNANI	CUP VIA VERONA PARMA	POLO SANIT. VIALE BASETTI PARMA
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie	1			
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie		2	1	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				2
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori		1		1
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero		1	1	
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	92	916	710	2.089
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori		42	30	
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				9
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	92	916	710	2.089
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni			2	
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita		473	355	
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2		14	13	9
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	92	916	710	2.089
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2	2	2	2
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita		755	509	
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	92	916	710	2.089
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco		11	3	
E1.02	Estintori	n.ro estintori	2	12	26	33
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione		71	54	
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì		2	2	2
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori		1		
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	92	916	710	2.089
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia	135	246	370	943
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere		1	1	1
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				1
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declarazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	2.077	14.395	3.498	48.830
	energia elettrica	kWh	1.637	50.057	27.954	87.679
	Volume lordo riscaldato mc	MC	240	2.718	1.836	11.786
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh		0	0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ	80	755	510	3.640
	Volume lordo globale mc	MC	240	2.718	1.836	13.056
	Cippato	KWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		N.D.		F	E

			POLO SANIT. VIA L. DA VINCI 42 PARMA	VIA L. DA VINCI 38	C.d.S. VIA PINTOR PARMA	VIA MAZZINI 2 PARMA
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie				1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie	1	1		
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie			2	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori			2	
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero			3	
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	697	300	4.724	188
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori			78	
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna	10			
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.	1		1	
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)	150		570	
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	697	300	4.724	188
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni			4	
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto			28	
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita			405	
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti			1	
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori			1	
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni			1	
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità			1	
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2		1	46	
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche			1	
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori			1	
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	697	300	4.724	188
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2	2	2	
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi			1	
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	150	0	570	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita			4.169	
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	697	300	4.724	188
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	1		36	
E1.02	Estintori	n.ro estintori	7		45	
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				2
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione			241	
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali			1	
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì			9	
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori			2	
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	697	300	4.724	188
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia	480		920	
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate		1	1	
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche			4	
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	13.908	5.559	37.915	2.518
	energia elettrica	kWh	42.524		225.184	6.555
	Volume lordo riscaldato mc	MC	994		13.075	300
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0		0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ	890		4.170	161
	Volume lordo globale mc	MC	2.670		13.075	530
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		G		G	N.D.

			SERT DI STRADA MERCATI 15/B PARMA	DISTRIBUZIONE METADONE VIA DEL TAGLIO PARMA	DROP-IN STRADA MERCATI 9/A PARMA	SPAZIO IMMIGRATI VIA XXII LUGLIO 29 PARMA
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie		1		1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie	1			
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero	1			
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	603	82	72	225
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	30			
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna		4		
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	603	82	72	225
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni	4			
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali		1		
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita	603	82		
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	1			1
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	603	82	72	225
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2			
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	507			
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	603	82	72	225
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	4			
E1.02	Estintori	n.ro estintori	10	2	2	1
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione	51			
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	603	82	72	225
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia	966	480		
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate	1			
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	3.421	1.522	(4)	(7)
	energia elettrica	kWh	34.106	6.628		5.506
	Volume lordo riscaldato mc	MC	300	280	0	600
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0	0	0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ	507	64	72	200
	Volume lordo globale mc	MC	1.724	280	216	600
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		E	N.D.	N.D.	N.D.

			RESIDENZA PSICH. VIA MARGOTTI SAN POLO DI TORRILE	POLO SANITARIO VIA GRUPPINI 4 SORBOLO	POLO SANITARIO VIA DONATORI 2 SORBOLO	C.d.S. DI LANGHIRANO VIA ROMA 42
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie	1		2	3
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				1
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				1
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	690		255	8.895
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				210
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna	17			5
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				2
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				6.753
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	690	0	255	8.895
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				25
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				8
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				3.774
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				1
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				2
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				3
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				1
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	1		1	24
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				1
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori	1			1
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	690	0	255	8.895
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2	2	2	2
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				1
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	6.753
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	571			7.295
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	690	0	255	8.895
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	7	1		100
E1.02	Estintori	n.ro estintori	6	3		62
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore	1			
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione	31			324
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				1
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì	3			33
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori	1			3
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	690	0	255	8.895
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				6.100
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				2
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate		1		
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	8.727		(4)	45.985
	energia elettrica	kWh	24.555		14.935	607.686
	Volume lordo riscaldato mc	MC	1.700		300	20.582
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0	0		0
	Superficie lorda globale mq	MQ	571			7.295
	Volume lordo globale mc	MC	1.884	300		24.073
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		G	N.D.		F

