

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMMISSARIO DELEGATO EMERGENZA SISMA

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. 74/2012

* * *

**PROCEDURA APERTA PER LA PROCEDURA APERTA PER LA
PROGETTAZIONE E I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PALESTRE
SCOLASTICHE TEMPORANEE (PST).**

VERBALE N. 2

SEDUTA PUBBLICA PER LA VERIFICA DELLA REGOLARITA'
DOCUMENTALE AMMINISTRATIVA-BUSTA 1, AMMISSIONE DELLE
DITTE E VERIFICA DEL CONTENUTO DELLE BUSTE TECNICHE-
BUSTA 2.

L'anno duemilatredici, il giorno 15 (quindici) del mese di gennaio, nella sede della Regione Emilia-Romagna - Viale Aldo Moro n. 38 - Bologna alle ore 09:25 si è insediata la Commissione Giudicatrice nominata con decreto n. 16 del 10/01/2013, successivamente modificato ed integrato con decreto n. 21 del 14/01/2013 del Presidente della Regione Emilia-Romagna, in qualità di Commissario Delegato, così composta:

Dott. Andrea Peretti – Presidente

Ing. Stefano Bondioli – Componente

Dott.ssa Patrizia Luchetti – Componente

Dott. Nicola Filippi – Componente

Geom. Daniele Guidotti – Componente.

Assiste, in qualità di Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Claudia Balboni,

designata con decreto n. 16 del 10/01/2013 del Presidente della Regione Emilia-Romagna, in qualità di Commissario Delegato.

Coadiuvano le attività della Commissione:

- Davide Serra - segretario
- Antonella Reina - segretaria
- Francesco Grillo - segretario
- Laura De Feudis - Supporto logistico
- Gianvito Ianni - Supporto logistico
- Gianfranco Chirico - Supporto logistico

La Commissione di gara prosegue nelle proprie operazioni e:

- **accerta** che risultano presenti i delegati delle Ditte partecipanti come da elenco ALLEGATO B al presente verbale;
- **procede** nella continuazione delle operazioni di gara che si svolgono in seduta pubblica, continuando nella disamina delle offerte e precisamente della Ditta:

9) C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 13, 16 e 23, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

10) Costituenda RTI fra Cooperativa di Costruzioni Soc. Coop. (mandataria) e I.T.I. Impresa Generale S.p.A. (mandante): viene

constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 10, 11, 16, 18 e 19, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

11) S.R.B. Costruzioni S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 8, 10, 13, 18 e 19, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

12) Euroscavi S.n.c. di Falcone e Figlio: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, riferita al lotto n. 2, verificando e siglando i documenti in essa contenuti, e della Busta 3), contenente l'offerta economica che viene riposta in apposito contenitore e custodita, ancora sigillata ed integra, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District.

13) Costituendo RTI fra Euroscavi S.n.c. di Falcone e Figlio (mandataria) e Edilia Costruzioni S.r.l. (mandante): la Commissione rileva che la ditta Euroscavi S.n.c. di Falcone e Figlio è altresì la medesima che ha presentato l'offerta come impresa singola, contraddistinta dal numero

d'ordine 12, con riferimento al lotto n. 2. Dall'esame della documentazione amministrativa in essa contenuta, viene appurato che la sopracitata ditta Euroscavi S.n.c. di Falcone e Figlio partecipa al RTI in qualità di mandataria, presentando offerta per il lotto n. 3. Ciò comporta che la medesima Euroscavi S.n.c. di Falcone e Figlio debba possedere, come possiede, i requisiti di qualificazione nella categoria prevalente OG1 per almeno il 40%, per l'offerta contrassegnata dal n. 13. Tuttavia, in considerazione del fatto che la stessa ditta che possiede la qualificazione SOA nella categoria OG1 per classifica II, utilizza tale qualificazione anche per l'offerta presentata come impresa singola e contrassegnata dal n. 12 che precede, la Commissione si riserva di valutare in merito all'ammissibilità o meno dell'offerta in esame. Pertanto ripone la Busta 2) contenente l'offerta tecnica ancora chiusa e sigillata, nonché la Busta 3) contenente l'offerta economica anch'essa ancora chiusa e sigillata in apposito contenitore separato e conservato nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

14) Costituenda RTI fra S.A.C.E.A. – Società Appalti Cementi Armati S.p.A. (mandataria) e Effebi Costruzioni S.r.l. (mandante): viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 1, 6, 7, 8 e 23, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

15) GPL Costruzioni Generali S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 5, 9, 10, 11, 18 e 19, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

16) Saneco S.p.A.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 4, 14 e 23, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

