

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
COMMISSARIO DELEGATO EMERGENZA SISMA
REGIONE EMILIA-ROMAGNA
VERBALE N. 1

Procedura negoziata per il conferimento di n. 5 incarichi professionali di coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione per lavori (D.Lgs. 81/2008 corretto ed integrato dal D.Lgs. 106/2009) riferita ai seguenti interventi:

Lotto 1 - Realizzazione Nuova Sede del Centro Unificato Regionale per le Emergenze di Ferrara;

Lotto 2 - Realizzazione Lavori di Ripristino e Miglioramento Sismico dell'Archivio Storico della Regione Emilia-Romagna a S.Giorgio di Piano (BO);

Lotto 3 - Adeguamento Municipio (già Edificio Municipale Temporaneo EMT 2) del Comune di Concordia sulla Secchia (MO); Rimodulazione EST 16 a Finale Emilia (MO) per la Scuola Primaria "Elvira Castelfranchi";

Lotto 4 - Nuovo Polo Scolastico di Mirabello (FE);

Lotto 5 - Rimodulazione EST 28 per Scuola Primaria "Gasparini" e demolizione con rifacimento di una palestra a Concordia sulla Secchia (MO).

VERBALE N. 1 - SEDUTA PUBBLICA PER L'ESAME DELLE ISTANZE E LORO AMMISSIONE. APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE ED OPERAZIONI CONCLUSIVE DI GARA.

L'anno duemilasedici, il giorno 6 (sei) del mese di maggio, nella sede della Regione Emilia-Romagna – Viale Aldo Moro n. 64 - Bologna alle ore 11:35 si è insediata la Commissione nominata con decreto n. 1311 del 06/05/2016 dal Commissario Delegato, così composta:

- Simoni Giuseppe presidente
- Conti Gabriele testimone
- Albanese Michela testimone

Ghe Offic

*W
jed*

Assiste, in qualità di Segretario Verbalizzante, la Dott.ssa Michela Nagliati, designata con il medesimo decreto 1311 del 06/05/2016 del Commissario Delegato.

Coadiuvano i lavori della Commissione come supporto logistico De Feudis Laura e Ianni Gianvito.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;

- che con Deliberazioni del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova nei giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;

- che il Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni in Legge n. 122 del 01 agosto 2012, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;

- che il comma 1 dell'articolo 10 del D.L. 83/2012 conferisce ai Commissari delegati di cui all'art. 1, comma 2 del decreto-legge 6 giugno

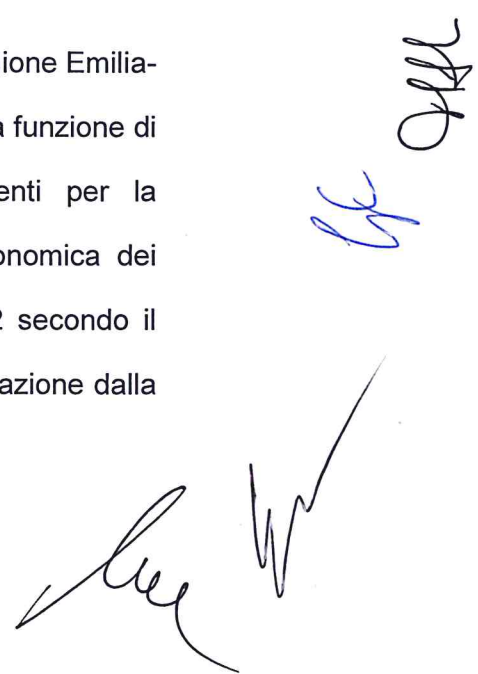
2012, n. 74, la competenza a porre in essere tutti gli interventi urgenti nei territori dei comuni delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, interessate dagli eventi sismici dei giorni 20 e 29 maggio 2012;

- che il comma 1 dell'art. 4 del D.Lgs. N. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122/2012, il quale dispone che i Presidenti di Regione stabiliscono, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il DPCM, le modalità di predisposizione e di attuazione di un piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici e privati, danneggiati dagli eventi sismici;

- che il comma 2 dell'art. 4 del D.Lgs. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122/2012, consente l'esecuzione diretta da parte del Presidente/Commissario Delegato degli interventi finanziati ai sensi del comma 1, lett. a) del medesimo art. 4;

- che con D.L. n. 78/2015, convertito con modificazioni in Legge n. 125/2015, è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31/12/2016, ulteriormente prorogato con decreto legge 30 dicembre 2015, n. 210, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 25 febbraio 2016, n. 21, fino al 31 dicembre 2018;

- che il 29/12/2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche la funzione di Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazione dalla

Handwritten signatures in blue and black ink, located in the bottom right corner of the page. There are two distinct signatures, one in blue ink and one in black ink, both appearing to be initials or short names.

