

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012

convertito con modificazioni dalla legge n. 122 dell'1/08/2012

* * *

**PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE E LA
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO UNIFICATO
REGIONALE PER LE EMERGENZE DI FERRARA.**

CUP E77E15000110002 CIG 6489232BA4

* * *

VERBALE N. 3

SEDUTA RISERVATA PER LA VALUTAZIONE E DISAMINA DELLE
OFFERTE TECNICHE – BUSTA 2 E SEDUTA PUBBLICA PER LO
SCIOGLIMENTO DELLE RISERVE SULLA DOCUMENTAZIONE
AMMINISTRATIVA.

L'anno duemilasedici, il giorno 5 (cinque) del mese di aprile, nella sede
della Regione Emilia-Romagna – Via dei Mille n. 21 - Bologna alle ore
9:00 si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata
con decreto n. 916 del 23/03/2016 del Commissario Delegato, così
composta:

Giuseppe Simoni

Presidente

Michela Nagliati

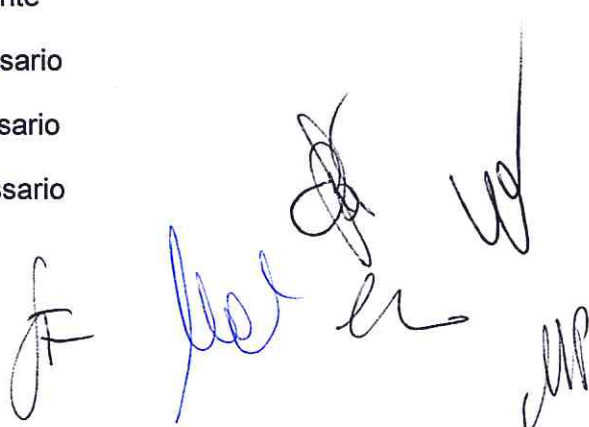
Commissario

Stefano Ferroni

Commissario

Costantino Antonio Beniamino

Commissario

The block contains several handwritten signatures in blue ink. From left to right, there is a signature that appears to be 'GF', followed by a signature that looks like 'Poli', then a signature that looks like 'er', and finally a signature that looks like 'cup'.

Mirko Pritoni

Commissario

Assiste, in qualità di Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Claudia Balboni, designata con decreto n. 916 del 23/03/2016 del Commissario Delegato.

Coadiuvano le attività della Commissione:

Francesco Vettori	Segreteria Supporto logistico
Laura De Feudis	Segreteria Supporto logistico
Irene Magliozzi	Segreteria Supporto logistico
Gianvito Ianni	Segreteria Supporto logistico

Il Presidente dà atto che la Commissione si sarebbe dovuta riunire il giorno 1 aprile 2016, data posticipata con regolare comunicazione sul sito dedicato alla procedura e che l'avviso è stato pubblicato sul medesimo sito anche per la data odierna.

La Commissione di gara, in seduta riservata, procede alla disamina delle offerte tecniche riferite alle ditte ammesse alla seconda fase della procedura, dando inizio così all'istruttoria tecnica appunto.

La Commissione di gara dispone di utilizzare i criteri di valutazione di cui all'art. 7 del CSA con le seguenti precisazioni:

Art. 7, comma 3, lettera b): il punteggio di merito assegnato per il criterio di cui al presente articolo, riferito alla possibilità di incrementare le dimensioni superficiali del fabbricato, sarà attribuito svolgendo un confronto tra superfici lorde (Chiarimenti del 5 Febbraio 2016, sesto quesito): per la definizione di superficie lorda si rimanda all'Allegato A della Deliberazione della Assemblea legislativa della Regione Emilia-Romagna 4 febbraio 2010, n. 279.

Il punteggio di merito per il criterio in esame sarà attribuito, per ogni

impresa oggetto di valutazione, rapportando la superficie lorda dell'edificio proposto nel progetto definitivo con la superficie lorda dell'edificio definito nel progetto preliminare (mq. 4014,5).

Art. 7, comma 3, lettera d): il punteggio di merito assegnato per il criterio riferito all'installazione di impianto fotovoltaico o altra fonte rinnovabile, sarà inteso nel senso che gli intervalli di potenza indicati sono da considerarsi in incremento rispetto ai minimi di legge (Chiarimenti del 23 Febbraio 2016 – I Parte, secondo quesito).

