

**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**

**IL PRESIDENTE**

**IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO**

ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012

convertito con modificazioni dalla legge n. 122 dell'1/08/2012

\* \* \*

**PROCEDURA APERTA PER ACCORDO QUADRO RELATIVO AGLI  
INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA  
DEI PREFABBRICATI MODULARI RIMOVIBILI.**

**CUP J46D16000020001**

**CIG 6609886A79**

\* \* \*

**VERBALE N. 1**

SEDUTA PUBBLICA PER LA VERIFICA DELLA REGOLARITA'  
DOCUMENTALE AMMINISTRATIVA-BUSTA 1, AMMISSIONE DELLE  
DITTE.

L'anno duemilasedici, il giorno 15 (quindici) del mese di aprile, nella sede della Regione Emilia-Romagna – Via dei Mille n. 21 - Bologna alle ore 12:00 si è riunita pubblicamente la Commissione nominata con decreto n. 1171 del 15/04/2016 del Commissario Delegato, così composta:

Stefano Isler	Presidente
Michela Nagliati	Testimone
Bianca Vitalone	Testimone

Assiste, in qualità di Segretario Verbalizzante, la Dott.ssa Claudia Balboni, designata con decreto n. 1171 del 15/04/2016 del Commissario Delegato.

h  
Bv

Coadiuvano le attività della Commissione:

Laura De Feudis      Segreteria Supporto logistico

Gianvito Ianni      Segreteria Supporto logistico

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova nei giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni in Legge n. 122 del 01 agosto 2012, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che il comma 1 dell'articolo 10 del D.L. 83/2012 conferisce ai Commissari delegati di cui all'art. 1, comma 2 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, la competenza a porre in essere tutti gli interventi urgenti nei territori dei comuni delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, interessate dagli eventi sismici dei giorni 20 e 29

31

maggio 2012;

- che il comma 1 dell'art. 4 del D.Lgs. N. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122/2012, il quale dispone che i Presidenti di Regione stabiliscono, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il DPCM, le modalità di predisposizione e di attuazione di un piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici e privati, danneggiati dagli eventi sismici;
- che il comma 2 dell'art. 4 del D.Lgs. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122/2012, consente l'esecuzione diretta da parte del Presidente/Commissario Delegato degli interventi finanziati ai sensi del comma 1, lett. a) del medesimo art. 4;
- che con D.L. n. 78/2015, convertito con modificazioni in Legge n. 125/2015, è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31/12/2016;
- che il 29/12/2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche la funzione di Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazione dalla L.n. 122/2012;
- che con l'articolo 11 comma 2bis del Decreto-legge n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, pubblicata sulla G.U. n. 47 del 26 febbraio 2016, è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31.12.2018.

25



31



**Considerato** che con Ordinanza del Commissario Delegato n. 9 del 29/02/2016 si è proceduto a bandire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/06, finalizzata alla istituzione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 4 del D.Lgs. 163/06, per la manutenzione ordinaria e straordinaria di moduli Prefabbricati Modulari Abitativi Rimovibili (PMAR) e di Prefabbricati Modulari Rurali Rimovibili (PMRR) installati ed attualmente utilizzati dalla popolazione a seguito dell'emergenza del sisma 2012, così come riportato nell'Allegato A1) del Capitolato Speciale (CS), comprensivi delle attrezzature idrico-sanitarie interne, delle apparecchiature dell'impianto di riscaldamento interne ed esterne e dell'impianto di illuminazione interno ed esterno.

**Dato atto che** è stata quindi avviata una procedura aperta per una procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/06, finalizzata alla istituzione dell'Accordo Quadro in argomento con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 4 del D.Lgs. 163/06, secondo il criterio del massimo ribasso, per un importo complessivo a base di gara di Euro 696.360,00.

**Considerato che** il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 2016/S 045 – 074206 del 04/03/2016, sul GURI, Va serie speciale, n. 28 del 09/03/2016, sui quotidiani nazionali e regionali in data 10/03/2016 e sul sito [www.intercent.it](http://www.intercent.it) alla sezione "bandi e avvisi".