L.n. 122/2012;

- che con l'articolo 11 comma 2bis del Decreto-legge n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, pubblicata sulla G.U. n. 47 del 26 febbraio 2016, è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31.12.2018.

Visto:

- l'articolo 10 comma 7 del D.L. n. 83 del 22 giugno 2012, convertito con modificazioni in legge n. 134 del 7 agosto 2012, il quale prevede che l'affidamento degli interventi relativi ai lavori, servizi e forniture può essere disposto con le modalità di cui all'articolo 57, comma 6, del codice dei contratti pubblici, di cui al D. Lgs. n. 163/2006, compatibilmente con il quadro emergenziale e con la collaborazione, anche in ambito locale, degli ordini professionali e delle associazioni di categoria.

Premesso che con Decreto n. 917 del 23/03/2016 è stato stabilito:

1) di affidare n. 5 incarichi professionali, mediante procedura negoziata, per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, per la realizzazione di nuovi lotti di lavori per i Comuni del territorio colpiti dal sisma, che comprendono: Lotto 1 - Realizzazione Nuova Sede del Centro Unificato Regionale per le Emergenze di Ferrara; Lotto 2 - Realizzazione Lavori di Ripristino e Miglioramento Sismico dell'Archivio Storico della Regione Emilia-Romagna a S.Giorgio di Piano (BO); Lotto 3 - Adeguamento Municipio (già Edificio Municipale Temporaneo EMT 2) del Comune di Concordia sulla Secchia (MO);

Rimodulazione EST 16 a Finale Emilia (MO) per la Scuola Primaria "Elvira Castelfranchi"; Lotto 4 - Nuovo Polo Scolastico di Mirabello (FE); Lotto 5 - Rimodulazione EST 28 per Scuola Primaria "Gasparini" e demolizione con rifacimento di una palestra a Concordia sulla Secchia (MO).

2) di esperire la procedura negoziata con la collaborazione degli Ordini/Collegi professionali, ai quali è stata inviata una lettera in data 12/02/2016 con Prot.n. CR.2016.6617, per il conferimento degli incarichi professionali per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Dato atto che :

- si è proceduto al sorteggio delle domande per lo svolgimento della procedura negoziata come da verbale redatto in data 23/03/2016 pubblicato sul Sito INTECENT-ER;
- con PEC inoltrate in data 22/04/2016, sono stati invitati i n. 50 professionisti come sopra sorteggiati, per il conferimento degli incarichi professionali di cui alla presente procedura.

Tutto ciò premesso

la Commissione di gara:

- **procede** a dare avvio alle operazioni di gara che si svolgono in seduta pubblica, accertando che è presente il professionista Arch. Silvestri Giampaolo.

- **constata** che:

a) entro il termine previsto delle ore 12,00 del 5 maggio 2016 sono

GC 914h

[Handwritten signature]

pervenute n. 39 offerte, così suddivise:

1. lotto 1: n. 6 offerte;
2. lotto 2: n. 8 offerte;
3. lotto 3: n. 8 offerte;
4. lotto 4: n. 10 offerte;
5. lotto 5: n. 7 offerte;

b) dopo la scadenza del termine sono pervenute n. 2 offerte assunte ai prot.n. CR.2016.24521 e CR.2016.24536 del 06/05/2016, rispettivamente della Società Archiliving Srl e del Dott.Ing. Onofrio Villani;

- **accerta** quindi che i plichi presentati sono integri e procede ad ordinare gli stessi per lotti;

- **procede**, conseguentemente, partendo dal 1° lotto ad esaminare le istanze presentate, verificando la completezza documentale, come segue:

Lotto 1:

1. **EN7 S.R.L.:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
2. **FAZZINI GEROLAMO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;

3. **LAURENZA INGRID:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
4. **PERILLO GIUSEPPE:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
5. **STUDIO PRISMA S.R.L.:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
6. **GIUSEPPE RONDINELLI:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura.

