

REGIONE EMILIA-ROMAGNA  
AGENZIA INTERCENT-ER  
BANDO DI GARA D'APPALTO

**SEZIONE I:AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

**I.1) Amministrazione aggiudicatrice:** Regione Emilia-Romagna – Agenzia Intercent-ER – Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici – Via dei Mille n. 21 – 40121 Bologna – Tel. 051.5273082 – Fax 051.5273084 e-mail: intercenter@regione.emilia-romagna.it; sito: <http://www.intercent.it>

**Indirizzo per ottenere ulteriori informazioni:** punto I.1

**Indirizzo per ottenere la documentazione:** punto I.1

**Indirizzo per inviare offerte/domande partecipazione:** punto I.1

**I.2) Tipo amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia Regionale

**I.3) Principali settori di attività:** altro: Centrale di Committenza

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO:**

**II.1.1) Denominazione dell'appalto:** Procedura aperta per servizi di manutenzione ordinaria in global service di una porzione del patrimonio immobiliare della Regione Emilia-Romagna (Giunta Regionale e Assemblea Legislativa) e dell'Agenzia Regionale Protezione Ambiente

**II.1.2) Tipo appalto, luogo esecuzione, consegna o prestazione di servizi:** Appalto di servizi – Cat. di servizi n. 14; Luogo principale di esecuzione: Regione Emilia-Romagna; Codice NUTS:ITD5

**II.1.3) L'avviso riguarda:** Appalto pubblico

**II.1.5) Breve descrizione appalto:** Il servizio da acquisire ha per oggetto la manutenzione ordinaria in global service di una porzione del patrimonio immobiliare della Regione Emilia-Romagna (Giunta Regionale e Assemblea Legislativa) e dell'Agenzia Regionale Protezione Ambiente

**II.1.6) CPV:** 50700000-2, 45262522-6

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'AAP:** si

**II.1.8) Divisione in lotti:** no

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:** Euro 14.338.607,03 (IVA esclusa)

**II.2.2) Opzioni:** no

**II.3) Durata dell'appalto:** 60 mesi

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** 1) cauzione provvisoria, corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria per l'esecuzione della convenzione; 2) cauzione definitiva; 3) polizze assicurative come da documentazione di gara

**III.1.3) Forma giuridica raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** come da Disciplinare di gara

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** 1) la non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, da lett. a) a lett. m-quater), D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.; 2) essere iscritto per attività inerenti le prestazioni oggetto della gara al Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello stato di residenza se si tratta di uno stato dell'UE, in conformità a quanto previsto dall'art. 39 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i.; 3) essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-organizzativi

necessari per la corretta esecuzione dell'appalto, di cui all'art.26, comma 1, lettera a), punto 2, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

**SEZIONE IV: PROCEDURA:**

**IV.1) Tipo di procedura:** aperta

**IV.2) Criteri di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel Disciplinare

**IV.3.1) Numero di riferimento dossier:** Determina di indizione n. 250 del 20/10/2014

**IV.3.4) Termine ricezione offerte e domande di partecipazione:** entro le ore 12:00 del 18/12/2014

**IV.3.6) Lingue utilizzabili offerte/domande di partecipazione:** italiana

**IV.3.7) Periodo minimo offerente è vincolato offerta:** 240 giorni dalla data del termine di presentazione delle offerte

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** 19/12/2014 alle ore 10:00 **Luogo:** Agenzia Intercent-ER – Via dei Mille n. 21 – Bologna; **Persone ammesse apertura offerte:** legale rappresentante o un incaricato di ciascuna Ditta concorrente o RTI con mandato di rappresentanza o procura speciale

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI:**

**VI.3) Informazioni complementari:** a) Responsabile del procedimento di gara (RUP): Ing. Antonio Valenti; b) Tutta la documentazione di gara è scaricabile dal sito <http://www.intercent.it>, sezione “Bandi e Avvisi”; c) È ammesso l'istituto dell'avvalimento come da Disciplinare di gara; d) Il contratto non contiene la clausola compromissoria; e) Codice CIG 59674764FA; f) Sanzioni ai sensi del D. L 24/06/2014 n. 90; g) Richieste di chiarimenti: esclusivamente via PEC all'indirizzo: [intercenter@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:intercenter@postacert.regione.emilia-romagna.it) o via fax al n. 051/5273084 entro e non oltre le ore 12:00 del 05/12/2014

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Emilia Romagna – Strada Maggiore n. 53, Bologna 40125, Italia – tel. 051/343643 – fax 051.342805

**Data di spedizione del bando alla GUUE:** 20/10/2014

Il Direttore (Dott.ssa Alessandra Boni)