



REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMMISSARIO DELEGATO EMERGENZA SISMA

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. 74/2012

* * *

**PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE E I LAVORI DI
REALIZZAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI TEMPORANEI (EPT).**

* * *

VERBALE N. 3

SEDUTA PUBBLICA PER LA VERIFICA DELLA REGOLARITA'
DOCUMENTALE AMMINISTRATIVA-BUSTA 1, AMMISSIONE DELLE
DITTE E VERIFICA DEL CONTENUTO DELLE BUSTE TECNICHE-
BUSTA 2.

L'anno duemilatredici, il giorno 9 (nove) del mese di maggio, nella sede
della Regione Emilia-Romagna - Viale Aldo Moro n. 38 - Bologna alle ore
13:06 si è insediata la Commissione Giudicatrice nominata con decreto n.
358 del 03/05/2013 del Presidente della Regione Emilia-Romagna, in
qualità di Commissario Delegato, così composta:

Nicola Filippi	– Presidente
Stefano Bondioli	– Componente
Bergamini Roberto	– Componente
Borsari Aurelio	– Componente
Nagliati Michela	– Componente

Assiste, in qualità di Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Claudia Balboni,
designata con decreto n. 358 del 03/05/2013 del Presidente della Regione



Emilia-Romagna, in qualità di Commissario Delegato.

Coadiuvano le attività della Commissione:

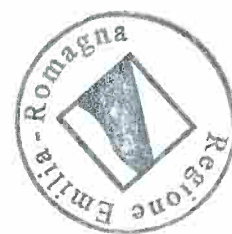
Laura De Feudis	– Ausilio segreteria
Ianni Gianvito	– Ausilio segreteria
Serra Davide	– Supporto logistico
Gianfranco Chirico	– Supporto logistico
Eros Amorati	– Supporto logistico

La Commissione di gara prosegue nelle proprie operazioni e:

- **accerta** che risultano presenti i delegati delle Ditte partecipanti come da elenco ALLEGATO C al presente verbale;
- **procede** nella continuazione delle operazioni di gara che si svolgono in seduta pubblica, continuando nella disamina delle offerte e precisamente della Ditta:

32) P.I. 2000 S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 4, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

33) Zambelli S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 1, verificando e siglando i documenti in essa



contenuta, e della Busta 3), contenente l' offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

34) B.S.F. S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 2, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l' offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

35) R.T.I. CO.GE.T. Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria) e T.M.S. Engineering S.r.l. (Mandante) – Ditta Ausiliaria della T.M.S. Engineering S.r.l.: De Magis S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 4, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l' offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

36) C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili Società Coop. E Ditta Esecutrice S.E.C. S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 3, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

37) Costruzioni Generali DUE S.p.A.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 2, n. 3, n. 4 e n. 5, verificando e siglando i documenti in esse contenute, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

38) A.T.I. Edilizia Montelaghi Valter S.r.l. (Capogruppo Mandataria) e Torreggiani & C. S.p.A. (Mandante): viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 2, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

39) Edil Borgonovi S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including "BPR", "LB", and "for"]



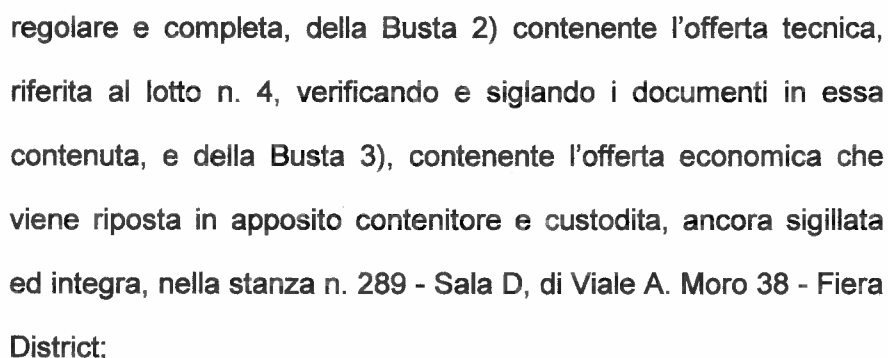
risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 1 e n. 5, verificando e siglando i documenti in esse contenute, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

