

## Manicardi Antonella

---

**Da:** "Andrea Salvarani - Comune di Concordia s/S" <andrea.salvarani@comune.concordia.mo.it>  
**A:** "Nanetti Antonella" <ANanetti@regione.emilia-romagna.it>; <alfiero.moretti@gmail.com>;  
 <dpa@regione.emilia-romagna.it>; <manicardi.a@provincia.modena.it>;  
 <cferrari@regione.emilia-romagna.it>  
**Data invio:** giovedì 30 agosto 2012 15:03  
**Allega:** planimetrie.rar  
**Oggetto:** Re: ricognizione esigenze palestre scolastiche

### Ricognizione esigenze palestre scolastiche

Risulta indispensabile acquisire immediatamente le seguenti informazioni e documentazioni in relazione alle **palestre scolastiche** richieste al Commissario Delegato:

- Occupazione temporanea o permanente dell'area

R: occupazione permanente

- Area urbanizzata sì/no

R: l'area non è urbanizzata

- Planimetria dell'area individuata in formato shp, pdf, jpg, doc.....

VEDASI PLANIMETRIA ALLEGATA

- Indicazione relativa all'attraversamento di elettrodotti e presenza di sottoservizi: acquedotto, reti elettriche, fognature, rete telefonica o gas

R: all'interno dell'area è presente un elettrodotto che sarà interrato durante le opere di urbanizzazione del municipio

- Presenza di vincoli ambientali, archeologici, idrogeologici

R: si allega tavola del psc e tavola del RUE. È presente un vincolo paesaggistico in una parte di area, è la distanza da mantenere da un canale protetto. Abbiamo già contattato la soprintendenza che ci ha detto di proseguire perché l'art. 146 del D.Lgs 42/2004 è derogabile e che comunque l'area era già stata considerata di nuova espansione anche con il benessere della soprintendenza regionale.

- Indicazione di distanze da ferrovie, strade, autostrade, metanodotti, cimiteri, o altro

R: la ferrovia è a Mirandola ad una distanza di circa 10 km, il cimitero è a circa 450 m, la strada principale è a circa 40 metri ma come da disegno si potrà costruire un tratto di strada proseguendo quella in progetto, l'autostrada è a circa 15 km e il metanodotto a circa 1 km

- Presenza alberi protetti

R: non sono presenti alberi protetti

- Indicazione dell'accesso principale dell'area dalla rete viaria

R: vedasi planimetria allegata

- Punti presa o allaccio servizi (acqua, gas, enel, telefono,...) per la presa in consegna dagli enti gestori (al confine dell'area interessata)

R: vedasi planimetria allegata

- Indicazioni sulla potenzialità della rete elettrica e della rete idrica (impianto antincendio per assicurare in tempi rapidi la fornitura e l'allaccio della nuova struttura)

R: la rete elettrica è abbastanza potente da poter alimentare anche la palestra, la rete idrica pure, per l'antincendio il gestore dice che dipende dalla quantità richiesta in progetto, può darsi possa servire una cabina di messa in pressione

- Relazione geologica fondamentale per la predisposizione degli atti di gara; contenuti minimi: a) cartografia relativa a geologia, geomorfologia, idrogeologia, rischio idraulico; b) caratteristiche terreni: litostratigrafia fisiche e meccaniche; c) prove penetrometriche, statiche (CPT) o dinamiche pesanti; d) ricostruzione caratteristiche simiche dei terreni con esecuzione ed interpretazione dei rilievi sismici a rifrazione (Vs 30).

R: vedasi planimetria allegata

- Scuola/e di riferimento per la palestra, con indicazioni del numero di classi servite/n. alunni

R: la palestra dovrà servire 2 scuole, la scuola elementare "Gasparini" e la scuola media "Zanoni" per un totale di 34 classi, 20 delle scuole elementari e 14 delle scuole medie, per un totale di circa 700 alunni

- Eventuale apertura della palestra alla comunità

R: nelle ore di chiusura della scuola la palestra potrà essere aperta al pubblico.

- Eventuali altre note utili per la progettazione.

R: la palestra, essendo l'unica palestra del Comune, avrà la necessità di ospitare campo da pallavolo e da basket (riuniti in un unico campo polivalente) con le relative altezze e dimensioni esterne del campo previste dalla normativa

allego a questa mail tutta la documentazione tranne la relazione geologica che sarà allegata alla prossima mail

grazie  
saluti  
Andrea Salvarani