

			4BUF - Ospedale Bufalini	4BUF-PAL - Ospedale Bufalini - Palazzine	4MAR - Ospedale G. Marconi	4COL - Ospedale S. Colomba
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae fino a 35kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie			1	2
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae superiore a 1000 kW	n.ro caldaie			2	
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi			1	
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori			1	1
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori	5	1		
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore	6			
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici			1	
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero	1	2		2
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero	3			1
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero	2		2	
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero	1			
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative	1			
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	73.753	3.222	7.203	4.829
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	545		74	84
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria	6			1
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna	272	30	16	14
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.	38		5	3
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.	25			
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce	49			
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)	62.665		1.510	780
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi	1			
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impiantri che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati	7.343			
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" ( nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi	252			
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi	143			
	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.09.07	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.16	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven.)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici ( C )						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	73.753	3.222	7.203	4.829
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni	59	8	9	25
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione	450			
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto	479		54	20
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali	8		2	
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita	1.183			
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni	8	1		
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori	9		2	1
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori	6	1	1	1
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	4	1	1	1
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	1			
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	2			
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	1		1	
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	4			
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	3		1	1
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	3			
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp	2			
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	592		50	30
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	73.753	3.222	7.203	4.829
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine	1			
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali ( D )						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche	3		2	2
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori	7			
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi	2			
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	73.753	3.222	7.203	4.829
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro	4		1	1
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	100		12	12
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi	1		1	1
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro	3			21
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali	3		2	1
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali	2		1	1
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali	1			
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo	2.795		192	93
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici	129		3	
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici	1			
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali	2			
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio ( E )						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartimentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	73.753	3.222	7.203	4.829
E1.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	73.753	3.222	7.203	4.829
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	73.753	3.222	7.203	4.829
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	755	6	76	43
E1.02	Estintori	n.ro estintori	698	40	64	60
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore	4			
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione	6.287			
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali	2		1	1
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi	218	2	24	20
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3.03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler	4.535			
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori ( F )						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori	17		3	3
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori	11			
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala	1			
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici			1	
Manutenzione edile ( G )						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	73.753	3.222	7.203	4.829
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia	44.303		3.010	1.736
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro	2		2	2
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere			2	
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate	2	2		
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche	72	5	7	1
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde	56.804		5.011	539
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione	14		2	1
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi	797		78	20
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declarazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro	1			
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	telericaldamento	MWh	13.867			
	metano	MC	768			
	energia elettrica	kWh	12.782.041	165.612	114.036	58.457
	Volume lordo riscaldato mc	MC	206.780	6.756	701.960	463.249
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh	2.400		20.261	16.771
	Fabbisogno per umidificazione	kWh	2.363			
	Superficie lorda globale mq	MQ	73.753	3.222	7.203	4.829
	Volume lordo globale mc	MC				

			4CAP - Ospedale L. Cappelli	4ANG - Ospedale P. Angioloni	4PVA - Laboratorio analisi AVR - Fabbricato A	4PVB - Magazzino AVR - Fabbricato B
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae fino a 35kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie			1	1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie	3		4	2
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae superiore a 1000 kW	n.ro caldaie		2		
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi	1	1		
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori	1	1		
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				2
B2.04 - B2.15	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero			2	
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	4.870	5.458	14.754	5.901
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	12	19	16	10
B2.07.06	Aerotermini - lame d'aria	n.ro aerotermini - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna	37	8	20	2
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.		2	11	3
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.			3	
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce			1	
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)		753	14.754	5.901
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi			1	
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impiantri che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati			2.410	520
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" ( nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.09.07	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.16	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven.)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici ( C )						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	4.870	5.458	14.754	5.901
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni	8	8	4	
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione			1.140	1.250
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto	16	40		
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita			8.948	7.317
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori			2	2
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori	1	1	1	1
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	1	1		
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni			1	1
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità		1	1	3
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	1			
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità			2	1
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	45	15		
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	4.870	5.458	14.754	5.901
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi			20	
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche	2	1		
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori			2	1
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi			2	
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti			1	
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	4.870	5.458	14.754	5.901
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro	1	1		
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	12	12		
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi	1			
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro	2			
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali	1	1	2	
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali		1	1	
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo	57	88	58	
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali			1	
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartimentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	4.870	5.458	14.754	5.901
E1.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	4.870	5.458	14.754	9.735
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	4.870	5.458	14.754	5.901
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	53	39	81	45
E1.02	Estintori	n.ro estintori	63	49	105	67
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione			1.175	1.160
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali			1	
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi	10	12	38	41
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas	1			
E3.03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler			4.473	
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori	6	4	4	3
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici		1		
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	4.870	5.458	14.754	5.901
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia	980	665	3.967	
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disoleatori	n.ro	3	3		
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere	1	2	2	
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate	1	1		
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche	3	5	5	
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde	452	2.112		
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione			4	2
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi	17	29		
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declarazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro			1	
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	telericaldamento	MWh				
	metano	MC	79.757	69.218	280.326	73.629
	energia elettrica	kWh	221.167	219.534	3.248.278	1.153.739
	Volume lordo riscaldato mc	MC	8.929	14.885	21.533	10.722
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Fabbisogno per umidificazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ	4.870	5.458	14.474	5.901
	Volume lordo globale mc	MC				

