

MANUTENZIONI RIPARATIVE COMPRESSE NEI CANONI
OPERAZIONI PREVISTE

MANUTENZIONI RIPARATIVE COMPRESSE NEI CANONI			
OPERAZIONI PREVISTE			
D			MANUTENZIONE IMPIANTI IDRICI E GAS MEDICALI
D2			IMPIANTI IDRICI
D2.01			MANUTENZIONE LOCALI TECNICI
	01		Pulizia
		05	Pulizia dei locali in caso di necessità
D2.02			CENTRALE IDRICA
	01		Interventi
		05	Mantenimento del regolare funzionamento delle apparecchiature compresa fornitura di tutto il materiale di consumo, riparazione o la sostituzione se non più riparabili di ogni accessorio o componente deteriorato;
		10	Fornitura di tutti i prodotti necessari al perfetto condizionamento chimico dei circuiti tecnologici (acqua calda, acqua ad uso sanitario, vapore, ecc)
D2.03			IMPIANTI DISTRIBUZIONE IDRICA
	01		Interventi
		05	Mantenimento del regolare funzionamento degli impianti di adduzione e distribuzione di acqua mediante la riparazione, ovvero la sostituzione, in tutti i casi in cui i componenti non risultino più riparabili, di ogni tipo di rubinetti, saracinesche, galleggianti o batterie per cassette di scarico, nonché quella di tutti i raccordi esterni alle tubazioni di adduzione come cannucce anche flessibili e tubi vaso-muro.
		10	Intervento per eliminazione perdite di acqua da bocchettoni, flange, filettature, giunzioni, collettori, premistoppa di pompe di circolazione e valvole a 2, 3, 4 vie, detentori, valvole di regolazione e intercettazione, etc. Compresi tutti i materiali occorrenti.
		15	Riparazione e modifica linee di distribuzione acqua incassate e a vista fino a Ø 2" entro mt. 6 (compreso opere murarie e di tinteggiatura)
		20	Intervento per opera di congelamento di tratti di distribuzione per sostituzione, con impianti in funzione, di componenti di vario genere o riparazioni.
		25	Interventi svuotamento/riempimento impianti per guasto o richiesti dalla S.A.
		30	Rispristino ed eventuale sostituzione delle coibentazioni e relativi rivestimenti, in lamierino e/o PVC (compresa la fornitura fino a 1 mq)
D2.04			IMPIANTI IDRICO SANITARI
	01		Interventi
		05	Sigillatura con mastici siliconici di apparecchi sanitari, compreso box doccia;
		10	Interventi di disotturazione e disincrostazione di rubinetterie sanitarie causa formazioni di calcare e impurità previo smontaggio di filtri rompigetto e rimozione cartucce di miscelatori
		15	Rimozione di apparecchiature sanitarie, per eliminazione delle medesime, compreso la chiusura e tenuta delle tubazioni di adduzione e degli scarichi
		20	Disostruzione di vasi igienici, orinatoi, lavabi, lavabi a canale, bidets, lavelli, scatole sifonate, ecc, compresa la riparazione ovvero la sostituzione in tutti i casi in cui i componenti non risultino più riparabili
		25	Smontaggio e rimontaggio sanitari nel caso di intervento di autospurghi sulle linee principali
		30	Assistenza a tutte le operazioni di spurgo, programmata e/o a richiesta
D3			APPARECCHIATURE IDRICHE
D3.01			APPARECCHIATURE CONTROLLO LEGIONELLOSI
	01		Interventi
		05	Mantenimento del regolare funzionamento delle apparecchiature compresa riparazione o la sostituzione se non più riparabili di ogni accessorio o componente deteriorato, di tutti i pezzi di ricambio e fornitura di consumabili.
D3.02			TRATTAMENTO ACQUA DIALISI
	01		Interventi

MANUTENZIONI RIPARATIVE COMPRESSE NEI CANONI			
OPERAZIONI PREVISTE			
		05	Mantenimento del regolare funzionamento delle apparecchiature compresa riparazione o la sostituzione se non più riparabili di ogni accessorio o componente deteriorato comprese le membrane osmotiche MD, tutti i pezzi di ricambio e la fornitura di consumabili.
D3.03			ULTRAFILTRAZIONE IN LINEA
	01		Interventi
		05	Mantenimento del regolare funzionamento, compresa la sostituzione di qualunque componente
D3.04			FILTRAZIONE ASSOLUTA
	01		Interventi
		05	Mantenimento del regolare funzionamento, compresa la sostituzione di qualunque componente
D3.05			PISCINA AD USO RIABILITATIVO
	01		Interventi
		05	Mantenimento del regolare funzionamento delle apparecchiature compresa riparazione o la sostituzione se non più riparabili di ogni accessorio o componente deteriorato
D4			IMPIANTI GAS MEDICALI
	01		Interventi
		05	Manutenzione al fine di ottenere il regolare funzionamento degli impianti gas medicali comprese le centrali e gli impianti di evacuazione anestetici con eventuale riparazione e/o sostituzione di:
		10	• gruppi di riduzione
		15	• valvole di intercettazione
		20	• elettrovalvole ed eventuale strumentazione
		25	• punti di prelievo per utilizzatori ed utilizzazioni di qualsiasi tipo presente
		30	• parti di condutture danneggiate o non idonee alle esigenze
		35	• centraline rilevazione fughe gas e ogni accessorio
		40	• quadri automatici distribuzione gas medicali (rampe)
		45	• staffaggi bombole
		50	• sistema allarme di bassa pressione
		55	Tutti gli interventi necessari al fine di garantire il regolare funzionamento dell'impianto di monitoraggio gas anestetici, compresi materiali di ricambio e di consumo.
D5			IMPIANTI GAS TECNICI
D5.01			IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ARIA COMPRESSA E ASPIRAZIONE PER RIUNITI DENTISTICI
	01		Interventi
		05	Mantenimento del regolare funzionamento delle apparecchiature compresa riparazione o la sostituzione se non più riparabili di ogni accessorio o componente deteriorato e tutti i pezzi di ricambio e fornitura di consumabili.
D5.02			IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ARIA TECNICA
	01		Interventi
		05	Manutenzione al fine di ottenere il regolare funzionamento degli impianti produzione area tecnica comprese la rete di distribuzione con eventuale riparazione e/o sostituzione di:
		10	• gruppi di riduzione
		15	• valvole di intercettazione
		20	• elettrovalvole ed eventuale strumentazione
		25	• punti di prelievo per utilizzatori ed utilizzazioni di qualsiasi tipo presente
		30	• parti di condutture danneggiate o non idonee alle esigenze
		35	• sistema allarme di bassa pressione