

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DEL D.P.C.M. DEL 25/08/2014

* * *

**PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED
ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "A.
TASSONI", SITO IN FRAZIONE PIUMAZZO NEL COMUNE DI
CASTELFRANCO EMILIA (MO).
(CUP J17B14000130001 – CIG 5917306B60)**

* * *

VERBALE N. 1

SEDUTA PUBBLICA PER LA VERIFICA DELLA REGOLARITA'
DOCUMENTALE AMMINISTRATIVA-BUSTA 1, AMMISSIONE DELLE
DITTE E VERIFICA DEL CONTENUTO DELLE BUSTE 2 - OFFERTE
TECNICHE.

L'anno duemilaquattordici, il giorno 17 (diciassette) del mese di ottobre,
nella sede della Regione Emilia-Romagna – Via dei Mille n. 21 - Bologna
alle ore 12:34 si è riunita pubblicamente la Commissione Giudicatrice
nominata con decreto n. 1969 del 16/10/2014 del Commissario Delegato,
così composta:

Gianferrari Corrado	Presidente
Bondioli Stefano	Commissario
Nagliati Michela	Commissario
Rami Marco	Commissario



Masetti Gianluigi Commissario

Assiste, in qualità di Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Claudia Balboni,
designata con decreto n. 1969 del 16/10/2014 del Commissario Delegato.

Coadiuvano le attività della Commissione:

De Feudis Laura	Segreteria
Ianni Gianvito	Segreteria
Nerozzi Silvia	Supporto logistico

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova nei giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni in Legge n. 122 del 01 agosto 2012, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che il comma 1 dell'articolo 10 del D.L. 83/2012 conferisce ai

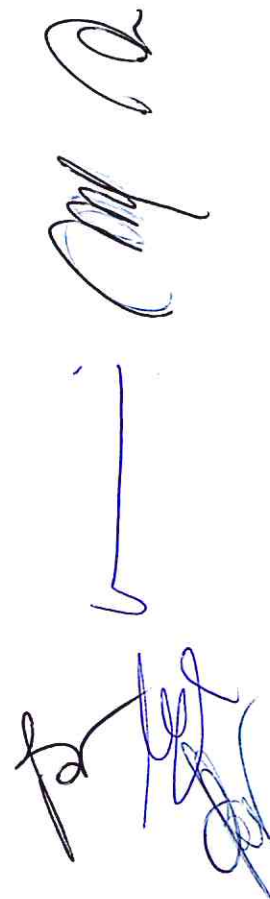
Commissari delegati di cui all'art. 1, comma 2 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, la competenza a porre in essere tutti gli interventi urgenti nei territori dei comuni delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, interessate dagli eventi sismici dei giorni 20 e 29 maggio 2012;

- che con DPCM del 25/08/2014, è stato nominato Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazione dalla L.n. 122/2012, il Sig. Alfredo Bertelli.

Rilevato che con ordinanza del Commissario Delegato n. 66 del 09/09/2014, sono stati approvati, tra gli altri, gli atti di gara del progetto denominato "Intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio "A. Tassoni", sito in Via dei Mille, n. 7, in Fraz. Piumazzo - Comune di Castelfranco Emilia. Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lett. c) del Decreto-Legislativo n.163/2006 e smi. Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre".

Dato atto che è stata pertanto avviata una procedura aperta per la progettazione definitiva, esecutiva e per la realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione del predetto edificio scolastico, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara di Euro 2.780.536,00.

Considerato che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 107 - V Serie del 19/09/2014, sul Bollettino



Ufficiale della Regione Emilia-Romagna, n. 292 del 01/10/2014, sui quotidiani nazionali in data 19/09/2014 e sul sito www.intercent.it alla sezione "bandi e avvisi".