Dopo la disamina delle documentazioni amministrative relative al LOTTO 1, la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche, constatando che tutti i concorrenti ammessi hanno offerto il massimo ribasso consentito, ovvero il 50%; pertanto la Commissione avvia le operazioni di sorteggio, ai sensi dell'art. 77, RD n. 827/1924, come stabilito negli atti di gara (cfr. punto 4 Procedura di Aggiudicazione, pagina 7). Il sorteggio riferito al Lotto 1 viene effettuato da un soggetto presente tra il pubblico. Si aggiudica il **LOTTO 1 PERILLO GIUSEPPE.**

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "Lk" and "GAS".

Handwritten signature in black ink, possibly reading "W" and "pe".

Lotto 2:

1. **BIGGI CRISTIAN:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura.

2. **RTP CHIAVARINI PATRIZIO - RIGHINI NICOLA - TECO+ Studio Tecnico Associato Ingegneria ed Architettura:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura.

3. **RTP GANDINI LUISA - FANTI GLORIA:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura.

4. **GHELARDI EMANUELE:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura.

5. **I.N.TE.C. s.n.c.:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura.

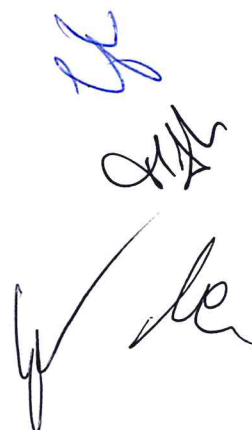
6. **RTP LIBERI UGO – CAMPANI MARCO:** viene esaminata l'istanza

presentata e viene constatato che la stessa risulta non completa in quanto l'istanza non è stata sottoscritta da tutti i professionisti facenti parte del RTP costituendo, pertanto il Presidente richiede tramite PEC l'integrazione entro e non oltre il termine perentorio del 11/05/2016, ore 15:00. Il Presidente accerta altresì che l'integrazione richiesta rientra nella fattispecie prevista nella lettera di invito, paragrafo 5, pag. 9, alla quale si applica la sanzione pecuniaria prevista in combinato disposto dall'art. 38, comma 2-bis e dall'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006 pari ad € **100,00** e conseguentemente sospende l'istanza.

7. **MARTINI CLAUDIO**: viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura.

8. **PORRICELLI MASSIMO**: viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che alcuni dei lavori dichiarati in sede di sorteggio e riportati nell'istanza risultano in corso e pertanto non computabili per il raggiungimento del requisito fatturato previsto dalla lettera di invito, pertanto si procede all'esclusione.

Dopo la disamina delle documentazioni amministrative relative al LOTTO 2, la Commissione non procede all'apertura delle offerte economiche, in quanto resta in attesa delle integrazioni richieste, rinviando l'apertura delle stesse alla seduta pubblica successiva fissata il giorno 12 maggio 2016 alle ore 15:00, e ripone tutta la documentazione amministrativa e le buste

Handwritten signatures in blue and black ink, located in the bottom right corner of the page. There are three distinct signatures, with the top one in blue ink and the others in black ink.

economiche ancora chiuse ed integre nella stanza 2.08 della Struttura del Commissario Delegato – secondo piano – Viale Aldo Moro n. 64 – Bologna.

Lotto 3:

1. **Spira Srl:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
2. **Associazione Professionale RGGF Architetti:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
3. **CHINNI CLAUDIO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
4. **FORTINI CARLO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
5. **PROGETTISTI ASSOCIATI Studio Associato:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che alcuni dei lavori dichiarati in sede di sorteggio e riportati nell'istanza risultano in corso e pertanto non computabili per il raggiungimento del

requisito fatturato previsto dalla lettera di invito, pertanto si procede all'esclusione.

6. **SALZANO DE LUNA MASSIMO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
7. **SILVESTRI GIAMPAOLO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura.
8. **STRATA MAURO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura.

Dopo la disamina delle documentazioni amministrative relative al LOTTO 3, la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche, constatando che tutti i concorrenti ammessi hanno offerto il massimo ribasso consentito, ovvero il 50%; pertanto la Commissione avvia le operazioni di sorteggio ai sensi dell'art. 77, RD n. 827/1924, come stabilito negli atti di gara (cfr. punto 4 Procedura di Aggiudicazione, pagina 7). Il sorteggio riferito al Lotto 3 viene effettuato da un soggetto presente tra il pubblico. Si aggiudica il **LOTTO 3 il Professionista CHINNI CLAUDIO.**



Il Presidente accerta che alle ore 13:10 l'Arch. Silvestri Giampaolo lascia la seduta di gara, così come da dichiarazione rilasciata dallo stesso e agli atti della Stazione Appaltante, e pertanto si procede alla disamina dei successivi lotti in assenza di pubblico presente.

