

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012

convertito con modificazioni dalla legge n. 122 dell'1/08/2012

* * *

**PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE E LA
REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA
NUOVA SCUOLA DI MUSICA IN COMUNE DI MIRANDOLA (MO)
CUP J83G16000090001 CIG 6663787AFC**

* * *

VERBALE N. 1

SEDUTA PUBBLICA PER LA VERIFICA DELLA REGOLARITA'
DOCUMENTALE AMMINISTRATIVA-BUSTA 1, AMMISSIONE DELLE
DITTE.

L'anno duemilasedici, il giorno 12 (dodici) del mese di luglio, nella sede
della Regione Emilia-Romagna - Via dei Mille n. 21 - Bologna alle ore
10.18 si è riunita pubblicamente la Commissione Giudicatrice nominata
con decreto n. 2028 del 12/07/2016 del Commissario Delegato, così
composta:

Ferruccio Masetti

Presidente

Michela Nagliati

Commissario

Candido Bertolani

Commissario

Cecilia Scaletti

Commissario

Gianluca Malagò

Commissario



Assiste, in qualità di Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Claudia Balboni, designata con decreto n. 2028 del 12/07/2016 del Commissario Delegato.

Coadiuvano le attività della Commissione:

Laura De Feudis Segreteria Supporto logistico

Irene Magliozzi Segreteria Supporto logistico

Gianvito Ianni Segreteria Supporto logistico

Premesso:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova nei giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto-Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni in Legge n. 122 del 01 agosto 2012, sono stati previsti interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che il comma 1 dell'articolo 10 del D.L. 83/2012 conferisce ai Commissari delegati di cui all'art. 1, comma 2 del decreto-legge 6 giugno



2012, n. 74, la competenza a porre in essere tutti gli interventi urgenti nei territori dei comuni delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, interessate dagli eventi sismici dei giorni 20 e 29 maggio 2012;

- che il comma 1 dell'art. 4 del D.Lgs. N. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122/2012, dispone che i Presidenti di Regione stabiliscono, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il DPCM, le modalità di predisposizione e di attuazione di un piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici e privati, danneggiati dagli eventi sismici;

- che il comma 2 dell'art. 4 del D.Lgs. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122/2012, consente l'esecuzione diretta da parte del Presidente/Commissario Delegato degli interventi finanziati ai sensi del comma 1, lett. a) del medesimo art. 4;

- che il 29/12/2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia-Romagna Stefano Bonaccini, che ricopre da tale data anche la funzione di Commissario Delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazione dalla L.n. 122/2012;

- che con D.L. n. 78/2015, convertito con modificazioni in Legge n. 125/2015, è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31/12/2016;

- che con l'articolo 11 comma 2bis del Decreto-legge n. 210 del 30 dicembre 2015, convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25



febbraio 2016, pubblicata sulla G.U. n. 47 del 26 febbraio 2016, è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 al 31/12/2018.

Considerato che:

- con ordinanza n. 19 del 23/03/2014 sono stati rimodulati i Programmi Operativi: scuole, municipi e casa e degli interventi per le chiese immediate e temporanee per assicurare la continuità del culto e per gli Edifici Pubblici Temporanei (EPT III), da ultimo rimodulato con propria ordinanza n. 8/2016, che al punto 9), lett. E) Programma EPT III del dispositivo prevede una spesa complessiva pari ad € 19.000.000,00 finanziata con le risorse di cui all'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 212/2012;
- con decreto del Commissario Delegato n. 2187 del 04/11/2015 è stato approvato lo schema di convenzione che disciplina i rapporti con la Finanziaria Bologna Metropolitana Spa per l'intervento di completamento del Lotto n. 3 degli EPT III nel Comune di Mirandola e che tra le altre cose prevede una spesa presunta di € 8.000,00, per l'attività tecnica prestata da FBM;
- la convenzione che disciplina le modalità di collaborazione tra il Presidente/Commissario Delegato e la Finanziaria Bologna Metropolitana Spa è stata stipulata il 25/11/2015 acquisita al protocollo con n. RPI/2015/512.

Preso Atto che la spesa complessiva pari ad € 650.000,00 trova copertura finanziaria con le risorse di cui all'articolo 2 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 dello 01.08.2012,



essendo la stesa ricompresa negli stanziamenti previsti nel Programma EPT III, approvato da ultimo con propria Ordinanza n. 8/2016.

Rilevato che con ordinanza del Commissario Delegato n. 23 del 13/04/2016 avente ad oggetto: "Progettazione esecutiva dei lavori di completamento dell'EPT III Lotto n. 3 della Nuova Scuola di Musica ed esecuzione dei medesimi lavori di completamento nel Comune di Mirandola (Mo). Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lett. b) del Decreto-Legislativo n. 163/2006 e smi. Approvazione del progetto definitivo, degli atti di gara e determinazione a contrarre", sono stati approvati, tra gli altri, gli atti di gara per porre in essere una procedura aperta per la progettazione esecutiva e i lavori di completamento della nuova scuola di musica in Comune di Mirandola (Mo).