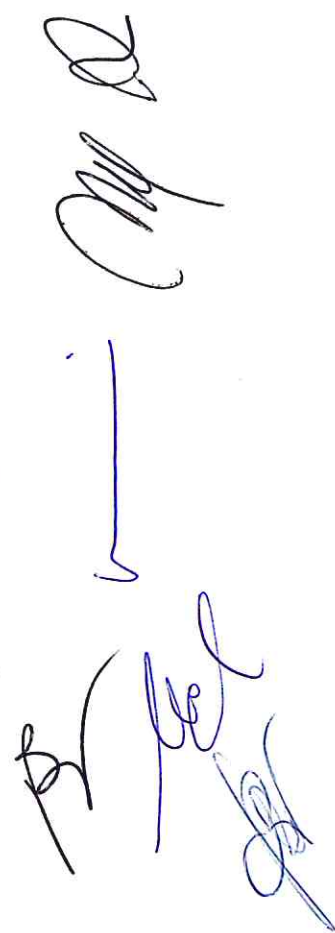
Tutto ciò premesso

la Commissione di gara:

- **constata** che, alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12 del giorno 16 ottobre 2014, sono pervenuti n. 10 plichi, debitamente sigillati, presentati dalle seguenti Ditte:

1. R.T.I. COOP.VA DI COSTRUZIONI SOC COOP. DI MODENA – I.T.I...
IMPRESA GENERALE SPA DI MODENA – CR/2014/35179 del 16/10/2014;
2. CSM – Consorzio Stabile Modenese – CR/2014/35180 del 16/10/2014;
3. GRUPPO GE.DI. S.R.L. CON UNICO SOCIO – CR/2014/35196 del 16/10/2014;
4. R.T.I. BRUNELLI PLACIDO FRANCO SRL - C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO – CR/2014/35248 del 16/10/2014;
5. BRC SpA - CR/2014/35251 del 16/10/2014;
6. Lami Costruzioni S.r.l. - CR/2014/35252 del 16/10/2014
7. AXIA SRL – CR/2014/35255 del 16/10/2014;
8. R.T.I. MARIANI COSTRUZIONI GENERALI SRL - C.M.C. PREFABBRICATI SRL – CR/2014/35257 del 16/10/2014;
9. R.T.I. FEA SRL - CO.VE.MA SRL - NUOVA ALBERTI & TAGLIAZUCCHI SRL – CR/2014/35260 del 16/10/2014;
10. EMILIANA SCAVI SRL – CR/2014/35264 del 16/10/2014.

- **procede** a dare avvio alle operazioni di gara che si svolgono in seduta



pubblica accertando che sono presenti i delegati delle Ditte, come da elenco allegato (ALLEGATO A);

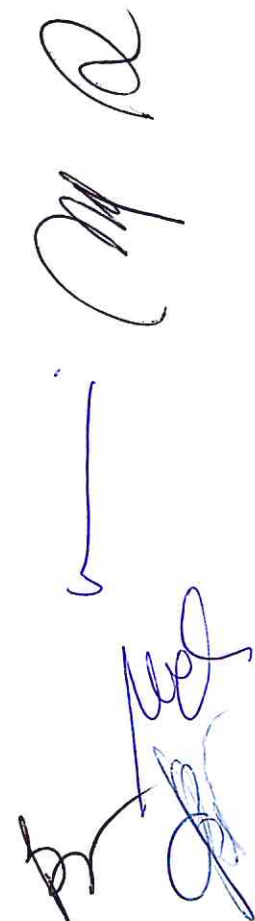
- **accerta** quindi che i plichi presentati sono integri e procede all'apertura degli stessi in ordine di arrivo come segue:

1) **R.T.I COOP.VA DI COSTRUZIONI SOC COOP. DI MODENA – I.T.I..**

IMPRESA GENERALE SPA DI MODENA: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, verificando e siglando i documenti in essa contenuti, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella stanza n. 209 - secondo piano Via dei Mille n. 21 - Bologna.

2) **CSM – Consorzio Stabile Modenese:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, verificando e siglando i documenti in essa contenuti, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella stanza n. 209 - secondo piano Via dei Mille n. 21 - Bologna.

3) **GRUPPO GE.DI. S.R.L. CON UNICO SOCIO:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, verificando e siglando i documenti in essa contenuti, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella stanza n. 209 -



secondo piano Via dei Mille n. 21 - Bologna.

