



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012



Decreto n. 4 del 30/07/2012

Procedura aperta per la progettazione e i lavori di realizzazione di edifici scolastici temporanei (EST).

Approvazione delle risultanze degli atti di gara e aggiudicazione provvisoria.

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74 ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che il comma 1 dell'articolo 10 del D.L. 83/2012 recita "*i Commissari delegati di cui all'art. 1, comma 2 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, provvedono, nei territori dei comuni delle provincie di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, interessate dagli eventi sismici dei giorni 20 e 29 maggio 2012, per i quali è stato adottato il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 1° giugno 2012 di differimento dei termini per l'adempimento degli obblighi tributari, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 130 del 6 giugno 2012, nonché di quelli ulteriori indicati nei successivi decreti adottati ai sensi dell'articolo 9, comma 2, della legge 27 luglio 2000, n. 212, in termini di somma urgenza alla progettazione e realizzazione di moduli temporanei abitativi – destinati all'alloggiamento provvisorio delle persone la cui abitazione è stata distrutta o dichiarata inagibile con esito di rilevazione dei danni di tipo "E" o "F", ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 maggio 2011 – ovvero destinati ad attività scolastica ed uffici pubblici, nonché delle connesse opere di urbanizzazione e servizi, per consentire la più sollecita sistemazione delle persone fisiche ivi residenti o stabilmente dimoranti, ove non abbiano avuto assicurata altra sistemazione nell'ambito degli stessi comuni o dei comuni limitroff*";
- che il comma 2 dell'articolo 10 del D.L. 83/2012 dispone che "*i Commissari delegati provvedono, sentiti i sindaci dei comuni interessati, alla localizzazione*

delle aree destinate alla realizzazione dei moduli di cui al comma 1, anche in deroga alle vigenti previsioni urbanistiche, utilizzando prioritariamente le aree di ricovero individuate nei piani di emergenza. Il provvedimento di localizzazione comporta dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere e costituisce decreto di occupazione d'urgenza delle aree individuate";

- che il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013, approvato con ordinanza n. 5 del 06/07/2012, prevede la realizzazione di edifici scolastici provvisori per tutte quelle scuole che non possono essere riparate per consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;
- che con ordinanza n. 6 del 5 luglio 2012 è stata approvata la localizzazione delle aree in cui saranno realizzati gli edifici scolastici temporanei, ai sensi dell'art. 10 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83;
- che con ordinanza n. 7 del 5 luglio 2012 è stata approvata la documentazione e gli atti di gara, unitamente al relativo quadro economico dell'intervento in argomento che prevede una spesa complessiva pari a Euro 56.420.000,00, di cui Euro 42.975.625,00 per lavori a base di appalto comprensivi di Euro 1.850.625,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA;

Dato atto che:

- che è stato acquisito per ciascun lotto il Codice Identificativo di Gara (CIG), attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture ovvero:
 - **Lotto 1**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 440226827A;
 - **Lotto 2**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 44022904A1;
 - **Lotto 3**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402305103;
 - **Lotto 4**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402315941;
 - **Lotto 5**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 44023359C2;
 - **Lotto 6**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 44023473AB;
 - **Lotto 7**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 44022904A1;
 - **Lotto 8**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 440236200D;
 - **Lotto 9**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402376B97;
 - **Lotto 10**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402381FB6;
 - **Lotto 11**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 44023874AD;
 - **Lotto 12**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 44023917F9;
 - **Lotto 13**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 44023928CC;
 - **Lotto 14**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402399E91;
 - **Lotto 15**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 440240752E;
 - **Lotto 16**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402408601;
 - **Lotto 17**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402413A20;
 - **Lotto 18**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402420FE5;
 - **Lotto 19**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402423263;
 - **Lotto 20**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 44024318FB;
 - **Lotto 21**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402439F93;