Tutto ciò premesso

la Commissione **constata** che:

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12 del giorno 13 aprile 2016, sono pervenuti n. 11 plichi, integri e debitamente sigillati, presentati dalle seguenti Ditte:

1. C.M.E. Costruzioni Metalliche ed Edili – Via F.lli Bisogno, 27/E – Avellino – CR/2016/0019112 del 07/04/2016;
2. Edil Saggese Srl - CR/2016/0019554 del 07/04/2016;
3. CO.E.STRA. S.R.L. - CR/2016/0019668 del 11/04/2016;
4. LASA F.LLI NATA S.R.L. – CR/2016/0019856 del 12/04/2016;
5. FAE TERNI S.P.A. – CR/2016/0019890 del 12/04/2016;
6. S.I.C.E. S.R.L. - CR/2016/0019908 del 12/04/2016;
7. UNIFICA – CIPEA & CARIIEE – CO.ED.A. - CR/2016/0020124 del 13/04/2016;
8. R.T.I. MODULCASA LINE SPA - TEKNO SERVICE SOC. COOP. CR/2016/0020125 del 13/04/2016;
9. CASEEUROPA S.R.L. - CR/2016/0020131 del 13/04/2016;
10. R.T.I. AVOLA Soc. Coop.va – SGARGI S.R.L. - CR/2016/0020135 del 13/04/2016;
11. FRIMAT S.P.A. - CR/2016/0020139 del 13/04/2016.

La Commissione:

- **procede** a dare avvio alle operazioni di gara che si svolgono in seduta pubblica accertando che sono presenti i delegati della Ditta Frimat SpA, Sig. Rexhepaj Mehdi e della Ditta FAE SpA, Sig.ra Fiocchi Chiara.

- **accerta** quindi che i plichi presentati sono integri e procede all'apertura degli stessi in ordine di arrivo come segue:

1. **C.M.E. Costruzioni Metalliche ed Edili**: viene constatata la presenza



nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa, che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta economica, che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella cassaforte del Servizio Patrimonio, posta presso la Segreteria del medesimo – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

2. **Edil Saggese Srl:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa, che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta economica, che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella cassaforte del Servizio Patrimonio, posta presso la Segreteria del medesimo – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

3. **CO.E.STRA. S.R.L.:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa, che non risulta regolare e completa, poiché carente della dichiarazione di iscrizione e/o di avvenuto deposito della richiesta di iscrizione alla White List e della dichiarazione di accettazione della modifica dell'art. 11 del Capitolato Tecnico. Il Presidente dispone pertanto che venga richiesta l'integrazione del documento e della dichiarazione mancante comunicando tramite PEC alla Ditta, la necessità di procedere entro le ore 12:00 del giorno 22 aprile 2016.

La Commissione accerta inoltre che l'integrazione richiesta rientra nella fattispecie prevista dalle norme di gara della procedura in oggetto, al punto 9, pag. 19, alle quale si applica la sanzione pecuniaria prevista in combinato disposto dall'art. 38, comma 2-bis e dall'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006 pari ad € 697,00.



La Busta 2) contenente l'offerta economica, viene riposta in apposito contenitore contenente tutta la documentazione della ditta sospesa dalla procedura e custodita, ancora chiusa ed integra, nella cassaforte del Servizio Patrimonio, posta presso la Segreteria del medesimo – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

4. **LASA F.LLI NATA S.R.L.:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa, che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta economica, che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella cassaforte del Servizio Patrimonio, posta presso la Segreteria del medesimo – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

5. **FAE TERNI S.P.A.:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa, che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta economica, che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella cassaforte del Servizio Patrimonio, posta presso la Segreteria del medesimo – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

6. **S.I.C.E. S.R.L.:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa, che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta economica, che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella cassaforte del Servizio Patrimonio, posta presso la Segreteria del medesimo – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

7. **UNIFICA – CIPEA & CARIIEE – CO.ED.A., con esecutore Eco Service SRL:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1),

h

la

col

contenente la documentazione amministrativa, che non risulta regolare e completa, poiché carente della dichiarazione di iscrizione e/o di avvenuto deposito della richiesta di iscrizione alla White List riferita all'Impresa esecutrice indicata. Il Presidente dispone pertanto che venga richiesta l'integrazione del documento comunicando tramite PEC alla Ditta, la necessità di procedere entro le ore 12:00 del giorno 22 aprile 2016.

