

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012

convertito con modificazioni dalla legge n. 122 dell'1/08/2012

* * *

**PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE E LA
REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO PUBBLICO TEMPORANEO
DESTINATO A CASERMA DEI CARABINIERI IN COMUNE DI**

SANT'AGOSTINO (FE)

CUP J27B15000290001

CIG 640155062C

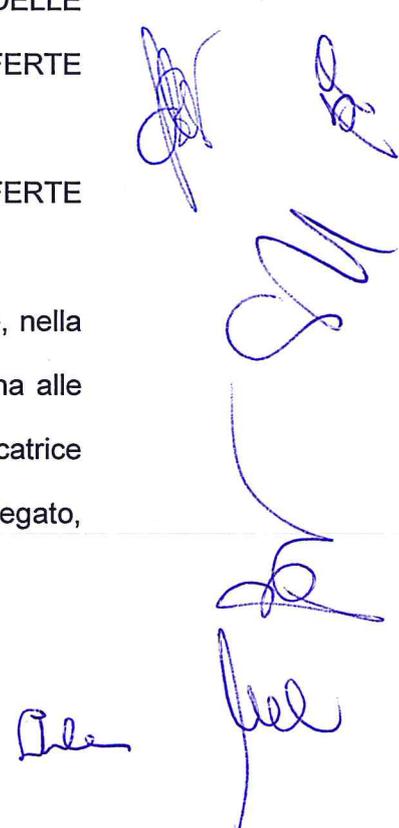
* * *

VERBALE N. 1

SEDUTA PUBBLICA PER LA VERIFICA DELLA REGOLARITA'
DOCUMENTALE AMMINISTRATIVA-BUSTA 1, AMMISSIONE DELLE
DITTE E VERIFICA DEL CONTENUTO DELLE BUSTE 2 - OFFERTE
TECNICHE.

SEDUTA RISERVATA PER LA DISAMINA DELLE OFFERTE
TECNICHE.

L'anno duemilaquindici, il giorno 27 (ventisette) del mese di ottobre, nella
sede della Regione Emilia-Romagna – Via dei Mille n. 21 - Bologna alle
ore 10:24 si è riunita pubblicamente la Commissione Giudicatrice
nominata con decreto n. 2094 del 26/10/2015 del Commissario Delegato,
così composta:

The right side of the page contains several handwritten signatures in blue ink. At the top, there are two distinct signatures. Below them, a large, stylized signature is written vertically. At the bottom, there are two more signatures, one of which appears to be a name like 'Della'.

Isler Stefano	Presidente
Nagliati Michela	Commissario
Barbara Pirazzi	Commissario
Bondioli Stefano	Commissario
Sitta Stefano	Commissario

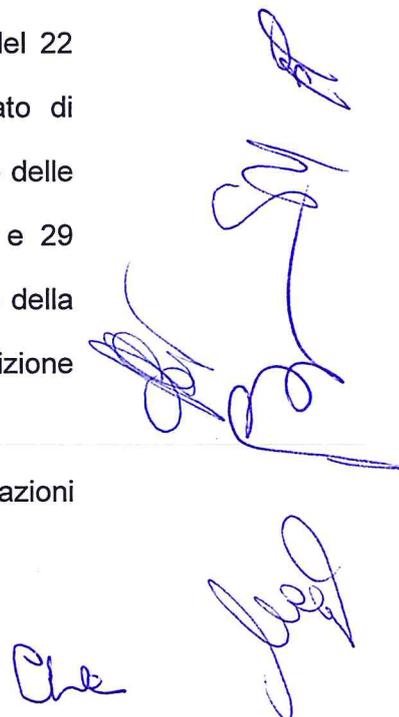
Assiste, in qualità di Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Claudia Balboni, designata con decreto n. 2094 del 26/10/2015 del Commissario Delegato.

Coadiuvano le attività della Commissione:

Ianni Gianvito	Segreteria Supporto logistico
Laura De Feudis	Segreteria Supporto logistico
Albanese Michela	Segreteria Supporto logistico
Irene Magliozzi	Segreteria Supporto logistico

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova nei giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni



in Legge n. 122 del 01 agosto 2012, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;

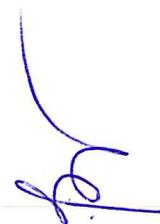
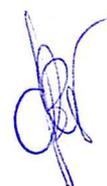
- che il comma 1 dell'articolo 10 del D.L. 83/2012 conferisce ai Commissari delegati di cui all'art. 1, comma 2 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, la competenza a porre in essere tutti gli interventi urgenti nei territori dei comuni delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, interessate dagli eventi sismici dei giorni 20 e 29 maggio 2012;