			4CSC - Ufficio direzione generale Cesena	4CCA - Distretto ed ex centro di socializzazione (SAUB) (Cesena)	4CMA - Distretto Sanitario - S.Mauro in Valle (Cesena)	4CMO - Dipartimento Prevenzione Cesena
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae fino a 35kW	n.ro caldaie		1		
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie		2	1	1
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero		1		1
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero		1	1	
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda		3.578	3.343	1.632
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori		68	88	58
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna		3		
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.		1		
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impiantri che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" ( nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.09.07	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.16	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven.)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici ( C )						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	3.250	3.578	3.343	1.632
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni		8		
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita	2.141	1.030	1.385	
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni			1	
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2		5	21	4
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	3.250	3.578	3.343	1.632
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda		3.578	3.343	1.632
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartimentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	3.250	3.578	3.343	1.632
E1.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita			920	308
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	3.250	3.578	3.343	1.632
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	39	1	9	7
E1.02	Estintori	n.ro estintori	32	29	21	18
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi	5	6	7	8
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas	1			
E3.03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori		2	2	2
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici		1		
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	3.250	3.578	3.343	1.632
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia		2.943		140
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disoleatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere			1	1
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate	3	2		
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde		5.565		
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione	1	2		
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi		76		
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declarazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	telericaldamento	MWh				
	metano	MC		32.550	24.188	9.445
	energia elettrica	kWh	125.055	166.486	128.166	65.790
	Volume lordo riscaldato mc	MC	0	10.539	4.676	3.495
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Fabbisogno per umidificazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ	3.250	3.578	3.343	1.632
	Volume lordo globale mc	MC				

			4ESG - Distretto Sanitario - Cesenatico	4SFB - Distretto Sanitario - Savignano	4GVI - Distretto Sanitario - Rubicone Mare	4CUP - Centro Unico Prenotazioni Cesena
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae fino a 35kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie	1		1	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero	1		1	
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	998	1.640	920	
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	33		29	
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna		46		
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impiantri che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" ( nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.09.07	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.16	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven.)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici ( C )						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	998	1.640	920	236
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni	9		5	
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita	665			
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				1
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	20	21	18	
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	998	1.640	920	236
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	998	1.640	920	
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartimentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	998	1.640	920	
E1.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	998	1.640	920	236
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	998	1.640	920	236
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	6	13	12	
E1.02	Estintori	n.ro estintori	9	27	14	
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore			1	
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi	2	2	5	
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3.03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori	1		1	
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	998	1.640	920	
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere			2	
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3.02	Manutenzione del verde	m2 area verde	240		168	
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione			3	
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi	2		2	
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declarazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	telericaldamento	MWh				
	metano	MC	11.958		5.693	
	energia elettrica	kWh	37.198	116.714	34.230	
	Volume lordo riscaldato mc	MC	2.694	0	2.709	0
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Fabbisogno per umidificazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ	998	1.640	920	230
	Volume lordo globale mc	MC				