			RSA VIA ALLENDE 2 LANGHIRANO	SALA BAGANZA (DIALISI) VIA DEL MULINO	C.d.S. COLLECCHIO VIA BERLINGUER 3	C.d.S. FELINO VIAQ PERLASCA
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie				1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie			2	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero			2	1
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	2.978	384	1.504	300
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori			49	8
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				1
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.		1		
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)		200		
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati			68	
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	2.978	384	1.504	300
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto		8		
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni		1		
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	23	1	8	2
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche		1		
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	2.978	384	1.504	300
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue		2	2	2
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi		1		
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	200	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita		314	854	
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	2.978	384	1.504	300
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	3	2	19	
E1.02	Estintori	n.ro estintori		15	24	
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				2
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione		60	102	
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì	11		9	
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori			1	1
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	2.978	384	1.504	300
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia		950	2.900	
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	36.075	(4)	2.650	1.334
	energia elettrica	kWh				
	Volume lordo riscaldato mc	MC		965	2.800	300
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh		0		0
	Superficie lorda globale mq	MQ		314	1.235	123
	Volume lordo globale mc	MC		1.206	4.304	406
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica			N.D.	G	N.D.

			COLLECCHIO VETERINARI VIA SPEZIA 89/B	C.d.S. MONTICELLI VIA BASSI 4	C.d.S. TRAVERSETOLO VIA IV NOVEMBRE 35	AMBULATORI CALESTANO VIA BOCCO 1
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie	1			1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie			1	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero		1		1
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero			1	
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	80	749	2.474	152
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori		15	83	6
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna			1	
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	80	749	2.474	152
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita			1.380	
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2		5	13	1
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	80	749	2.474	152
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue			2	2
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita			2.334	
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	80	749	2.474	152
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco			7	
E1.02	Estintori	n.ro estintori	1	8	14	2
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione			106	
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori			2	
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	80	749	2.474	152
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia		228	3.790	
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolcatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche		1	3	
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	1.708	(4)	12.514	1.538
	energia elettrica	kWh	2.331		104.817	1.396
	Volume lordo riscaldato mc	MC	0	0	7.383	300
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0	0	0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ	65	750	2.334	128
	Volume lordo globale mc	MC	232	3.225	10.205	384
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		N.D.	N.D.	F	N.D.

			AMBULATORI PALANZANO P.ZZA FERRARI	AMBULATORI DI NEVIANO VIA IV NOVEMBRE 3	AMBULATORI DI MONCHIO VIA MONCHIO BASSO 1	AMBULATORI DI CORNIGLIO VIA DEL CASTELLO 1/3
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie				1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	120	152	218	178
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	120	152	218	178
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	1	1	2	1
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	120	152	218	178
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2	2	2	2
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	120	152	218	178
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco			1	
E1.02	Estintori	n.ro estintori			1	
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore	1	1	1	3
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	120	152	218	178
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				1
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	(4)	(4)	(4)	3.177
	energia elettrica	kWh				3.269
	Volume lordo riscaldato mc	MC	294	366	617	238
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0	0	0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ	89	111	187	72
	Volume lordo globale mc	MC	294	366	617	238
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		N.D.	N.D.	N.D.	N.D.

