

**SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN GLOBAL SERVICE DI UNA PORZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA (GIUNTA REGIONALE E ASSEMBLEA LEGISLATIVA) E DELL’AGENZIA REGIONALE PROTEZIONE AMBIENTE**

|  |
| --- |
| **ALLEGATO 2**  **SCHEMA OFFERTA ECONOMICA BUSTA C** |

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_prov.(\_\_\_) il\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_prov.(\_\_\_) in via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n.\_\_\_\_\_\_\_nella sua qualità di\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ della Ditta\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_con sede legale in\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_CF/P.IVA\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(in caso di R.T.I., consorzio di concorrenti di cui all’art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/06 e Reti di Impresa indicare tutte le imprese raggruppande,raggruppate, consorziate o consorziande, retiste)*

**PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA ECONOMICA**

* Valore complessivo annuo del canone: euro\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_) IVA esclusa (come risulta dall’Allegato A)
* Ribasso sul Prezziario edito dal Comune di Milano: \_\_,\_\_% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_)
* Ribasso sul Prezziario Provveditorato OO.PP. Emilia Romagna e Marche: : \_\_,\_\_% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_)
* Ribasso sui Prezziari DEI (Tipografia del Genio Civile) : \_\_,\_\_% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_)
* Ribasso sulla maggiorazione del prezzo della mano d’opera: \_\_,\_\_% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_)

Costi per DUVRI: Euro 258.365,68

**E DICHIARA**

che l’importo complessivo delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza da sostenere per l’esecuzione dell’appalto è pari ad € \_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_= (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_).