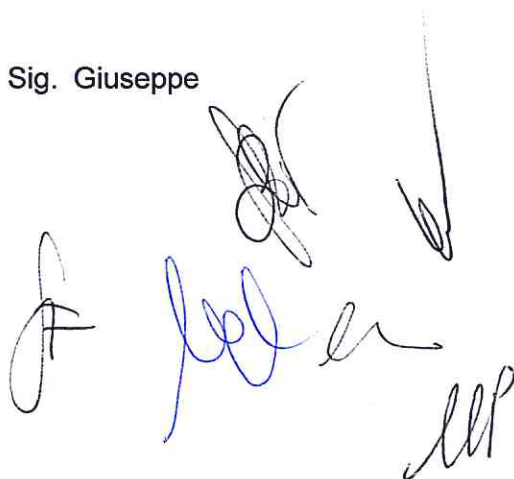
Il calcolo della potenza minima di legge sarà svolto tenendo conto della superficie coperta dell'edificio, definito dimensionalmente nel progetto preliminare: per ogni impresa oggetto di valutazione sarà valutata la differenza tra la potenza offerta e la potenza minima di legge calcolata come chiarito in precedenza (KW 82,9).

La Commissione pertanto procede, a partire dalla data odierna, alla disamina delle offerte tecniche, seguendo l'ordine di arrivo come da protocollo di acquisizione, come segue:

- 1) I.T.I. Impresa Generale SpA – CR/2016/11107 del 07/03/2016;
- 2) SICREA SpA – CR/2016/11359 del 08/03/2016.

Alle ore 11.10 il Presidente interrompe i lavori in seduta riservata, accerta la presenza delle seguenti ditte per la seduta pubblica convocata per le ore 11.00 per lo scioglimento delle riserve sulla documentazione amministrativa:

- R.T.I.: Moretti Srl & Essetiemme Costruzioni Srl, Sig. Giuseppe Zanini;



- R.T.I.: GEO Costruzioni Srl, Nico Velo SpA, Rescazzi Impresa, Robur Asfalti Srl, Martini & Martini Impiantistica Global Service, Sig. Roccati Riccardo.

Il Presidente rende noto che la cauzione a correndo dell'offerta insufficiente resa dalla ditta CSA Consorzio Servizi e Appalti è stata correttamente integrata e la sanzione corrisposta nei tempi richiesti e pertanto procede a sciogliere la riserva ammettendo la ditta alla fase successiva della procedura.

La Commissione procede quindi ad effettuare il sorteggio per la verifica di cui all'art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, estraendo le ditte contraddistinte dai numeri 1 e 2 e accertando che le medesime possiedono il requisito della progettazione nella SOA presentata, che viene ulteriormente verificata per entrambe sul portale ANAC.

Comunica al pubblico presente che i lavori proseguiranno in seduta riservata e che la prossima data riferita alla seduta pubblica sarà comunicata con pubblicazione sul sito dedicato alla procedura.

La Commissione, alle ore 11.30 prosegue, in seduta riservata, nell'istruttoria tecnica esaminando nell'ordine le seguenti offerte tecniche:

3) AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. – CR/2016/11366 del 08/03/2016.

Alle ore 12.40 i lavori vengono sospesi per la pausa pranzo e riprendono alle ore 13.30 con:

4) R.T.I.: Moretti Srl & Essetiemme Costruzioni Srl – CR/2016/11370 del 08/03/2016;

5) CIPEA & CARIIEE – CO.ED.A – UNIFICA Soc. Coop. – CR/2016/11382 del 08/03/2016;



6) R.T.I.: C.O.E. Coop.va Operaia Edile Soc. Coop. – Paffumi Renato

Impresa Costruzioni – CR/2016/11404 del 08/03/2016.

I lavori si concludono alle 18:00.

Il Presidente aggiorna i lavori della Commissione in seduta riservata in data 8 Aprile 2016 alle ore 10:00.

I plichi esaminati e ricomposti vengono affidati alla Dott.ssa Claudia Balboni, in qualità di Ufficiale Rogante e custoditi presso gli uffici della Regione Emilia-Romagna siti in Via dei Mille n. 21, piano primo, nella stanza n.1.03 - Bologna, chiusi a chiave, inclusi i plichi contenenti le offerte economiche, debitamente sigillati e controfirmati sulle sigillature.

Bologna, 05/04/2016

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente Giuseppe Simoni

Il Commissario Michela Nagliati

Il Commissario Stefano Ferroni

Il Commissario Costantino Antonio Beniamino

Il Commissario Mirko Pritoni

L'Ufficiale Rogante Dott.ssa Claudia Balboni

The block contains five handwritten signatures, each written over a horizontal line. From top to bottom, the signatures are: Giuseppe Simoni (in black ink), Michela Nagliati (in blue ink), Stefano Ferroni (in black ink), Costantino Antonio Beniamino (in black ink), and Mirko Pritoni (in black ink). Below these, there is a signature of Claudia Balboni (in black ink) also over a horizontal line, followed by a vertical line extending downwards.

