

**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**  
**COMMISSARIO DELEGATO**  
**AI SENSI DEL DPCM DEL 25/08/2014**

\* \* \*

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI  
BANDO AI SENSI DELL'ART. 122, COMMA 7, DEL D.LGS. 163/06 PER  
LO SMONTAGGIO, TRASPORTO E RIMONTAGGIO DI  
PREFABBRICATI MODULARI RURALI RIMOVIBILI (PMRR), DEI LOTTI  
1-2-3 PMRR E DEL LOTTO 9 PMAR, COMPRESIVI DEGLI ARREDI,  
PER IL LORO RIUTILIZZO IN ALTRI COMUNI DEL CRATERE.**

**PMRR - LOTTO 6**

\* \* \*

**VERBALE N. 2**

SEDUTA PUBBLICA PER LA VERIFICA DI CONFORMITA' DELLE  
INTEGRAZIONI RICHIESTE DALLA COMMISSIONE E PRESENTATE  
DALLE DITTE PARTECIPANTI E PER LE OPERAZIONI CONCLUSIVE  
DI GARA.

L'anno duemilaquattordici, il giorno otto del mese di Ottobre, nella sede  
della Struttura del Commissario Delegato - Viale Aldo Moro n. 64 -  
Bologna alle ore 13:11 si è insediata la Commissione di gara nominata  
con decreto n. 1848 del 02/10/2014 del Commissario Delegato ai sensi  
del DPCM del 25/08/2014, così composta:

- Ing. Gaetano Miti                      Presidente
- Geom. Francesco Vettori            Componente



- Arch. Alessandro Pisa                      Componente

Assiste, in qualità di Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Claudia Balboni, designata con decreto n. 1848 del 02/10/2014 del Commissario Delegato ai sensi del DPCM del 25/08/2014.

Coadiuvano le attività della Commissione:

- Dott. Ianni Gianvito                      Segreteria
- Dott.ssa Laura De Feudis              Segreteria

Si da atto che la Commissione di gara, diversamente da quanto comunicato alle Ditte, che sono poi state prontamente avvisate, si è riunita anticipatamente nel medesimo giorno prestabilito, ovvero in data 08/10/2014, e precisamente alle ore 13:11 e non alle 14:00, come inizialmente stabilito.

La Commissione di gara prosegue nelle proprie operazioni e:

- **prende atto** che entro il termine fissato le Ditte Fiorese Costruzioni Generali Srl e FAE Spa, hanno trasmesso le integrazioni richieste e rispettivamente assunte ai Protocolli CR/2014/33873 del 06/10/2014 e CR/2014/34088 del 07/10/2014;
- **accerta** che è presente il Sig. Iller Reggiani, Legale Rappresentante della Ditta Modulcasa Line Spa;
- **procede** nella continuazione delle operazioni di gara che si svolgono in seduta pubblica, verificando che le integrazioni richieste alle ditte sono conformi a quanto richiesto.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle Buste n. 2, delle Ditte ammesse, contenenti le offerte economiche, che risultano essere:



- |                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| 1) FAE S.p.A.                       | ribasso del 1,00%;  |
| 2) Modulcasa Line Spa               | ribasso del 42,21%; |
| 3) Fiorese Costruzioni Generali Srl | ribasso del 50,00%; |

Risultando pertanto miglior offerente la Ditta Fiorese Costruzioni Generali Srl che ha offerto il ribasso percentuale del 50,00%, il Presidente aggiudica provvisoriamente i lavori per lo smontaggio, trasporto e rimontaggio di prefabbricati modulari rurali rimovibili (PMRR), dei lotti 1-2-3 PMRR e del lotto 9 PMAR, compresi degli arredi, per il loro riutilizzo in altri comuni del cratere, alla Ditta Fiorese Costruzioni Generali Srl con sede in Viale Asiago n. 113 in comune di Bassano del Grappa (Vi), per il corrispettivo complessivo di € 156.741,75 + IVA così determinato:

Importo a base di gara € 77.895,90 – il ribasso del 50,00% (che è pari ad € 38.947,95) = € 38.947,95, oltre ad oneri per la sicurezza di € 5.699,60 e costo della manodopera di € 112.094,10, entrambi NON SOGGETTI a ribasso, oltre ad I.V.A..

Alle ore 13:30, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e le operazioni di gara.

I plichi esaminati e ricomposti vengono consegnati alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente Gaetano Miti

Il Componente Francesco Vettori

Il Componente Alessandro Pisa

L'Ufficiale Rogante Dott.ssa Claudia Balboni









