

STRUTTURA TECNICA DEL COMMISSARIO DELEGATO

Procedura aperta per la REALIZZAZIONE DI NUOVO MAGAZZINO COMUNALE NEL COMUNE DI FINALE EMILIA

Chiarimenti al 21 giugno 2016

Quesito:

Nel preliminare si richiede la progettazione antincendio del fabbricato nel quale si svolgerebbero le seguenti attività soggette:

- Attività 70.1.B: Locali adibiti a depositi con quantitativi di merci e materiali combustibili superiori complessivamente a 5000 kg, di superficie lorda da 1000 mq a 3000 mq;
- Attività 44.2.C: Depositi ove si detengono materie plastiche, con quantitativi in massa oltre 50.000 kg;
- Attività 13.1.A: Contenitori distributori di carburanti liquidi con punto di infiammabilità superiore a 65 °C, di capacità geometrica fino a 9 mc; privato fisso o rimovibile; pubblico fisso o rimovibile;
- Attività 75.1.A: Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati, con superficie compresa tra 300 mq a 1000 mq.

Si domanda se tali attività si debbano intendere contemporaneamente presenti nel fabbricato oppure se l'esercizio di una determinata attività sia da considerarsi alternativa alle altre.

Nel primo caso, si renderebbe necessaria la compartimentazione tra le diverse tipologie soggette e pertanto sarebbe opportuno che la committenza specificasse:

- Il numero degli automezzi in deposito;
- Il quantitativo in massa di materie plastiche in deposito;
- Quantitativi di altre merci e materiali combustibili in deposito.

Si evince che compartimentando la superficie totale cambierebbe l'elenco delle attività soggette, motivo per cui sorge il dubbio e si pone il presente quesito.

Qualora le attività siano invece da considerarsi alternative, si chiede quale sia da considerare l'attività prevalente oggetto di CPI.

Risposta:

Si rileva che le attività relative alla progettazione antincendio, indicate al punto 2.1 dell'elaborato n.1 – *RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E DI INQUADRAMENTO URBANISTICO*, sono da ritenersi alternative ed occasionali.

Pertanto tale progettazione va riferita all'attività 75.1.A – Autorimessa pubblica con superficie compresa tra 300 m² e 1000 m².