40) Dall'Aglio Amos & C.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 4 e n. 5, verificando e siglando i documenti in esse contenute, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

41) PI.CA. Holding IT: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 1 e n. 5, verificando e siglando i documenti in esse contenute, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

42) R.T.I. AEC Costruzioni S.r.l. (Capogruppo Mandataria) e F.lli Pilati S.r.l. (mandante): viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'AB' and several illegible signatures.]



12
 13
 14
 15



Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District.

44) Cooperativa Muratori di San Felice sul Panaro: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 5, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 4), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

45) General Edilizia S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 1 e n. 2, verificando e siglando i documenti in esse contenute, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

46) Raggi Costruzioni S.p.A.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 3, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;



47) Coes Costruzioni S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 4, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

48) Messina Geom. Enzo: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 5, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

49) Donegà Costruzioni S.n.c.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 1, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

50) CMR Edile: viene constatata la presenza nel plico della Busta

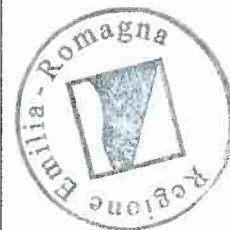


1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 2, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

51) Aurora Costruzioni S.a.s.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta carente ed incompleta, nello specifico mancano le dichiarazioni relative all'art. 38 lettere c), b) e m-ter) relative ai Direttori Tecnici, Sig. Biagio Di Salvia e Sig. Giuseppe Genchi, che sono elementi imprescindibili e pertanto la loro mancanza è causa di esclusione; mancano inoltre le dichiarazioni relative all'art. 85 del D.P.R. 159/11 relative ai familiari conviventi dei Direttori Tecnici sopraccitati. Si specifica altresì, che la garanzia prestata a corredo dell'offerta risulta essere insufficiente rispetto a quella prevista dalle norme di gara. Per le motivazioni sopra riportate, nello specifico relativamente alla prima, la Ditta di cui sopra viene ESCLUSA; la Busta 1) unitamente alla Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 5, e alla Busta 3), contenente l'offerta economica vengono riposte in apposito singolo contenitore sigillato e custodite, ancora chiuse ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District.

52) Edil Vi.Mas S.n.c. di Vitulli D&C: viene constatata la presenza

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including "ph", "h", "NG", and "pw"]



nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta carente ed incompleta, nello specifico mancano le dichiarazioni relative all'art. 38 lettere c), b) e m-ter) relative ai Direttori Tecnici, Sig. Vittorino Mastrangelo e Sig. Pasquale Vitulli, che sono elementi imprescindibili e pertanto la loro mancanza è causa di esclusione; mancano inoltre le dichiarazioni relative all'art. 85 del D.P.R. 159/11 relative ai familiari conviventi dei Direttori Tecnici sopracitati. Si specifica, altresì, che non è stata fornita copia del documento di identità del progettista incaricato, Ing. Michele Ciaccia, necessaria per l'autenticazione della dichiarazione prestata, pertanto la dichiarazione risulta nulla. Per le motivazioni sopra riportate, nello specifico relativamente alla prima e alla terza, la Ditta di cui sopra viene ESCLUSA; la Busta 1) unitamente alla Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 4, e alla Busta 3), contenente l'offerta economica vengono riposte in apposito singolo contenitore sigillato e custodite, ancora chiuse ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District.

53) Anania Mario: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta carente ed incompleta, nello specifico manca la copia del documento di identità del progettista incaricato, Ing. Michele Ciaccia, necessaria per l'autenticazione della dichiarazione prestata, pertanto la dichiarazione risulta nulla. La Ditta di cui sopra viene ESCLUSA; la Busta 1) unitamente alle Buste 2)

contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 4 e n. 5, e alle Buste 3), contenenti le offerte economiche vengono riposte in apposito singolo contenitore sigillato e custodite, ancora chiuse ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District.