Lotto 4

1. **BONINI MASSIMO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
2. **CAVALIERI MARCO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
3. **Colletta Massimiliano:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
4. **DESPA ANA:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
5. **DIPALO FRANCESCO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti

FL
CMA

per

delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;

6. **LUCENTI ALESSANDRO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
7. **PELLICIARI ALBERTO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
8. **RIVI WILLER:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
9. **RTP: CALANCHINI LORENZO & LAPORTA DOMENICO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
10. **TRICOMI MASSIMO:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;



Dopo la disamina delle documentazioni amministrative relative al LOTTO 4, la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche, constatando che n. 8 concorrenti su 10 ammessi (i restanti 2 e precisamente Bonini Massimo e Pelliciarì Alberto hanno offerto rispettivamente il 49,999% e 49,99%) hanno offerto il massimo ribasso consentito, ovvero il 50%; pertanto la Commissione avvia le operazioni di sorteggio ai sensi dell'art. 77, RD n. 827/1924, come stabilito negli atti di gara (cfr. punto 4 Procedura di Aggiudicazione, pagina 7). Il sorteggio riferito al Lotto 4 viene effettuato da un soggetto presente tra il pubblico. Si aggiudica il **LOTTO 4 il Professionista DIPALO FRANCESCO.**

Alle ore 14:11 il Presidente sospende la seduta pubblica aggiornandola alle ore 15:15.

Alle ore 15:20 il Presidente riapre la seduta procedendo alla disamina del lotto 5.

Lotto 5:

1. **A.I.erre engineering Srl:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
2. **Bassanelli Thomas:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;

RF
DIPALO

RF
DIPALO

3. **Berro & Sartori Ingegneria Srl:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
4. **Fiorentini Patrizia:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
5. **Graziano Fraiese:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
6. **Monzani Andrea:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;
7. **Moretto Luca:** viene esaminata l'istanza presentata e viene constatato che la stessa è completa ed aderente ai requisiti delle norme di gara e pertanto ammessa alla fase successiva della procedura;

Terminata la disamina delle documentazioni amministrative relative ai concorrenti del LOTTO 5, la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche, constatando che n. 4 concorrenti su 7 ammessi (i



restanti n. 3 Fiorentini Patrizia, Berro & Sartori Ingegneria Srl e Bassanelli Thomas hanno offerto rispettivamente il 31,13%, 40% e 30%) hanno offerto il massimo ribasso consentito, ovvero il 50%; pertanto la Commissione avvia le operazioni di sorteggio ai sensi dell'art. 77, RD n. 827/1924, come stabilito negli atti di gara (cfr. punto 4 Procedura di Aggiudicazione, pagina 7). Il sorteggio riferito al Lotto 5 viene effettuato da un soggetto terzo. Si aggiudica il **LOTTO 5 al Professionista MORETTO LUCA.**

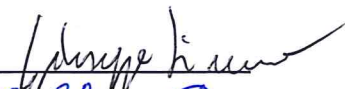
Alle ore 16:45 il Presidente conclude i lavori e chiude la seduta pubblica, aggiornando la stessa, per la verifica delle integrazioni e l'apertura delle offerte economiche relative al Lotto 2, al giorno 12 maggio 2016 alle ore 15:00 presso la sede della Struttura del Commissario Delegato – Viale Aldo Moro n. 64 – Bologna.

I plichi, con tutta la documentazione di gara, vengono custoditi presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato – Stanza 2.08, chiusi a chiave, inclusi i plichi contenenti le offerte economiche del Lotto 2, debitamente sigillati e controfirmati sulle sigillature.

Bologna, 06/05/2016

Simoni Giuseppe

presidente



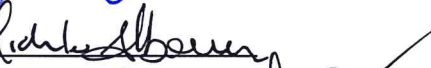
Conti Gabriele

testimone



Albanese Michela

testimone



Segretario verbalizzante Dott.ssa Michela Nagliati

