

Quesito n.1

In riferimento alla procedura per l'affidamento dell'incarico relativo a "Edificio scolastico ES ubicato nel Comune di San Prospero (MO) - Lotto 1" per la quale ho ricevuto esplicita lettera di invito alla gara, chiedo cortesemente i seguenti chiarimenti:

- 1) per ribasso offerto non superiore al 50% si intende comprendente il 50% o fino al 49,99%?
- 2) essendo il sottoscritto Arch. XXX titolare dell'omonimo studio professionale, dovrà essere compilato il modello 3 inerente alle verifiche antimafia?
- 3) essendo iscritto alla gestione separata Inarcassa Inps, ed avendo dipendenti, come va compilato il modello 5 nel quale è prevista la dichiarazione di non avere dipendenti?

Risposte:

- 1) Si specifica per ribasso offerto non superiore al 50% si intende comprendente anche la percentuale del 50%.
- 2) La dichiarazione di soggetto sottoposto a verifica antimafia (art. 85 d. lgs. 159/2011). (familiari conviventi) va presentata, in caso di concorrente che partecipa come singolo professionista, solo dal singolo professionista stesso.
- 3) Il modello 5) costituisce fac-simile guida che va adeguato alle singole realtà.

Quesito n.2

- 1) Scrivo per avere chiarimenti per quanto riguarda l'offerta da presentare per il lotto n. 7. Secondo la Vostra lettera di invito alla gara inviata via PEC, l'offerta economica non deve essere presentata in una percentuale di ribasso superiore a 50%. Significa che la percentuale massima ammessa per non essere esclusi dalla gara è il 50% o il 49.9% è considerata la percentuale massima, pena l'esclusione?

Risposte:

- 1) Si specifica per ribasso offerto non superiore al 50% si intende comprendente anche la percentuale del 50%.

Quesito n.3

- 1) Vorrei sapere se, essendo noi uno Studio Associato, se l'istanza deve essere compilata e firmata da tutti i soci dello Studio o se basta il legale rappresentante.
- 2) Inoltre vorrei sapere se alla pag.1 dell'istanza dove si deve barrare come partecipare, se possiamo aggiungere in qualità di: liberi professionisti associati nelle forme di cui alla legge 1815/1939 e successive modifiche e integrazioni.
- 3) Con riferimento alla lettera d'invito ricevuta si chiede l'invio della tabella citata nella lettera d'invito e che non era allegata alla e-mail d'invito.

Risposte:

- 1) La sottoscrizione va resa conformemente alla propria configurazione giuridica.
- 2) Il modello di istanza può essere adeguato alle necessità dei candidati, è disponibile la versione word di tutti i modelli sul sito intercent-ER.
- 3) La tabella è reperibile sul sito internet dedicato alla procedura.

Quesito n.4

- 1) ...in merito agli obblighi richiesti dal bando in oggetto, più precisamente per "la disponibilità ad effettuare verifiche in cantiere ogni giorno lavorativo" si intende "l'obbligo ad effettuare un sopralluogo al giorno" in ogni sito, oppure i sopralluoghi sono a discrezione del CSE in base alle lavorazioni lavori in corso?
- 2) Per i cantieri in oggetto esistono i relativi PSC o in sostituzione i PSS?

- 3) I lavori di smontaggio e montaggio dei PMRR 6 avverranno in modo simultaneo al completamento del cantiere scolastico EST 11?
- 4) E' prevista una scadenza in cui i lavori devono essere consegnati?

Risposte:

- 1) Le visite in cantiere sono richieste per ogni giorno in cui vi sia attività lavorativa. La frequenza dei sopralluoghi non è condizione necessaria e sufficiente per garantire la sicurezza in cantiere: è opportuno invece che vengano verificate le procedure di lavoro durante le varie fasi di avanzamento, la documentazione d'obbligo di tutte le imprese esecutrici soprattutto in ingresso.
- 2) Sono stati elaborati i PSC da parte delle imprese appaltatrici.
- 3) Per il lotto 5 i lavori sono in corso e in pieno svolgimento: a Cavezzo (MO) i lavori sono in stato avanzato. I lavori di smontaggio/rimontaggio dei PMRR 6 sono svincolati dal cantiere di Cavezzo (MO) ed eseguiti nell'ambito di un appalto distinto.
- 4) Come ogni lavoro pubblico è previsto un termine per l'ultimazione.