La Commissione accerta inoltre che l'integrazione richiesta rientra nella fattispecie prevista dalle norme di gara della procedura in oggetto, al punto 9, pag. 19, alle quale si applica la sanzione pecuniaria prevista in combinato disposto dall'art. 38, comma 2-bis e dall'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006 pari ad € 697,00.

La Busta 2) contenente l'offerta economica, viene riposta in apposito contenitore contenente tutta la documentazione della ditta sospesa dalla procedura e custodita, ancora chiusa ed integra, nella cassaforte del Servizio Patrimonio, posta presso la Segreteria del medesimo – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

**8. R.T.I. MODULCASA LINE SPA - TEKNO SERVICE SOC. COOP.:**

viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa, che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta economica, che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella cassaforte del Servizio Patrimonio, posta presso la Segreteria del medesimo – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

**9. CASEUROPA S.R.L. con impresa ausiliaria Gregorio Costruzioni e Turismo SRL:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1),



contenente la documentazione amministrativa, che non risulta regolare e completa, poiché carente della dichiarazione di iscrizione e/o di avvenuto deposito della richiesta di iscrizione alla White List sia dell'Impresa principale sia di quella ausiliaria. Il Presidente dispone pertanto che venga richiesta l'integrazione del documento comunicando tramite PEC alla Ditta, la necessità di procedere entro le ore 12:00 del giorno 22 aprile 2016.

La Commissione accerta inoltre che l'integrazione richiesta rientra nella fattispecie prevista dalle norme di gara della procedura in oggetto, al punto 9, pag. 19, alle quale si applica la sanzione pecuniaria prevista in combinato disposto dall'art. 38, comma 2-bis e dall'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006 pari ad € 697,00.

La Busta 2) contenente l'offerta economica, viene riposta in apposito contenitore contenente tutta la documentazione della ditta sospesa dalla procedura e custodita, ancora chiusa ed integra, nella cassaforte del Servizio Patrimonio, posta presso la Segreteria del medesimo – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

10. **R.T.I. AVOLA Soc. Coop.va – SGARGI S.R.L.:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa, che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta economica, che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella cassaforte del Servizio Patrimonio, posta presso la Segreteria del medesimo – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

11. **FRIMAT S.P.A.:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1),

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page. There are three distinct marks: a stylized 'h' or 'e' on the left, a larger signature in the middle, and the initials 'BF' on the right.

contenente la documentazione amministrativa, che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta economica, che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella cassaforte del Servizio Patrimonio, posta presso la Segreteria del medesimo – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

**Alle ore 14:15 il Presidente**, avendo completato la disamina della documentazione amministrativa, dispone la chiusura della seduta pubblica, disponendo la verifica delle integrazioni richieste per la seduta pubblica in data 27 aprile 2016 alle ore 10.00, presso la medesima sede regionale. Il Presidente precisa inoltre che sul sito di Intercent-ER relativo alla procedura, saranno pubblicati gli aggiornamenti circa i lavori della Commissione e sulla prossima data di convocazione in seduta pubblica.

I plichi esaminati e ricomposti, vengono affidati alla Dott.ssa Claudia Balboni, in qualità di Segretario Verbalizzante e custoditi presso gli uffici della Regione Emilia-Romagna siti in Via dei Mille n. 21, piano primo, stanza n.1.03 - Bologna, chiusi a chiave, fatta eccezione, come detto, per il plico contenente le n. 3 buste delle offerte economiche, debitamente sigillato e controfirmato sulle sigillature, che viene riposto nella cassaforte del Servizio Patrimonio.

Bologna, 15/04/2016

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente Stefano Isler

Il Testimone Michela Nagliati

Il Testimone Bianca Vitalone

  
  