			4CC2 - Magazzino 2 - archivi ospedalieri e sanitari Cesena	4CCE - Centro diurno S.E.R.T. Cesena	4CFI - Sede scuola terapeuti Cesena	4CGA - Consultorio per demenze Cesena
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae fino a 35kW	n.ro caldaie		2		
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda		443	235	50
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impiantri che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" ( nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.09.07	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.16	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven.)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici ( C )						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	1.338	443	235	50
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni	2	3		
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita		112		
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2				
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	1.338	443	235	50
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda		443	235	50
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartimentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	1.338	443	235	50
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	1.338			
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	1.338	443	235	50
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco			4	
E1.02	Estintori	n.ro estintori	10	6	4	
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi	2			
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3.03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	1.338	443	235	50
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia		895		
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disolatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche	1			
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde		3.060		
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione		1		
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi		28		
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declarazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	telericaldamento	MWh				
	metano	MC		4.948		
	energia elettrica	kWh	802	6.299		
	Volume lordo riscaldato mc	MC	0	1.298	0	0
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Fabbisogno per umidificazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ	1.338	443	235	50
	Volume lordo globale mc	MC				

			4CMR - Ambulatorio veterinario per sterilizzazione Cesena	4CV1 - Via G. da Verazzano, 76 Cesena	4CV2 - Magazzini, archivi ospedalieri 2 Cesena	4CV3 - Magazzini, archivi ospedalieri 3 Cesena
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie fino a 35kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	22			
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori				
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impiantri che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" ( nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.09.07	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.16	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven.)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici ( C )						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	22	180	339	182
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interferonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	1			
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	22	180	339	182
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	22			
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartimentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	22	180	339	182
E1.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita		180	339	182
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	22	180	339	182
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco		1		
E1.02	Estintori	n.ro estintori	1	4	7	6
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi		1	2	
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3.03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	22	180	339	182
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disoleatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autoptici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche		1		
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declarazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	telericaldamento	MWh				
	metano	MC				
	energia elettrica	kWh	1.348	347	347	347
	Volume lordo riscaldato mc	MC	0	0	0	0
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Fabbisogno per umidificazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ	22	180	339	182
	Volume lordo globale mc	MC				

			4SVE - Sede 118 Savignano	4NMA - S.M.I. Montiano	4HCO - Ambulatorio Pediatrico Borghi	4RCO - Poliambulatorio Roccofreddo
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae fino a 35kW	n.ro caldaie	1			
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero	1			
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	93	35	32	41
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	7			
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impiantri che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" ( nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.09.07	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.16	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven.)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici ( C )						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	93	35	32	41
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni	2			
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interferonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2				
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	93	35	32	41
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	93	35	32	41
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartimentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	93	35	32	41
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	93	35	32	41
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco				
E1.02	Estintori	n.ro estintori	4	1		1
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3.03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	93	35	32	41
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disoleatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche	1			
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde	50			
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione	1			
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declarazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	telericaldamento	MWh				
	metano	MC	3.859			
	energia elettrica	kWh	16.361			
	Volume lordo riscaldato mc	MC	342	0	0	0
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Fabbisogno per umidificazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ	93	35	32	41
	Volume lordo globale mc	MC				

			4OCA - Poliambulatorio - Sogliano	4AMU - Poliambulatorio Sarsina	4BMO - Uff. Veterinario Bagno di Romagna	4BSM - Ex dispensorio Bagno di Romagna
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)						
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae fino a 35kW	n.ro caldaie		1	1	
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie				
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldiae superiore a 1000 kW	n.ro caldaie				
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie				
B2.02.11	Solare termico	kW				
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori				
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori				
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore				
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici				
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori				
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore				
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero				
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative				
B2.01 -B2.05 -B2.06 -B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	82	95	78	
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori		7		
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria				
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna				
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.				
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce				
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi				
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impiantri che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati				
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" ( nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi				
	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)				
B2.09.07	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto				
B2.16	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)				
B2.02.21	Caldaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)				
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven.)	Presidio				
Manutenzione impianti elettrici ( C )						
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	82	95	78	309
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni				
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione				
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto				
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali				
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita				
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti				
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni				
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori				
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni				
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità				
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp				
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2		3		
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	82	95	78	309
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine				
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi				
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie				
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)				
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)				
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)						
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche				
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori				
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi				
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti				
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	82	95	78	
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro				
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue				
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi				
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro				
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea				
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori				
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali				
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali				
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali				
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali				
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo				
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici				
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici				
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici				
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali				
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina				
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)						
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartimentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	82	95	78	
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita				
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	82	95	78	
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco				
E1.02	Estintori	n.ro estintori	1	2		
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore				
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione				
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali				
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi				
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas				
E3.03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler				
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto				
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori				
Manutenzione impianti elevatori (F)						
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori				
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala				
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2				
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici				
Manutenzione edile (G)						
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	82	95	78	
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia				
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disoleatori	n.ro				
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto				
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto				
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere				
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate				
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche				
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto				
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)				
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde				
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione				
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi				
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui				
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue				
G2.09	Impianto declarazione (piazzola rifiuti)	n.ro impianto				
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto				
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro				
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro				
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro				
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro				
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro				
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie				
Consumi						
	teleriscaldamento	MWh				
	metano	MC		1.621	2.397	
	energia elettrica	kWh			3.100	0
	Volume lordo riscaldato mc	MC	0	372	263	
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh				
	Fabbisogno per umidificazione	kWh				
	Superficie lorda globale mq	MQ	82	95	78	310
	Volume lordo globale mc	MC				