			SIMAP DI FIDENZA VIA BERENINI 153	RESID. "IL PONTE" DI FIDENZA VIA PIAVE 19	C.d.S. BUSSETO VIA PAGANINI 13	APPARTAMENTO BUSSETO VIA BELA BARTOK 1
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie				1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie	1	1	1	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori		1		
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero		1	1	
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	876	636	790	80
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori		13	27	
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna	13			
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	876	636	790	80
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2			12	
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori			1	
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	876	636	790	80
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2	2	2	
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita		622	594	
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	876	636	790	
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	3	2	6	
E1.02	Estintori	n.ro estintori	10	10	18	
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione		19	54	
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì	4	1		
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori	1			
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	876	636	790	80
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia	380	657	1.510	
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche			1	
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	13.596	12.061	7.831	(4)
	energia elettrica	kWh	30.363	34.936	63.319	
	Volume lordo riscaldato mc	MC	3.360	1.891	2.697	
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0	0	0	
	Superficie lorda globale mq	MQ	1.073	662	593	
	Volume lordo globale mc	MC	3.360	2.115	4.833	
	Cippato	KWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		F	N.D.	G	

			CUP DI SALSOMAGGIORE VIA ROMA 9/A	CUP DI NOCETO VIA DALLA CHIESA 30	C.d.S. DI SAN SECONDO P.SE P.ZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' (CORPO B)	BORGOTARO VETERINARI VIA MICHELI 2
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie				2
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie		1		
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori			1	
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero			2	
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	1.568	1.273	4.782	246
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna	30		63	
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.			3	
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)			585	
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati	8		200	
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	1.568	1.273	4.782	246
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni			5	
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto			8	
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita		810		
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorrentore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità			1	
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorrentore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	3	6	15	
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori			1	
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	1.568	1.273	4.782	246
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2	2	2	
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi			1	
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali			1	
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	585	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita		1.163	4.275	
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	1.568	1.273	4.782	246
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco		13	30	
E1.02	Estintori	n.ro estintori	8	12	53	3
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione		61	211	
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì		5	13	
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori		1	2	
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	1.568	1.273	4.782	246
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia		1.400	1.695	
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche			1	
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declassazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrocoalea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	(4)	16.775	(6)	3.750
	energia elettrica	kWh	35.753	34.755	481.261	7.095
	Volume lordo riscaldato mc	MC	2.000	4.410	12.192	778
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh			0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ	1.334	1.163	4.275	278
	Volume lordo globale mc	MC	5.336	4.410	15.240	778
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		N.D.	G	G	N.D.

			C.d.S. MEDESANO P.ZZA RASTELLI	MEDESANO AMB. ODONTO P.ZZA RASTELLI	POLO SANITARIO DI FORNOVIA SOLFERINO	POLIAMBULATORI BARDI VIA ARANDORA STAR 11
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie	3	1	1	1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie			1	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiori a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori			1	
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero	1	1		
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero			1	
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	558	137	2.844	293
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	26	6	111	
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna	6	3	2	
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.			1	
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)			45	
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati	12	3	105	
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	558	137	2.844	293
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni			12	
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali			2	
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita			1.340	
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni			1	
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità			2	
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	3	4	37	5
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori			1	
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	558	137	2.844	293
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2	2	2	2
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali			1	
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali			1	
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo			9	
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali		1		
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	45	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita			2.637	
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	558	137	2.844	293
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco			31	
E1.02	Estintori	n.ro estintori	6		42	3
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione			238	
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali			1	
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori			2	1
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	558	137	2.844	293
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia			5.345	175
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate	1			
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche			1	
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	4.151	992	27.453	3.133
	energia elettrica	kWh	23.535		228.006	8.455
	Volume lordo riscaldato mc	MC	233		9.851	983
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0		0	0
	Superficie lorda globale mq	MQ	496		2.637	226
	Volume lordo globale mc	MC	1.488		10.573	983
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		F		G	N.D.