54) OMAC Architetture in Acciaio S.r.l. Unipersonale: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta carente ed incompleta, nello specifico manca la garanzia a corredo dell'offerta ovvero la cauzione provvisoria, quindi dell'impegno a prestare la cauzione definitiva, che costituisce causa di esclusione della procedura di gara, pertanto la Ditta di cui sopra viene ESCLUSA; la Busta 1) unitamente alla Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 2, e alla Busta 3), contenente l'offerta economica vengono riposte in apposito singolo contenitore sigillato e custodite, ancora chiuse ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District.

La Commissione, successivamente alla conclusione dell'esame della documentazione amministrativa relativa alle n. 54 istanze presentate, procede a sciogliere le riserve relative alle seguenti ditte:

1) MGR (Manutenzioni Generali Reggiane): la commissione esaminando il chiarimento inviato dalla Ditta offerente ed acquisito agli atti, ed approfondendo le dichiarazioni rilasciate dai professionisti/progettisti individuati, verifica la presenza dell'impegno alla costituzione del RTP in caso di aggiudicazione su ogni singola dichiarazione degli stessi, pertanto la Ditta viene ammessa alla fase successiva quindi si procede alla verifica

della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 2, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

2) C.S.A. Consorzio servizi appalti: la commissione ha approfondito i comunicati dell'AVCP indirizzati alle SOA n. 80 del 27/03/2013, rilevando come una impresa qualificata nella categoria OG11 possa eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta. In tale fattispecie la ditta offerente, essendo in possesso della categoria OG11 classifica I, possiede l'idoneità alla partecipazione ai lotti richiesti n. 2 e n. 5, potendo risultare eventualmente aggiudicataria di un solo lotto, pertanto la Ditta viene ammessa alla fase successiva quindi si procede alla verifica della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 2, verificando e siglando i documenti in essa contenuta, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District.

Alle ore 19:00, il Presidente chiude la seduta pubblica, aggiornando i lavori della Commissione in seduta riservata alle ore 9:30 del giorno 14 maggio 2013 presso la medesima sede regionale.

I plichi esaminati e ricomposti e quelli ancora da esaminare, vengono affidati alla Dott.ssa Claudia Balboni, in qualità di Ufficiale Rogante e custoditi presso la sala D della sede regionale di Viale A. Moro, n. 38,

Bologna, chiusi a chiave.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente Nicola Filippi

Nic Filippi

Il Componente Stefano Bondioli

Stefano Bondioli

Il Componente Michela Nagliati

Michela Nagliati

Il Componente Bergamini Roberto

Roberto Bergamini

Il Componente Borsari Aurelio

Aurelio Borsari

L'Ufficiale Rogante Dott.ssa Claudia Balboni

Claudia Balboni

PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE E I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI EDIFICI
PUBBLICI TEMPORANEI (EPT). PROCEDURA APERTA EPT

ALLEGATO C

**ALLA SEDUTA PUBBLICA DEL 09 MAGGIO 2013 SONO PRESENTI I
RAPPRESENTANTI/DELEGATI DELLE SEGUENTI DITTE:**

1	ROBERTA MASSARO	MARIANI COSTRUZIONI ENERALI Srl
2	FIorenzo FABBROTTI	P.I. 2000 Srl
3	LUCA PICCOLO	PI.CA. HOLDING IT
4	MARCO SANTARELLI	R.T.I. DEDALO COSTRUZIONI Srl (Capogruppo) FEMAL CONSORZIO DI IMPRESE (Mandante)
5	ABBONDANZA ADRIANO	R.T.I. DEDALO COSTRUZIONI Srl (Capogruppo) FEMAL CONSORZIO DI IMPRESE (Mandante)
6	RAFFAELE GAUDIANO	GENERAL EDILIZIA Srl
7	DOMENICO PICCOLO	RAGGI COSTRUZIONI SpA



ph
h
LM
fon