			4VLE - Guardia medica (P.F.N. e centro prelievi) Verghereto	4CPR - Casa protetta SIMAP Cesena	TOT.
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Tot quantità
Servizio energia - Manutenzione impianti di climatizzazione(B2)					
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie fino a 35kW	n.ro caldaie			6
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie			8
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie			12
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie			4
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie			0
B2.02.11	Solare termico	kW			0
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi			3
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori			4
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori			6
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori			0
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore			6
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici			1
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori			0
B2.03.01	Condizione cogeneratore	ore			0
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore			0
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore			0
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore			0
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero			10
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero			6
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero			6
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero			3
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative			1
B2.01 - B2.05 - B2.06 - B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	60		133.367
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori			1.078
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria			7
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna			448
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi			0
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.			63
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.			28
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce			50
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)			86.363
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi			2
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati			10.273
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi			252
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale-radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi			0
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale-radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi			143
B2.09.07	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)			0
B2.16	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto			0
B2.02.21	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo			0
B2.02.21	Caldaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)			0
B2.02.21	Caldaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)			0
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven )	Presidio			0
Manutenzione impianti elettrici ( C )					
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	60		139.201
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni			150
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro punti di supervisione			2.840
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto			609
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali			10
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita			22.781
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti			0
C3.06	Impianti SOV	n.ro corpi illuminanti esterni			9
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori			16
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori			13
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni			10
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni			0
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni			3
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni			2
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot			0
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità			0
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità			8
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità			5
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorritore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità			5
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorritore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità			6
C4.07	Impianti fotovoltaici	kWp			2
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2			825
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	60		139.201
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine			1
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi			20
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie			0
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)			0
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi)			0
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)					
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche			10
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori			10
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi			4
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti			1
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	60		133.367
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro			8
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro			0
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue			148
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi			4
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro			26
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea			0
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori			0
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicali			10
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali			6
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali			0
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali			0
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali			1
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo			3.283
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici			132
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici			1
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici			0
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali			3
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina			0
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)					
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartimentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	60		138.656
E2.01 - E2.04 - E2.05	impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita			130.885
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	60		138.892
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco			1.190
E1.02	Estintori	n.ro estintori			1.343
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore			5
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione			8.622
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali			5
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi			405
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas			2
E3-03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler			9.008
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto			0
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori			0
Manutenzione impianti elevatori (F)					
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori			48
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori			11
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori			0
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala			1
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2			0
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici			3
Manutenzione edile (G)					
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	60		138.656
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia			58.639
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disoleatori	n.ro			12
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radioattivi	n.ro impianto			0
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto			0
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere			11
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate			11
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche			101
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto			0
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)			0
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde		1.130	75.131
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione			31
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi			1.049
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui			0
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue			0
G2.09	Impianto declassazione (piazzaola rifiuti)	n.ro impianto			0
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto			0
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro			1
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro			1
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococlea	n.ro			0
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro			0
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro			0
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie			0
Consumi					
	teleriscaldamento	MWh			13.867
	metano	MC	3.600		776.450
	energia elettrica	kWh	2.130		19.660.300
	Volume lordo riscaldato mc	MC			333.023
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh			2.400
	Fabbisogno per umidificazione	kWh			2.363
	Superficie lorda globale mq	MQ	60	549	139.465
	Volume lordo globale mc	MC			0