

STRUTTURA TECNICA DEL COMMISSARIO DELEGATO

Procedura aperta per la progettazione e per lavori di realizzazione di Edifici Pubblici Temporanei (EPT III)

Chiarimenti al 22 gennaio 2014

Chiarimento 27

In merito alla relazione acustica da allegare all'offerta si precisa che per il progetto preliminare è prevista solo per i Lotti 2, 3 e 4 in cui l'aspetto acustico è rilevante per l'aggiudicazione. Successivamente la progettazione esecutiva per ciascun Lotto dovrà prevedere la relazione acustica come da normativa vigente.

Chiarimento 28

In merito ai Lotti 2 e 4 Aule Magna si precisa che i requisiti acustici di tutti gli ambienti devono essere in categoria E "edifici scolastici".

Chiarimento 29

In merito al Lotto 5 EST Nonantola si precisa che le indicazioni progettuali presenti nella scheda tecnica relativamente alla delimitazione delle aree interne (B) non sono vincolanti, ogni Impresa per le scelte progettuali perseguibili può conformarle in maniera differente a parità di superfici e di funzionalità finale in previsione di ampliamento futuro. Le indicazioni in merito alle recinzioni e alla loro realizzazione sono invece vincolanti.

Chiarimento 30

In merito al Lotto 9 EMT di Finale Emilia si precisa che l'incidenza delle opere da adottare è quella relativa ai Magazzini (OG1 75%, OS3 6%, OS28 12% e OS30 7%).

Chiarimento 31

In merito al Lotto 9 EMT di Finale Emilia si precisa che la sede della Croce Rossa non sarà dotata di cucina, la preparazione dei pasti avverrà all'esterno.

Chiarimento 32

In merito al Lotto 9 EMT di Finale Emilia si precisa che i locali ad uso uffici ospiteranno per le tre sedi complessivamente più di 25 persone.

Chiarimento 33

In merito al Lotto 10 EMT Medolla si precisa che l'area di intervento è stata individuata dal Comune stesso il quale provvederà eventualmente a modificare gli strumenti urbanistici di pianificazione comunale consultabili in rete.

Chiarimento 34

In merito ai requisiti per la progettazione si precisa che i partecipanti potranno avvalersi di progettisti o studi di progettazione esterni abilitati che firmeranno il progetto congiuntamente all'impresa ciascuno per le specifiche competenze (strutture, impianti, acustica, etc.)

Chiarimento 35

In merito agli oneri della progettazione si precisa che sono compresi nell'importo a base d'asta per ogni lotto.

Chiarimento 36

In merito alle modalità di consegna delle offerte si precisa che tutta la documentazione dovrà pervenire in duplice copia cartacea e su supporto elettronico.

Chiarimento 37

In merito alle modalità di partecipazione delle Imprese si precisa che non è obbligatorio effettuare un sopralluogo sulle aree oggetto di bando.

Chiarimento 38

In merito alla partecipazione a più lotti si precisa che le Imprese devono essere qualificate per la somma dei 2 lotti di maggior importo per i quali si intende partecipare ed è possibile utilizzare progettisti differenti per ogni lotto.

Chiarimento 39

In merito alle categorie si precisa che OS3, OS28 e OS30 possono essere subappaltate al 100% e devono essere coperte da OG11 in caso si vogliano subappaltare tutte le categorie scorporabili.

Chiarimento 40

In merito ai requisiti dei progettisti si precisa che i lavori ultimati fanno riferimento al quinquennio 2008-2012, la qualifica richiesta per le opere edili è la OG1 e l'importo è quello riferito ai lavori.

Chiarimento 41

In merito alla dichiarazione antimafia si precisa che nella nota 2 alla pagina 6 delle Norme di Gare sono specificati i soggetti interessati a seconda della tipologia dell'impresa che presenta l'offerta.

Chiarimento 42

In merito alle Fidejussioni per ciascun lotto si precisa che qualora una ditta/raggruppamento decida di partecipare a più lotti, deve prestare la cauzione o per ogni singolo lotto o cumulativamente e per l'intero importo riferito a tutti i lotti per quali concorre, con la chiara precisazione nell'oggetto dei lotti a cui detta cauzione si riferisce.

Chiarimento 43

In merito al tempo utile per l'ultimazione lavori si precisa che per ogni lotto i giorni riportati nell'Allegato 1 sono da intendersi tra la data del Verbale di Inizio Lavori e la data del Certificato di Ultimazione Lavori.

Chiarimento 44

In merito ai subappalti si precisa che è richiesta la certificazione SOA anche per lavori di entità inferiore a €150.000,00.

Chiarimento 45

In merito ai requisiti dei progettisti si precisa che dovranno dichiarare che non sussistono impedimenti all'assunzione dell'incarico utilizzando il modello di dichiarazione sostitutiva art. 38, lettere B e C del D. Lgs. 163/2006.

Chiarimento 46

In merito alla sostituzione del subappaltatore si precisa che dovrà essere tempestivamente segnalata alla stazione appaltante al fine di porre in essere i controlli sul possesso dei requisiti.

Chiarimento 47

In merito all'iscrizione alla White List si precisa che è richiesta anche per le ditte subappaltatrici indicate compilando l'allegato G e presentandolo nella busta amministrativa.