17) Costituendo RTI fra Tecnoedil S.r.l. (mandataria) e I.T.E. IdroTermoElettrica S.r.l. (mandante): viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 1, 11, 16, 19 e 21, verificando e siglando i documenti in esse contenuti. Dall'esame dell'offerta tecnica riferita al lotto n. 11, la Commissione rileva l'assenza della relazione sulla gestione delle materie di scavo e sulle demolizioni di cui alla lettera j) del capitolato speciale di appalto. Tale carenza, costituendo il documento elemento essenziale dell'offerta tecnica, indispensabile per l'esame dell'offerta tecnica e per tale ragione richiesto a pena di esclusione dalle norme di gara e dal

capitolato speciale di gara, costituisce causa di esclusione dalla successiva fase della procedura per il solo lotto n. 11. Le Buste 2) contenenti le offerte tecniche dei lotti n. 1, 16, 19 e 21 e le relative Buste 3) contenenti le offerte economiche, vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District. Fanno eccezione la Busta 2) contenente l'offerta tecnica per il lotto n. 11, e la Busta 3) contenente l'offerta economica, per il medesimo lotto, ancora debitamente chiusa, che vengono riposte, in apposito contenitore e custodite sempre nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District.

Alle ore 11:15 la Commissione sospende i lavori della seduta pubblica e riprende gli stessi alle ore 11:25, continuando nella disamina delle offerte e precisamente della Ditta:

18) CMC Prefabbricati S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 9 e 10, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

19) Technologica S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 8, 10 e 19, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in

apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

20) Consorzio Stabile Pegaso: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 4, 14 e 21, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

21) Impresa Pizzarotti & C. S.p.A.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 1, 4, 16 e 17, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

22) Mariani Costruzioni Generali S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 10, 11 e 19, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

23) Unieco Soc. Coop.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e

completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 1 e 4, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

24) Steda S.p.A.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa che risulta regolare e completa, delle Buste 2) contenenti le offerte tecniche, riferite ai lotti n. 17, 18, 19 e 21, verificando e siglando i documenti in esse contenuti, e delle Buste 3), contenenti le offerte economiche che vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District;

25) Fiorese Impianti S.r.l.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), contenente la documentazione amministrativa dalla quale risulta per specifica dichiarazione che i soci di maggioranza della ditta Fiorese Impianti S.r.l. sono Lago Angelo e la +39 Holding, ma la medesima dichiarazione risulta priva dell'indicazione delle quote di rispettiva proprietà. Dall'esame della documentazione amministrativa prodotta, la Commissione ha rinvenuto la presenza delle dichiarazioni di cui all'art. 38 del Dlgs 163/2006 del Sig. Lago Angelo, mentre non sono state rinvenute le medesime dichiarazioni dei soggetti a ciò tenuti della +39 Holding. Viene rilevato inoltre che la garanzia a corredo dell'offerta riferita al lotto n. 5 risulta deficitaria nell'importo garantito prestato e che nell'istanza di ammissione alla procedura viene evidenziato dalla ditta di volersi avvalere della possibilità di poter subappaltare la quota consentita rispetto alla

categoria prevalente e i lavori riferiti alle categorie specialistiche, ma la medesima dichiarazione si riferisce a lotti differenti rispetto a quelli per i quali la ditta ha presentato offerta. La Commissione dispone di sospendere l'esame della documentazione, per riservarsi di effettuare gli approfondimenti del caso in merito all'ammissibilità o meno dell'offerta in esame. La documentazione amministrativa, unitamente alle Buste 2) contenenti le offerte tecniche dei lotti n. 1, 2, 3, 4, 5, 9 e 11, e alle relative Buste 3) contenenti le offerte economiche, vengono riposte in apposito contenitore e custodite, ancora sigillate ed integre, nella stanza n. 289 - Sala D, di Viale A. Moro 38 - Fiera District.

Alle ore 13:30, il Presidente sospende la seduta pubblica, aggiornandola alle ore 14:30 del giorno 16 gennaio 2013 presso la medesima sede regionale.

I plichi esaminati e ricomposti e quelli ancora da esaminare, vengono affidati alla Dott.ssa Claudia Balboni, in qualità di Ufficiale Rogante e custoditi presso la sala D della sede regionale di Viale A. Moro, n. 38, Bologna, chiusi a chiave.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente Dott. Andrea Peretti _____

Il Componente Dott. Ing. Stefano Bondioli _____

Il Componente Dott.ssa Patrizia Luchetti _____

Il Componente Dott. Nicola Filippi _____

Il Componente Geom. Daniele Guidotti _____

L'Ufficiale Rogante Dott.ssa Claudia Balboni _____