- che il comma 1 dell'art. 4 del D.Lgs. N. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122/2012, il quale dispone che i Presidenti di Regione stabiliscono, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il DPCM, le modalità di predisposizione e di attuazione di un piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici e privati, danneggiati dagli eventi sismici;

- che il comma 2 dell'art. 4 del D.Lgs. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122/2012, consente l'esecuzione diretta da parte del Presidente/Commissario Delegato degli interventi finanziati ai sensi del comma 1, lett. a) del medesimo art. 4;

- che con D.L. n. 78/2015, convertito con modificazioni in Legge n. 125/2015, è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31/12/2016;

- che il 29/12/2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche la funzione di Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la

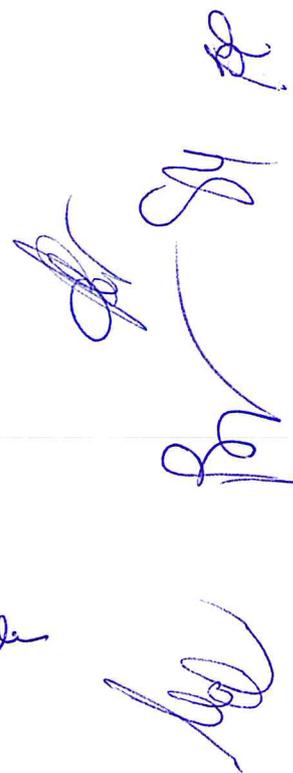


ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazione dalla L.n. 122/2012.

Rilevato che:

- il Comune di Sant'Agostino con nota del 18/10/2013 Prot.n. 24536, ha richiesto una sede temporanea per la realizzazione di una nuova caserma temporanea dei carabinieri;
- con ordinanza del Commissario Delegato n. 155/2013 sono stati approvati gli atti per lo svolgimento della procedura aperta per la progettazione e la realizzazione degli Edifici Pubblici Temporanei III (EPT III) e le connesse opere di urbanizzazione, da effettuarsi per lotti, all'interno dei quali era prevista la realizzazione della Caserma Temporanea dei Carabinieri di Sant'Agostino (Fe) – LOTTO 11;
- con decreto del Commissario Delegato n. 1667/2014 si era proceduto ad aggiudicare provvisoriamente il Lotto 11 alla Ditta PI.CA Holding Srl;
- con decreto del Commissario Delegato n. 316/2015 è stata dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione provvisoria del Lotto 11 ed il ritiro del decreto n. 1667/2014 per le motivazioni in esso contenute.

Rilevato pertanto che con ordinanza del Commissario Delegato n. 44 del 16/09/2015 avente ad oggetto: "Progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione Caserma Temporanea dei Carabinieri (EPT) nel Comune di Sant'Agostino. Procedura aperta ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre", sono stati approvati, tra gli altri, gli



atti di gara per porre in essere una procedura aperta per la realizzazione della Caserma Temporanei dei Carabinieri (EPT) in Comune di Sant'Agostino (Fe), recependo in tale nuovo progetto le nuove esigenze nel frattempo emerse.

Dato atto che è stata quindi avviata una procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione della Caserma Temporanea dei Carabinieri (EPT) in Comune di Sant'Agostino (Fe), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara di Euro 909.150,00.

Considerato che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 115 – V Serie Speciale del 30/09/2015, sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 241 del 17/09/2015, sui quotidiani nazionali e regionali in data 01/10/2015 e sul sito www.intercent.it alla sezione "bandi e avvisi".

Tutto ciò premesso

la Commissione Giudicatrice **constata** che:

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12 del giorno 26 ottobre 2015, sono pervenuti n. 3 plichi, debitamente sigillati, presentati dalle seguenti Ditte:

- 1 C.M.C. Prefabbricati Srl - CR/2015/51150 del 26/10/2015;
- 2 B.R.C. Spa – CR/2015/51183 del 26/10/2015;
- 3 Trentin & Franzoso Srl - CR/2015/51192 del 26/10/2015

La Commissione:

- **procede** a dare avvio alle operazioni di gara che si svolgono in seduta

The right side of the page contains several handwritten signatures in blue ink. There are three distinct signatures in the upper right quadrant and two more in the lower right quadrant, all appearing to be official or personal marks of the individuals involved in the process.

pubblica accertando che è presente il delegato della Ditta Trentin & Franzoso Srl, Sig. Mauro Tomasi;

- **accerta** quindi che i plichi presentati sono integri e procede all'apertura degli stessi in ordine di arrivo come segue:

1. **C.M.C. Prefabbricati Srl:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, verificando e siglando i documenti in essa contenuti, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella stanza n. 1.03 – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

La Commissione, stante la dichiarazione rilasciata dall'offerente in merito all'iscrizione alla White List risalente al 2013, quindi scaduta, dispone di procedere alla verifica sul portale della Prefettura di Bologna della dichiarazione rilasciata dal Legale Rappresentante Barbuiani Andrea, di cui al modello E), dal quale evince che il rinnovo dell'iscrizione nelle White List è in "Fase di aggiornamento".