- **Lotto 22**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 440244655D;
 - **Lotto 23**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 440245197C;
 - **Lotto 24**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402457E6E;
 - **Lotto 25**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 44024600EC;
 - **Lotto 26**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402464438;
 - **Lotto 27**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 440247092A;
 - **Lotto 28**, CIG (Codice Identificativo Gara) n. 4402476E1C;
- che con propri decreti n. 1 del 20/07/2012, n. 2 del 23/07/2012 e n. 3 del 25/07/2012 è stata nominata la Commissione di gara e le relative n. 5 sottocommissioni tecniche, di ausilio alla lettura e all'istruttoria tecnica dei relativi progetti presentati, per l'affidamento della progettazione e dei lavori di cui sopra.

Verificato che la commissione di gara e le sottocommissioni, come sopra delineate, hanno espletato le proprie attività nei giorni dal 21 luglio 2012 al 30 luglio 2012, come da verbali all'uopo redatti e agli atti della struttura del sottoscritto Commissario Delegato.

Rilevato che i lavori si sono conclusi con l'aggiudicazione per tutti i n. 28 lotti delle attività di progettazione e di realizzazione dei lavori in argomento in data 30 luglio 2012.

Ritenuto di dover procedere all'approvazione delle risultanze degli atti di gara e che per la verifica dei requisiti, autocertificati in sede di istanza di partecipazione alla gara, ci si avvarrà delle deroghe contenute nella citata ordinanza n. 5/2012.

Verificata la regolarità del procedimento.

Tutto ciò premesso e considerato

D E C R E T A

1. di approvare gli atti di gara, per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, e di decretare l'aggiudicazione provvisoria alle Ditte di seguito elencate, con riferimento a ciascun lotto, rimandando l'integrazione dell'efficacia alla consegna della documentazione riferita al possesso dei requisiti da parte delle Ditte aggiudicatrici, in deroga alle vigenti disposizioni legislative come previsto dall'ordinanza n. 5/2012:

- **Lotto 1** (CIG: n. 440226827A) – Ditta: **Società Par. Co. Srl**;
- **Lotto 2** (CIG: n. 44022904A1) – Ditta: **C.M.C. Prefabbricati Srl**;
- **Lotto 3** (CIG: n. 4402305103) – Raggruppamento: **BRC Spa (Capogruppo), Edil Franco Ranucci Srl (Mandante), Silvestri Ingegneria e Impianti I.E.C.I. Srl (Mandante)**;
- **Lotto 4** (CIG: n. 4402315941) – Raggruppamento: **Ferroni Primo & C. Spa (Capogruppo), GECO Srl (Mandante)**;
- **Lotto 5** (CIG: n. 44023359C2) – Raggruppamento: **Sacea Spa (Capogruppo), EFFEBI Srl (Mandante)**;
- **Lotto 6** (CIG: n. 44023473AB) – Ditta: **CoopSette - Soc. Cooperativa**;
- **Lotto 7** (CIG: n. 44022904A1) – Raggruppamento: **PRE.METAL Edilizia Industrializzata (Capogruppo), Piacentini Costruzioni (Mandante)**;
- **Lotto 8** (CIG: n. 440236200D) – Raggruppamento: **TecnoEdil Srl (Capogruppo), I.T.E. Idrotermoelettrica S.r.l. (Mandante)**;