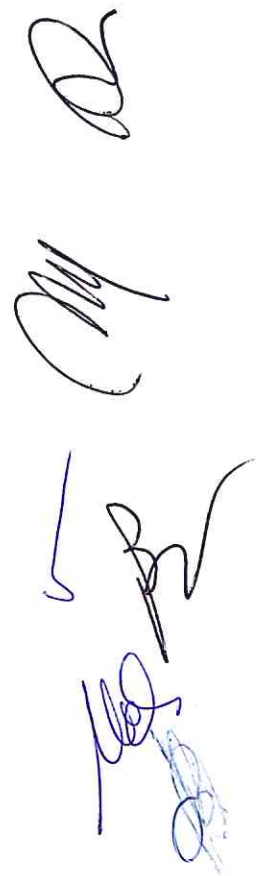
4) **R.T.I. BRUNELLI PLACIDO FRANCO SRL - C.P. IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, e della Busta 3). La Commissione constata che la documentazione amministrativa risulta regolare e completa, ad eccezione del modello F), in relazione all'obbligo di iscrizione ovvero di deposito di istanza per l'iscrizione alla White List.

La ditta concorrente, nel modello citato, non ha scelto nessuna delle opzioni riportate nello stesso, ed ha dichiarato di non dover procedere all'iscrizione richiesta, in quanto non rientrante nelle fattispecie previste. La Commissione ha invece riscontrato l'obbligatorietà dell'iscrizione e dispone che la stessa venga integrata.

Il Presidente procederà pertanto a richiedere la dovuta integrazione, correlata dal versamento della sanzione pecuniaria di legge prevista in combinato disposto dall'art. 38, comma 2-bis e dall'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006 pari ad € **2.800,00** nella fattispecie prevista dalle norme di gara della procedura in oggetto, all'art. 9.

I plichi riferiti alla Busta 1), unitamente alla Busta 2) contenente l'offerta tecnica e alla Busta 3), queste ultime ancora chiuse ed integre, vengono riposti in apposito contenitore singolo chiuse e custodite, nella stanza n. 209 - secondo piano di Via dei Mille n. 21 - Bologna.

5) **BRC SpA:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, verificando e siglando i



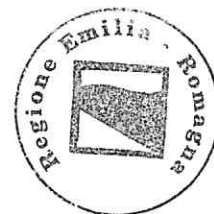


documenti in essa contenuti, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella stanza n. 209 - secondo piano Via dei Mille n. 21 - Bologna.

6) **Lami Costruzioni Srl**: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, e della Busta 3). La Commissione constata che la documentazione amministrativa risulta regolare e completa, ad eccezione della dichiarazione relativa al giovane progettista, Arch. Davide Scannavini, che ha sottoscritto il plico riferito alle autocertificazioni solo in prima pagina, non riportando le medesime sottoscrizioni anche sui fogli successivi allegati. Pertanto la Commissione dispone di richiedere conferma al soggetto rispetto alla volontà di voler sottoscrivere l'intero plico, la cui documentazione, debitamente sottoscritta, è già presente peraltro agli atti della Stazione Appaltante, in analogia procedura aperta in corso, e viene acquisita d'ufficio dalla Commissione. I plichi riferiti alla Busta 1), unitamente alla Busta 2) contenente l'offerta tecnica e alla Busta 3), vengono riposti, queste ultime ancora chiuse ed integre, in apposito contenitore singolo e custoditi, nella stanza n. 252 - secondo piano Via dei Mille n. 21 - Bologna.

Alle ore 15:15, il Presidente sospende la seduta, aggiornandola alle ore 9.30 del giorno 21 ottobre 2014 in seduta pubblica presso la medesima sede regionale

I plichi esaminati e ricomposti e quelli sospesi, vengono affidati alla Dott.ssa Claudia Balboni, in qualità di Ufficiale Rogante e custoditi presso la stanza



n. 209 - secondo piano Via dei Mille n. 21 – Bologna, Sede di Intercent-ER,
dove vengono custoditi chiusi a chiave.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente Corrado Gianferrari

Corrado Gianferrari

Il Commissario Michela Nagliati

Michela Nagliati

Il Commissario Stefano Bondioli

Stefano Bondioli

Il Commissario Gianluigi Masetti

Gianluigi Masetti

Il Commissario Marco Rami

Marco Rami

L'Ufficiale Rogante Dott.ssa Claudia Balboni

Claudia Balboni