			C.d.S. BEDONIA P.ZZA CADUTI DELLA PATRIA 1	BERCETO P.ZZA MICHELI 1	C.d.S. BERCETO SALITA SILVA 7	MAGAZZINO DI PONTOLO (BORGOTARO)
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie			1	2
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori			2	
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	551		217	805
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.			1	
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)			60	
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati			5	
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	551	0	217	805
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	8		4	
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	551	0	217	805
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	2		2	
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	60	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	551	0	217	805
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco				
E1.02	Estintori	n.ro estintori	2		3	
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi	1			
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	551	0	217	805
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate		2		
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	(4)	2.254	2.254	0
	energia elettrica	kWh	13.100		6.506	
	Volume lordo riscaldato mc	MC	1.836		928	
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0		0	
	Superficie lorda globale mq	MQ	510		235	
	Volume lordo globale mc	MC	1.836		928	
	Cippato	KWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica		N.D.		N.D.	

			APPARTAMENTO VIA PASSO DELLE GUARDINE 9	APPARTAMENTO VIA COCCONI 15	APPARTAMENTO VIA OLIVIERI 11	APPARTAMENTO VIALE VITTORIA 31
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie	1	1	1	1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	90	44	46	45
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	90	44	46	45
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2				
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	90	44	46	45
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda				
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco				
E1.02	Estintori	n.ro estintori				
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	90	44	46	45
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	2.364	199	133	1.117
	energia elettrica	kWh				
	Volume lordo riscaldato mc	MC				
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ				
	Volume lordo globale mc	MC				
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica					

			APPARTAMENTO VIA PO' 42	APPARTAMENTO VIA PASUBIO 30	APPARTAMENTO BORGO GUAZZO 22	APPARTAMENTO VIA ALEOTTI 26
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie	1	1	1	1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	55	46	20	110
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	55	46	20	110
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2				
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	55	46	20	110
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda				
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco				
E1.02	Estintori	n.ro estintori				
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	55	46	20	110
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declassazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	1.864	668	(7)	1.590
	energia elettrica	kWh				
	Volume lordo riscaldato mc	MC				
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ				
	Volume lordo globale mc	MC				
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica					

			APPARTAMENTO VIA CATULLO 18	APPARTAMENTO VIA LUCREZIO CARO 10	APPARTAMENTO VIA MARCHESI 29	APPARTAMENTO VIA GOITO 3
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie fino a 35kW	n.ro caldaie	1	1	1	1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	90	40	46	50
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	90	40	46	50
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2				
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	90	40	46	50
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda				
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco				
E1.02	Estintori	n.ro estintori				
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	90	40	46	50
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autopistici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	314	(7)	517	2.120
	energia elettrica	kWh				
	Volume lordo riscaldato mc	MC				
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ				
	Volume lordo globale mc	MC				
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica					

			APPARTAMENTO VIALE PIACENZA 72	APPARTAMENTO VIALE BUDELLUNGO 16	APPARTAMENTO Viale PASUBIO 58	APPARTAMENTO VIA ALEOTTI 13
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie	1	1	1	1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	38	51	46	40
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	38	51	46	40
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2				
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	38	51	46	40
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda				
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco				
E1.02	Estintori	n.ro estintori				
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	38	51	46	40
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	1.033	1.853	632	413
	energia elettrica	kWh				
	Volume lordo riscaldato mc	MC				
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ				
	Volume lordo globale mc	MC				
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica					

			APPARTAMENTO VIA PASUBIO 33	APPARTAMENTO VIA SAVANI 11	APPARTAMENTO VIA BIANCHI 5	APPARTAMENTO VIA JENNER 71
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie	1	1	1	1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	46	83	77	120
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	46	83	77	120
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2				
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	46	83	77	120
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda				
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco				
E1.02	Estintori	n.ro estintori				
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspì				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	46	83	77	120
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	961	668	873	1.253
	energia elettrica	kWh				
	Volume lordo riscaldato mc	MC				
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ				
	Volume lordo globale mc	MC				
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica					

			APPARTAMENTO VIA PASSO DELLE GUARDINE 3	APPARTAMENTO VIA Jacchia 19	Ambulatori di fontanellato	ATELIER DI SORAGNA FRAZ CASTELLINA SANTA MARIA 32
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie	1			
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	99	50	280	180
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	99	50	280	180
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2				
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	99	50	280	180
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	0	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda			280	180
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco				
E1.02	Estintori	n.ro estintori				
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	99	50	280	180
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	(7)	651	(4)	(4)
	energia elettrica	kWh				
	Volume lordo riscaldato mc	MC				
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ				
	Volume lordo globale mc	MC				
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica					