***Allegato A***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SERVIZI DI MANUTENZIONE COSTITUENTI IL CANONE COMPLESSIVO** | | | | | | |
|  | **U. di misura** | **Quantità**  **(Q)** | **Prezzi di riferimento unitari**  **euro** | **Prezzo unitario offerto (P)**  **euro** | **Prezzo complessivo (PxQ)**  **In cifre**  **euro** | **Prezzo complessivo (PxQ)**  **In lettere**  **Euro** |
| **Impianti di Riscaldamento** |  |  |  |  |  |  |
| **Fascia di potenza installata generatori di calore fino a 50 KW** | Euro/kW/anno | 1.438,10 | 18,25 |  |  |  |
| **Fascia di potenza installata generatori di calore da 51 a 100 KW** | Euro/kW/anno | 480,11 | 13,14 |  |  |  |
| **Fascia di potenza installata generatori di calore da 101 a 300 KW** | Euro/kW/anno | 1.113,80 | 10,22 |  |  |  |
| **Fascia di potenza installata generatori di calore da 301 a 600 KW** | Euro/kW/anno | 4.618,00 | 8,03 |  |  |  |
| **Fascia di potenza installata generatori di calore da 1001 a 2000 KW** | Euro/kW/anno | 1.520,00 | 6,06 |  |  |  |
| **Diagnosi Energetica** | Euro/mq | 44.843,57 | 1,31 |  |  |  |
| **Supplemento UTA** |  |  |  |  |  |  |
| **Supplemento Potenza ventilatore UTA: sino a 1 Kw** | Euro/kW/anno | 41,25 | 87,60 |  |  |  |
| **Supplemento Potenza ventilatore UTA: da 1,1 a 5 kw** | Euro/kW/anno | 44,49 | 80,67 |  |  |  |
| **Supplemento Potenza ventilatore UTA: da 5,1 a 10 Kw** | Euro/kW/anno | 182,40 | 73,73 |  |  |  |
| **Supplemento Potenza ventilatore UTA: da 10,1 a 15 Kw** | Euro/KW/anno | 116,00 | 67,16 |  |  |  |
| **Supplemento Potenza ventilatore UTA: da 15,1 a 20 Kw** | Euro/KW/anno | 16,00 | 63,88 |  |  |  |
| **Supplemento Potenza ventilatore UTA: oltre 20 Kw** | Euro/KW/anno | 39,50 | 60,59 |  |  |  |
| **Impianti Idrico Sanitari** |  |  |  |  |  |  |
| **Impianto idrico sanitario** | Euro/mq/anno | 123.072,37 | 0,71 |  |  |  |
| **impianto addolcimento** | Euro/mq/anno | 29.749,97 | 0,04 |  |  |  |
| **impianto distribuzione gas** | Euro/mq/anno | 26.246,47 | 0,08 |  |  |  |
| **Impianti di Raffrescamento** |  |  |  |  |  |  |
| **potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 Kw** | Euro/KW/anno | 2.707,11 | 20,44 |  |  |  |
| **potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100** | Euro/KW/anno | 482,10 | 16,79 |  |  |  |
| **potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300** | Euro/KW/anno | 957,40 | 13,87 |  |  |  |
| **potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600** | Euro/KW/anno | 1.107,00 | 12,41 |  |  |  |
| **potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 a 1000** | Euro/KW/anno | 860,00 | 10,22 |  |  |  |
| **Impianti di Teleriscaldamento - Sottocentrali** |  |  |  |  |  |  |
| **Riscaldamento da 601 a 1000 KW** | Euro/KW/anno | 909,00 | 6,72 |  |  |  |
| **Riscaldamento da 1001 a 2000 KW** | Euro/KW/anno | 1.685,00 | 6,06 |  |  |  |
| **Riscaldamento oltre 2.001 KW** | Euro/KW/anno | 2.234,00 | 5,37 |  |  |  |
| **Raffrescamento oltre 601 KW** | Euro/KW/anno | 4.331,00 | 10,22 |  |  |  |
| **Impianti di Antincendio** |  |  |  |  |  |  |
| **Impianti idrici fissi** | Euro/elemento/anno | 267,00 | 33,08 |  |  |  |
| **Impianti fissi Estinzione Automatica** | Euro/elemento/anno | 40,00 | 3,99 |  |  |  |
| **Estintori portatili e/o carrellabili** | Euro/elemento/anno | 1.641,00 | 26,23 |  |  |  |
| **Impianti Rilevazione Fumi** | Euro/elemento/anno | 3.610,00 | 15,97 |  |  |  |
| **porte tagliafuoco (n°)** | Euro/elemento/anno | 698,00 | 44,48 |  |  |  |
| **altro non previsto nelle voci di cui sopra** | Euro/elemento-mq/anno | 424,00 | 0,29 |  |  |  |
| **Impianti Elettrici** |  |  |  |  |  |  |
| **Impianti elettrici** | Euro/mq/anno | 138.580,26 | 2,45 |  |  |  |
| **Servizio anagrafica - Formazione anagrafe architettonica** |  |  |  |  |  |  |
| **Formazione anagrafe architettonica: in assenza di documenti (cartacei o dwg)** | Euro/mq/anno | 3.546,68 | 2,08 |  |  |  |
| **Formazione anagrafe architettonica: in presenza di file in formato dwg** | Euro/mq/anno | 39.057,73 | 0,65 |  |  |  |
| **Servizio anagrafica - Formazione anagrafe impiantistica** |  |  |  |  |  |  |
| **Formazione anagrafe impiantistica: in assenza di documenti (cartacei o dwg)** | Euro/mq/anno | 2.449,00 | 2,86 |  |  |  |
| **Formazione anagrafe impiantistica: in presenza di documenti cartacei** | Euro/mq/anno | 3.744,53 | 1,43 |  |  |  |
| **Formazione anagrafe impiantistica: in presenza di file in formato dwg** | Euro/mq/anno | 32.282,65 | 0,91 |  |  |  |
| **Impianti Elevatori** |  |  |  |  |  |  |
| **ascensori categoria A e B: sino a 5 fermate** | Euro/elemento/anno | 19,00 | 1.461,32 |  |  |  |
| **ascensori categoria A e B: da 6 fermate a 15 fermate** | Euro/elemento/anno | 16,00 | 1.871,94 |  |  |  |
| **ascensori categoria A e B: da 16 fermate a 21 fermate** | Euro/elemento/anno | 6,00 | 2.355,02 |  |  |  |
| **ascensori categoria D: sino a 5 fermate** | Euro/elemento/anno | 2,00 | 1.002,40 |  |  |  |
| **piattaforme / servoscala** | Euro/elemento/anno | 5,00 | 811,58 |  |  |  |
| **Impianti di sicurezza e controllo accessi** |  |  |  |  |  |  |
| **impianti antintrusione** | Euro/mq/anno | 78.203,79 | 0,23 |  |  |  |
| **controllo accessi** | Euro/mq/anno | 16.581,04 | 0,19 |  |  |  |
| **cancelli automatici, porte motorizzate, bussole** | Euro/elemento/anno | 36,00 | 314,67 |  |  |  |
| **monitor** | Euro/elemento/anno | 29,00 | 62,93 |  |  |  |
| **telecamere** | Euro/elemento/anno | 125,00 | 108,02 |  |  |  |
| **Manutenzione Edile** |  |  |  |  |  |  |
| **Manutenzione edile** | Euro/mq/anno | 85.703,95 | 2,23 |  |  |  |
| **Reti Telefoniche, Trasmissioni dati e assimilabili** |  |  |  |  |  |  |
| **Reti Telefoniche, Trasmissioni dati e assimilabili** | Euro/mq/anno | 23.040,86 | 0,19 |  |  |  |
| **Presidio** |  |  |  |  |  |  |
| **Presidio** | Euro/ora/anno | 8.380,00 | 41,71 |  |  |  |
| **Valore complessivo annuo del canone** | | | | |  |  |