

## ***STRUTTURA TECNICA DEL COMMISSARIO DELEGATO***

Procedura aperta per la progettazione e la realizzazione della nuova Scuola Secondaria di I° grado “Barbato Zanoni” e demolizione del complesso scolastico “ex Gasparini” nel Comune di Concordia sulla Secchia (MO)

### ***Chiarimenti al 23 MARZO 2016***

- Come da Art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale tutte le opere nonché gli impianti devono essere progettate e realizzate conformemente a tutte le Leggi, Decreti, Norme e Regolamenti ivi applicabili e vigenti, in particolar modo, in materia di contenimento dei consumi energetici gli offerenti devono fare riferimento al D.G.R. n. 967 del 20 luglio 2015.
- Come si evince dall’Art. 1 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e dalla Relazione Tecnico - Illustrativa gli elaborati grafici riguardanti la nuova Scuola “Zanoni” posti a base di gara rappresentano la soluzione minima indicativa, ma non prescrittiva con la possibilità di apportare modifiche all’architettura nel suo insieme, fermo restando l’ottemperanza del D.M. del 18 dicembre 1975 e di tutte le norme vigenti, facendo riferimento alla tabelle degli allegati B4.05 e B4.07 in cui la superficie minima totale da realizzare è pari a 2505 m<sup>2</sup>. L’offerente, ai fini del conteggio della superficie netta totale, deve conteggiare la proiezione orizzontale dei vani scala una volta sola.
- Come da Art. 1 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, la Sala Polivalente - Aula Magna è principalmente a servizio e ad uso della Scuola, pertanto può essere separata da essa, ma comunque collegata in modo tale che gli studenti non debbano uscire all’aperto per recarvisi (e deve essere comunque dotata di servizi igienici indipendenti).

- Come da Art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, le coperture devono essere a falde di adeguata pendenza per consentire il veloce deflusso delle acque di pioggia e conformate al fine di evitare l'accumulo di neve.
- Come da allegato B4.04 l'area di pertinenza è quella delimitata dalla recinzione; è facoltà dell'offerente modificare e/o ridurre la superficie esterna a discapito dell'Edificio Scolastico.
- Le informazioni riguardanti la Garanzia Provvisoria si trovano sul Disciplinare di Gara all'Art. 4.3.
- Gli elaborati di gara sono scaricabili sul sito SOLO in formato pdf.
- Come da Art. 2 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale le categorie OS3, OS28 e OS30 sono subappaltabili al 100%.