Quesito n.5

- 1) Ai fini dell'acquisizione del DURC, si richiede, per i geometri, la possibilità di utilizzare l'allegato modello della Cassa di Previdenza ed assistenza Geometri e geometri laureati.

Risposte:

- 1) I fac-simili allegati come tali, possono essere adeguati a seconda dei casi. Ciò detto l'offerta deve essere corredata di elementi che consentano la verifica di regolarità contributiva.

Quesito n.6

- 1) E' possibile effettuare un'offerta che superi il 50%?

Risposte:

- 2) Qualora un'offerta superi la soglia del 50% (limite di ribasso massimo consentito) viene esclusa.

Quesito n.7

- 1) In riferimento all'"Edificio Scolastico ES e rimodulazione EST 12 ubicato nel Comune di Camposanto (MO)" per il Lotto 3 siamo a richiedere se è possibile avere copia del PSC ed eventuale altra documentazione tecnica messa a disposizione.

Risposte:

- 1) Gli elaborati progettuali, compreso il PSC, non sono al momento disponibili perché la documentazione tecnica da porre a base di gara d'appalto integrato è in corso di preparazione. Il lotto 3 è ubicato a Camposanto (MO) ed è articolato in due interventi distinti: la rimodulazione mediante opere interne dell'Edificio Scolastico Temporaneo EST 12 localizzato e visitabile in Via Giuseppe Garibaldi nell'area dell'ex-campo di calcio e un nuovo polo scolastico in corso di definizione.

Quesito n.8

- 1) Chiedo dove posso trovare i modelli 1, 2, 3, 4, 5, 6 citati nel file di invito alla gara.

Risposte:

- 1) Tutti i modelli possono essere scaricati in versione word dal sito Intercent-ER .

Quesito n.9

- 1) Chiedo chiarimenti riguardo la gara del lotto 3 procedura negoziata di 7 incarichi CSE. Per meglio valutare l'offerta che dovrò effettuare mi servirebbe visionare cronoprogramma lavori, elenco lavorazioni, computo metrico, relazione tecnica, disegni esecutivi.

Risposte:

- 1) Gli elaborati progettuali non sono al momento disponibili perché la documentazione tecnica da porre a base di gara d'appalto integrato è in corso di preparazione. Il lotto 3 è ubicato a Camposanto (MO) ed è articolato in due interventi distinti: la rimodulazione dell'Edificio Scolastico Temporaneo EST 12 localizzato e visitabile in Via Giuseppe Garibaldi nell'area dell'ex-campo di calcio e un nuovo polo scolastico in corso di definizione.

Quesito n.10

- 1) Nella lettera di invito si chiede di compilare "preferibilmente" i modelli allegati alla stessa, in formato .PDF. Si preferisce che il file venga stampato e compilato a mano, poi scansionato, oppure effettuare una copia e incolla dal file .PDF, perdendo però di fatto la formattazione del documento e conseguente impaginazione?

Risposte:

- 1) Tutti i modelli possono scaricati in versione word dal sito Intercent-ER

Quesito n.11

- 1) Siamo stati invitati a formulare un'offerta relativamente al lotto 3 Scuola di Camposanto. Sono presenti progetti e/o documenti relativi a questo lotto?

Risposte:

- 1) Gli elaborati progettuali non sono al momento disponibili perché la documentazione tecnica da porre a base di gara d'appalto integrato è in corso di preparazione. Il lotto 3 è ubicato a Camposanto (MO) ed è articolato in due interventi distinti: la rimodulazione dell'Edificio Scolastico Temporaneo EST 12 localizzato e visitabile in Via Giuseppe Garibaldi nell'area dell'ex-campo di calcio e un nuovo polo scolastico in corso di definizione.

n.b. Qualora la lettera di invito sia stata inviata a soggetti raggruppati o raggruppandi perché in tal modo candidati, l'offerta deve essere formulata da coloro che hanno manifestato l'interesse e che devono pertanto essere i soggetti costituenti l'RTP. Le vicende modificative sono unicamente quelle ammesse e consentite dal codice.