

STRUTTURA TECNICA DEL COMMISSARIO DELEGATO

Procedura aperta per la progettazione e per lavori di realizzazione di Palestre Scolastiche Temporanee (PST)

Chiarimenti al 28 dicembre 2012

Chiarimento 48

Per superficie utile si intende la superficie interna al netto delle murature e delle pareti divisorie.

Chiarimento 49

In riferimento al lotto 11 - Pieve di Cento, l'ingresso al lotto deve essere previsto dalla strada indicata nella documentazione come "strada di accesso in previsione".

Chiarimento 50

Come scritto al chiarimento 41, in generale per tutti i Lotti, valgono le aree indicate nelle schede tecniche di cui all'Allegato 2 al CSA; quanto indicato nella documentazione allegato 3 costituisce solo una ipotesi di posizionamento e, come indicato nel chiarimento n. 5, occorre mantenere le distanze previste dalle norme rispetto ai fabbricati esistenti.

Si sottolinea, come indicato all'art. 9 del CSA, che le aree indicate nel bando sono meramente localizzative, e potrebbero risultare più o meno ampie delle superfici di cui agli Allegati 1 e 2, e quindi sarà definita l'esatta perimetrazione dell'area necessaria alla costruzione della P.S.T. e per la realizzazione delle sue pertinenze all'atto della consegna della stessa.

In riferimento al lotto 19 di Mirandola, si ribadisce quanto indicato sopra. Lo schema di posizionamento della palestra e dei relativi parcheggi è solo una ipotesi che può quindi essere modificata, in relazione al progetto specifico. La quantità di parcheggi e la tipologia degli stessi è oggetto del progetto, tenuto conto della superficie disponibile da urbanizzare.

Chiarimento 51

La stima dell'opera, secondo l'art. 12 del CSA, dovrà essere redatta utilizzando un elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi, redatte a cura dell'Impresa, secondo l'art. 32 del DPR 207/2010, con riferimento all'Elenco Regionale dei Prezzi delle opere Pubbliche della Regione Emilia-Romagna art. 8 L.R. n. 11/2010 e art. 133 D.Lgs. n.163/2006, come da D.G.R. n.1048 del 23 luglio 2012 ;

Chiarimento 52

Per la qualificazione dei progettisti in sede di gara le dichiarazioni da presentare attengono a quanto previsto dall'art. 3 busta 1 lett. d) delle norme di gara. Se i progettisti poi assumono la qualifica anche di concorrenti in RTI, dovranno presentare la dichiarazione completa ex art. 38 del D.Lgs 163/2006.

Pertanto la qualificazione per la progettazione potrà avvenire nei seguenti modi:

- Con il certificato SOA per la progettazione;

- A mezzo di R.T.I. con progettisti (che assumono la qualità di concorrenti e pertanto soggetti a tutti gli adempimenti, obblighi e limiti prescritti ai concorrenti, compreso la presentazione della dichiarazione di impegno di cui all'art. 3 busta 1 lett. c) delle norme di gara). In questo caso i progettisti dovranno presentare dichiarazione completa ex art. 38 D. Lgs. 163/2006, oltre alla dichiarazione sul possesso dei requisiti per la progettazione; è sufficiente che i requisiti di fatturato siano soddisfatti dal raggruppamento in generale;
- A mezzo di dichiarazione di avvalersi di progettisti qualificati. In questo caso i progettisti dovranno dichiarare il possesso dei requisiti per la progettazione.
- A mezzo di avvalimento ex art. 49 del D. LGS. 163/2006. In questo caso la partecipazione del progettista è sottoposta a tutte le prescrizioni ed i limiti indicati al citato articolo. Pertanto il progettista ausiliario non potrà partecipare in tale qualità per altre imprese partecipanti o partecipare al medesimo lotto quale mandante di RTI.

Un concorrente può indicare il medesimo progettista per tutti i lotti per i quali intende proporre offerta. Nel caso si partecipi a più lotti con progettisti diversi, nell'unica busta amministrativa, dovranno essere inserite le specifiche dichiarazioni dei soggetti individuati quali progettisti. E' possibile quindi che il medesimo progettista possa essere indicato da più concorrenti per il medesimo lotto.

Inoltre, si precisa che il riferimento per la qualificazione dei progettisti è il valore complessivo dei lotti ai quali si intende partecipare.

Chiarimento 53

Ciascun documento inserito nella busta n. 2 dovrà essere siglato su ogni pagina e firmato sulla prima e sull'ultima pagina.

Chiarimento 54

La cauzione provvisoria va intestata a Presidente della Regione Emilia-Romagna Commissario delegato all'emergenza sisma CF 91352270374.

Chiarimento 55

La pendenza minima da rispettare per la copertura delle PST dipende dalla tecnologia costruttiva, ma deve permettere lo scivolamento del manto nevoso; il calcolo per il carico della neve va effettuato secondo le norme vigenti per la zona climatica in cui sono realizzati gli interventi.

Chiarimento 56

I subappaltatori indicati da un concorrente non potranno, a pena di esclusione, essere tra i partecipanti alla gara, neppure se riferiti ad altri lotti.

Può essere indicato più di un subappaltatore per lo stesso lotto e categoria di lavori.

Un subappaltatore può essere indicato come tale per lotti diversi da imprese diverse.

In fase di autorizzazione l'indicazione nominativa effettuata in sede di gara, sarà vincolante.