Dato atto che è stata quindi avviata una procedura aperta per la progettazione e la realizzazione dei lavori di completamento della nuova scuola di musica in comune di Mirandola (Mo), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara di Euro 476.908,08.

Considerato che il bando di gara è stato pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune di Mirandola (Mo) in data 14/04/2016, sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 109 del 14/04/2016 e sul sito www.intercent.it alla sezione "bandi e avvisi" e pertanto, conformemente a quanto previsto nei comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, ricade nel previgente assetto normativo, di cui al D.Lgs. 163/2006, in quanto il relativo bando è stato pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Mirandola (Mo) entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni



del D.Lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

Tutto ciò premesso

la Commissione Giudicatrice, a ciò convocata, **constata il giorno 12 luglio 2016 alle ore 10.18**, presso la sede del Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica, Via dei Mille, n. 21 a Bologna, che:

- sono pervenuti n. 6 plichi, integri e debitamente sigillati, pervenuti entro le ore 12:00 del 08/07/2016, termine fissato per la presentazione delle offerte.

I n. 6 plichi pervenuti entro il termine prefissato sono stati presentati dalle seguenti Ditte:

- 1) POMI EDIL APPALTI SRL - CR/2016/37102 del 07/07/2016;
- 2) EVER S.A.S. di Daniello & C.- CR/2016/37126 del 07/07/2016;
- 3) ELETTROTEK SRL – CR/2016/37345 del 08/07/2016;
- 4) RTI: EDILIZIA 3M Srl – STUDIO LUCARELLI ASSOCIATI – FLU PROJECT STUDIO TECNICO ASSOCIATO – CR/2016/37386 del 08/07/2016;
- 5) RTI: IGEB Srl – GENERAL EDILIZIA Srl – CR/2016/37392 del 08/07/2016;
- 6) RTI: IMPRESA COSTRUZIONI SCIANI SPA – R.B. IMPIANTI SRL– NUOVA ALBERTI E TAGLIAZUCCHI SRL – CR/2016/37399 del 08/07/2016.

La Commissione, pertanto:

- **procede** a dare avvio alle operazioni di gara che si svolgono in seduta



pubblica accertando che è presente la Sig.ra Emma Iennaco, delegata della ditta IGEB SRL, i Signori Felice Napolitano e Michele Aschettino delegati della ditta EVER SAS;

- **accerta** quindi che i plichi presentati sono integri e procede all'apertura degli stessi in ordine di arrivo come segue:

1. POMI EDIL APPALTI SRL : viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), della documentazione amministrativa, che risulta regolare e completa. Si procede pertanto all'apertura della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, verificando la presenza di tutti gli elaborati previsti nel Capitolato Speciale e siglando i documenti in essa contenuti; la Busta 3), contenente l'offerta economica, viene riposta in un apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella stanza n. 1.14 – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

2. EVER S.A.S. di Daniello & C.: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), della documentazione amministrativa, che risulta regolare e completa. Si procede pertanto all'apertura della Busta 2) contenente l'offerta tecnica, verificando la presenza di tutti gli elaborati previsti nel Capitolato Speciale e siglando i documenti in essa contenuti; la Busta 3), contenente l'offerta economica, viene riposta in un apposito contenitore e custodita, ancora chiusa ed integra, nella stanza n. 1.14 – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

3. ELETTROTEK SRL: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), della documentazione amministrativa, che non risulta regolare e completa. La Commissione rileva infatti la carenza dell'indicazione del geologo, quale requisito generale previsto dal punto 3.3, lettera a) del



disciplinare di gara. La Commissione accerta inoltre che l'integrazione/chiarimenti richiesti rientra nella fattispecie prevista dalle norme di gara della procedura in oggetto, al paragrafo 10 "Cause di esclusione" pag. 23, alle quale si applica la sanzione pecuniaria prevista in combinato disposto dall'art. 38, comma 2-bis e dall'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006 pari ad € 477,00. L'istanza viene pertanto sospesa in attesa delle integrazioni richieste.

La Busta 2) contenente l'offerta tecnica e la Busta 3), contenente l'offerta economica, vengono riposte in due appositi contenitori e custodite, ancora chiuse ed integre, nella stanza n. 1.14 del Servizio Patrimonio – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

4. RTI: EDILIZIA 3M Srl – STUDIO LUCARELLI ASSOCIATI – FLU PROJECT STUDIO TECNICO ASSOCIATO: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), della documentazione amministrativa, che non risulta regolare e completa. La Commissione rileva infatti la carenza dell'indicazione del geologo, quale requisito generale previsto dal punto 3.3, lettera a) del disciplinare di gara. La Commissione rileva inoltre che la garanzia a corredo dell'offerta risulta intestata alla Regione Emilia-Romagna e non al Presidente in qualità di Commissario Delegato come previsto a pag. 12 e 13 del Disciplinare di gara. La Commissione accerta inoltre che le integrazioni/chiarimenti richiesti rientrano nella fattispecie prevista dalle norme di gara della procedura in oggetto, al paragrafo 10 "Cause di esclusione" pag. 23, alle quale si applica la sanzione pecuniaria prevista in combinato disposto dall'art. 38, comma 2-bis e dall'art. 46,



comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006 pari ad € 477,00. L'istanza viene pertanto sospesa in attesa di quanto richiesto.