- **Lotto 9** (CIG: n. 4402376B97) – Ditta: **C.M.C. Prefabbricati Srl;**
- **Lotto 10** (CIG: n. 4402381FB6) – Ditta: **C.M.C. Prefabbricati Srl;**
- **Lotto 11** (CIG: n. 44023874AD) – Ditta: **Consta S.p.A.;**
- **Lotto 12** (CIG: n. 44023917F9) – Ditta: **Edil Borgonovi Srl;**
- **Lotto 13** (CIG: n. 44023928CC) – Ditta: **Consta S.p.A.;**
- **Lotto 14** (CIG: n. 4402399E91) – Ditta: **Manutenzioni Generali Reggiane Srl;**
- **Lotto 15** (CIG: n. 440240752E) – Ditta: **Impresa Costruzioni Scianti S.p.A.;**
- **Lotto 16** (CIG: n. 4402408601) – Raggruppamento: **C.M.C. di Ravenna (Capogruppo), Eschilo 1 Srl (Mandante), AR.CO. Lavori Soc. Coop. (Mandante);**
- **Lotto 17** (CIG: n. 4402413A20) – Raggruppamento: **Steda Spa (Capogruppo), Consorzio Stabile Coseam Italia Spa (Mandante);**
- **Lotto 18** (CIG: n. 4402420FE5) – Raggruppamento: **C.M.C. di Ravenna (Capogruppo), Eschilo 1 Srl (Mandante), AR.CO. Lavori Soc. Coop. (Mandante);**
- **Lotto 19** (CIG: n. 4402423263) – Ditta: **Marinelli ed Equizi Srl;**
- **Lotto 20** (CIG: n. 44024318FB) – Raggruppamento: **BRC Spa (Capogruppo), Edil Franco Ranucci Srl (Mandante), Silvestri Ingegneria e Impianti I.E.C.I. Srl (Mandante);**
- **Lotto 21** (CIG: n. 4402439F93) – Raggruppamento: **Edilizia Montelaghi Valter Srl (Capogruppo), Cosmo'Haus' Srl (Mandante);**
- **Lotto 22** (CIG: n. 440244655D) – Raggruppamento: **Steda Spa (Capogruppo), Consorzio Stabile Coseam Italia Spa (Mandante);**
- **Lotto 23** (CIG: n. 440245197C) – Ditta: **Manutenzioni Generali Reggiane Srl;**
- **Lotto 24** (CIG: n. 4402457E6E) – Ditta: **PI.CA. Holding IT Srl;**
- **Lotto 25** (CIG: n. 44024600EC) – Raggruppamento: **Sacea Spa (Capogruppo) EFFEBI Srl (Mandante);**
- **Lotto 26** (CIG: n. 4402464438) – Ditta: **Cooperativa Muratori Soliera - Soc. Coop.;**
- **Lotto 27** (CIG: n. 440247092A) – Ditta: **Rubner Objektbau;**
- **Lotto 28** (CIG: n. 4402476E1C) – Raggruppamento: **C.M.C. di Ravenna (Capogruppo), Eschilo 1 Srl (Mandante), AR.CO. Lavori Soc. Coop. (Mandante).**

2. di disporre che siano effettuate le comunicazioni previste dall'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 a mezzo PEC, come autorizzato dai concorrenti;

3. di dare atto:

- che i relativi contratti, nella forma pubblico-amministrativa, saranno stipulati ad avvenuta acquisizione della necessaria documentazione amministrativa a corredo e che per gli adempimenti connessi si individua la Dott.ssa Claudia Balboni quale Ufficiale Rogante della struttura del sottoscritto Commissario Delegato;
- che con successivo atto si provvederà alla ridefinizione del quadro economico dell'intervento, suddividendo lo stesso per lotti, conseguentemente ai ribassi di gara offerti per i singoli lotti;

- che agli oneri derivanti dalla realizzazione dei predetti lavori si provvederà, nei limiti del quadro economico approvato con la citata ordinanza n. 7/2012 con le risorse del Fondo di cui all'art. 2, comma 1, del D.L. 6 giugno 2012, n. 74, come disposto dall'Ordinanza n° 13 del 25/07/2012;

4. di disporre:

- che venga effettuata la consegna delle aree finalizzata allo sviluppo delle attività progettuali nei tempi e con le modalità correlate a ciascun lotto e specificamente individuate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- che la consegna dei lavori sotto riserve di legge possa avvenire nelle more della stipulazione dei relativi contratti.

Bologna, lì 30/07/2012

Il Commissario Delegato

Vasco Errani