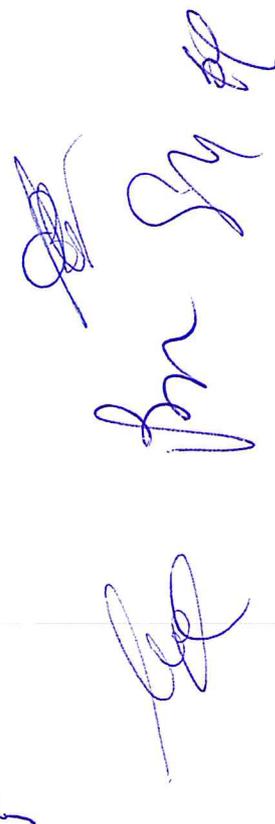
2. **B.R.C. Spa:** viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, verificando e siglando i documenti in essa contenuti, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella stanza n. 1.03 – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

3. **Trentin & Franzoso Srl:** viene constatata la presenza nel plico della

Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, ad eccezione delle dichiarazioni degli Arch. Vittorio Anselmi e Arch. Nicola Zaltron, prestate con il modello C.3) in relazione al ruolo degli stessi ricoperto nell'associazione temporanea di professionisti, come dichiarato nell'atto di impegno alla costituzione della predetta ATP. Viene pertanto comunicata tramite PEC alla Ditta, la necessità di procedere entro le ore 10:00 del giorno 29 ottobre 2015, alla trasmissione dei modelli C.3 compilati con volontà univoca. Nella Busta 2) viene riscontrata la mancanza del documento "Computo degli Oneri della Sicurezza" previsto dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale all'art. 8, comma 2) lett. m). La Commissione si riserva di verificare, in sede di apertura dell'offerta economica, la presenza del suddetto documento nel plico di offerta economica. In caso contrario, essendo tale documento essenziale, si procederà, come previsto all'art. 8, comma 5), all'esclusione dalla procedura. Viene constatata la presenza della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella stanza n. 1.03 – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

Alle ore 12:05, il Presidente chiude la seduta pubblica, comunicando che la data della prossima seduta pubblica sarà comunicata sul sito di Intercenter relativo alla procedura.

Alle ore 12:10 in seduta riservata si aprono i lavori per la disamina della Busta Tecnica. La Commissione procede quindi alla disamina delle Buste B, "Offerta Tecnica", seguendo l'ordine di arrivo delle stesse.

The image shows several handwritten signatures in blue ink on the right side of the page. There are three distinct signatures, one above the other, and a fourth signature at the bottom right corner. The signatures are stylized and cursive.

Alle ore 13:50 la Commissione sospende i propri lavori e li riprende alle 15:15.

Alle ore 16:50 la Commissione dichiara conclusa la seduta riservata e si accorda per la prosecuzione dei lavori per la verifica dei chiarimenti richiesti e per valutare ulteriormente i punteggi e le motivazioni attribuite alle offerte tecniche in data 05 novembre 2015 alle ore 14.00, in seduta riservata. La Commissione concorda altresì di fissare la seduta pubblica per la lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, l'apertura della Busta C, "Offerta Economica" e per le operazioni conclusive di gara, il giorno 05/11/2015 alle ore 15.30, dando mandato all'Ufficiale Rogante di richiedere la pubblicazione sul sito dedicato alla procedura.

I plichi esaminati e ricomposti e quelli sospesi, vengono affidati alla Dott.ssa Claudia Balboni, in qualità di Ufficiale Rogante e custoditi presso gli uffici della Regione Emilia-Romagna siti in Via dei Mille n. 21, piano primo, stanza n.1.03 - Bologna, chiusi a chiave.

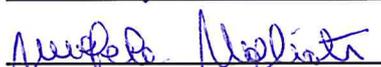
Bologna, 27/10/2015

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente Stefano Isler



Il Commissario Michela Nagliati



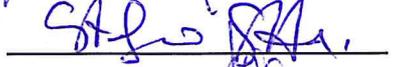
Il Commissario Bondioli Stefano



Il Commissario Barbara Pirazzi



Il Commissario Sitta Stefano



L'Ufficiale Rogante Dott.ssa Claudia Balboni