La Busta 2) contenente l'offerta tecnica e la Busta 3), contenente l'offerta economica, vengono riposte in due appositi contenitori e custodite, ancora chiuse ed integre, nella stanza n. 1.14 del Servizio Patrimonio – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.

5. RTI: IGEB Srl – GENERAL EDILIZIA Srl: viene constatata la presenza nel plico della Busta 1), della documentazione amministrativa, che non risulta regolare e completa. La Commissione rileva infatti la carenza dell'indicazione del geologo, quale requisito generale previsto dal punto 3.3, lettera a) del disciplinare di gara, nonché la carenza della dichiarazione artt. 38 e 39 del D.Lgs. 163/2006 di cui al modello A.2.1.) riferita al giovane professionista Ing. Alberto Cavazzuti. La Commissione accerta inoltre che l'integrazione/chiarimenti richiesti rientrano nella fattispecie prevista dalle norme di gara della procedura in oggetto, al paragrafo 10 "Cause di esclusione" pag. 23, alle quale si applica la sanzione pecuniaria prevista in combinato disposto dall'art. 38, comma 2-bis e dall'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006 pari ad € 477,00. Per completezza la Commissione richiede inoltre la ricevuta di richiesta di iscrizione alla White List, con riferimento ad entrambe le ditte componenti il RTI. L'istanza viene pertanto sospesa in attesa di quanto richiesto.

La Busta 2) contenente l'offerta tecnica e la Busta 3), contenente l'offerta economica, vengono riposte in due appositi contenitori e custodite, ancora chiuse ed integre, nella stanza n. 1.14 del Servizio Patrimonio – piano primo - Via dei Mille n. 21 - Bologna.



**6. RTI: IMPRESA COSTRUZIONI SCIANTI SPA – R.B. IMPIANTI SRL–
NUOVA ALBERTI E TAGLIAZUCCHI SRL in avvalimento con i
progettisti, Dott. Geol. Pier Luigi Dallari, Arch. Ivan Galavotti e Dott.
Ing. Agnese Ronchetti:** viene constatata la presenza nel plico della
Busta 1), della documentazione amministrativa, che risulta regolare e
completa. Si procede pertanto all'apertura della Busta 2) contenente
l'offerta tecnica, verificando la presenza di tutti gli elaborati previsti nel
Capitolato Speciale e siglando i documenti in essa contenuti; la Busta 3),
contenente l'offerta economica, viene riposta in un apposito contenitore e
custodita, ancora chiusa ed integra, nella stanza n. 1.14 – piano primo -
Via dei Mille n. 21 - Bologna.

**Alle ore 13.27 il Presidente sospende la seduta pubblica
aggiornandola alle ore 9.30 del giorno 21/07/2016 in seduta pubblica
per la verifica delle integrazioni e chiarimenti richiesti e per le
operazioni successive.**

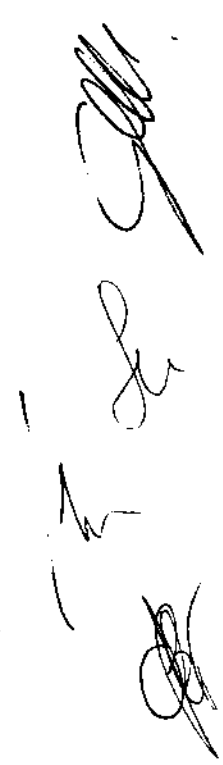
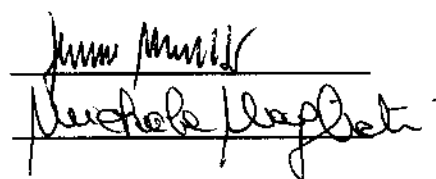
I plichi esaminati e ricomposti, inclusi quelli sospesi e per i quali è stata
richiesta l'integrazione, vengono trasferiti dalla stanza 1.08 alla stanza
1.14 e affidati alla Dott.ssa Claudia Balboni, in qualità di Ufficiale Rogante
e custoditi presso gli uffici della Regione Emilia-Romagna siti in Via dei
Mille n. 21, piano primo, inclusi i plichi contenenti le offerte economiche,
debitamente sigillati e controfirmati sulle sigillature.

Bologna, 12/07/2016

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente Ferruccio Masetti

Il Commissario Michela Nagliati



Il Commissario Candido Bertolani

Il Commissario Cecilia Scaletti

Il Commissario Gianluca Malagò

L'Ufficiale Rogante Dott.ssa Claudia Balboni

Candido Bertolani

Cecilia Scaletti

Gianluca Malagò

Claudia Balboni

Bella

per
GdL