			APPARTAMENTO VIA CORSO CORSI 54	Punto bianco Monoblocco AO Parma	CENTRO PRELIEVI DI FIDENZA VIA BERENINI 151	SERT DI FIDENZA VIA BERENINI 153
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie fino a 35kW	n.ro caldaie			1	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	300	257	390	520
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna			2	10
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)		257		
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.02.21	Impianto di refrigerazione della frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldiaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici (C)						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	300	257	390	520
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2				
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda				
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01 - D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	300	257	390	520
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartmentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	0	257	0	0
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda		257	390	520
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco				
E1.02	Estintori	n.ro estintori				
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	300	257	390	520
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declorazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	metano	MC	(7)	(2)	(4)	(4)
	energia elettrica	kWh				
	Volume lordo riscaldato mc	MC				
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ				
	Volume lordo globale mc	MC				
	Cippato	kWh				
	Teleriscaldamento	MWH				
	Classe energetica					

			TOT.
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità TOTALE
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)			
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae fino a 35kW	n.ro caldaie	52
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie	36
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie	14
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae superiore a 1000 kW	n.ro caldaie	4
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie	0
B2.02.11	Solare termico	kW	0
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi	5
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori	20
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori	16
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori	4
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore	2
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici	6
B2.02.20	Generatori ariani Caldaie a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori	2
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore	0
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore	0
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore	0
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore a 350 kW termici	ore	0
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero	25
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero	5
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero	2
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero	4
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative	0
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	158.832
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	1.662
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria	4
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna	576
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi	0
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.	55
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.	0
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce	0
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, riprese, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)	66.468
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi	0
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati	4.698
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi	0
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi	20
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi	10
	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)	0
B2.09.07	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto	0
B2.16	Impianto di refrigerazione nella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo	0
B2.02.21	Caldia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)	1
B2.02.21	Caldia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)	1
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio	1
Manutenzione Impianti elettrici (C)			
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	158.832
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni	270
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione	28
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto	422
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali	142
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lorde superficie servita	22.798
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti	4
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni	6
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori	17
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori	22
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	11
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	1
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	2
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	0
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot	0
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	14
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	8
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	3
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	0
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	0
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp	18
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	764
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	0
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine	0
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi	0
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie	0
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)	0
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)	0
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)			
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche	10
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori	21
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi	3
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti	0
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	158.832
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro	5
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro	0
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	100
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi	6
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro	281
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea	0
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori	0
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicinali	16
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali	6
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali	0
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali	2
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali	0
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo	1.642
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici	1
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici	0
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici	0
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali	3
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina	0
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)			
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartimentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	66.468
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	123.769
E1.04 - E1.05 - E2.02	Illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	157.400
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	1.248
E1.02	Estintori	n.ro estintori	1.532
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore	5
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione	6.725
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali	7
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o napsi	464
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas	1
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler	0
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto	0
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori	0
Manutenzione impianti elevatori (F)			
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori	77
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori	0
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori	0
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala	1
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2	0
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici	2
Manutenzione edile (G)			
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	158.832
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia	100.299
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disoleatori	n.ro	0
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto	0
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto	0
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere	25
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate	26
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche	57
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto	0
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)	3
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde	0
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione	0
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi	0
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui	0
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue	0
G2.09	Impianto dichiarazione (piazza rifiuti)	n.ro impianto	0
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto	0
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro	0
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro	0
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrocoale	n.ro	0
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro	0
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro	0
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie	0
Consumi			
	metano	MC	1.347.715
	energia elettrica	kWh	12.718.180
	Volume lordo riscaldato mc	MC	306.981
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	0
	Superficie lorda globale mq	MQ	140.851
	Volume lordo globale mc	MC	455.389
	Cippato	kWh	2.144.541
	Teleriscaldamento	MWH	537
	Classe energetica		