

**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**

**IL PRESIDENTE**

**IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO**

ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. n. 74/2012

convertito con modificazioni dalla legge n. 122 dell'1/08/2012

\* \* \*

**PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE E LA  
REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO  
DELL'ESISTENTE EDIFICIO SCOLASTICO TEMPORANEO  
DENOMINATO EST 28, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UNA  
PALESTRA SCOLASTICA IN COMUNE DI CONCORDIA SULLA  
SECCHIA (MO)**

**CUP J56J16000230001 - CIG 665654852E**

\* \* \*

**VERBALE N. 7**

**SEDUTA RISERVATA PER LA PROSECUZIONE DELLA FASE DI  
DISAMINA DELLE OFFERTE TECNICHE.**

L'anno duemilasedici, il giorno 28 (ventotto) del mese di settembre, nella sede della Regione Emilia-Romagna – Via dei Mille n. 21 - Bologna alle ore 10.10 si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con decreto n. 2324 del 27/07/2016 del Commissario Delegato, così composta:

Ferruccio Masetti

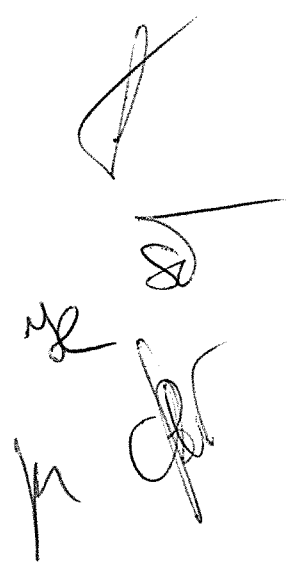
Presidente

Michela Nagliati

Commissario

Andrea Salvarani

Commissario



Silvano Vancini

Commissario

Carmine Iembo

Commissario

Assiste, in qualità di Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Claudia Balboni, designata con decreto n. 2324 del 27/07/2016 del Commissario Delegato.

Coadiuvano le attività della Commissione:

Irene Magliozzi

Segreteria Supporto logistico

Laura De Feudis

Segreteria Supporto logistico.

La Commissione **prosegue** i propri lavori in seduta riservata, procedendo alla disamina delle offerte tecniche riferite alle ditte ammesse alla seconda fase della procedura, dando inizio così all'istruttoria tecnica a partire dalla data odierna, seguendo l'ordine di arrivo come da protocollo di acquisizione e conseguente numerazione attribuita, come segue:

**10. NIAL NIZZOLI Srl:** l'offerta tecnica presenta gravi carenze progettuali con riferimento ai requisiti minimi di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale; nello specifico, il progetto relativo alla scuola è assente della videosorveglianza, non viene dichiarato il rispetto della normativa acustica prevista dagli atti di gara, nonché non viene dichiarato che l'impianto di riscaldamento entra a regime in massimi 60 (sessanta ) minuti. Per quanto attiene al progetto della palestra, si riscontra l'assenza del videocitofono, dell'impianto TV, non viene dichiarato il rispetto della normativa acustica prevista dagli atti di gara, nonché non viene dichiarato che l'impianto di riscaldamento entra a regime in massimi 60 (sessanta ) minuti.

**11. RTI: GENERAL EDILIZIA Srl, COSMA COSTRUZIONI Soc.**



**Coop. E IGEB Srl:** l'offerta tecnica presenta gravi carenze progettuali con riferimento ai requisiti minimi di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale; nello specifico, il progetto relativo alla scuola è assente del videocitofono, della videosorveglianza, nonché non viene dichiarato che l'impianto di riscaldamento entra a regime in massimi 60 (sessanta ) minuti. Per quanto attiene al progetto della palestra, si riscontra l'assenza del videocitofono, dell'impianto TV, non viene dichiarato il rispetto della normativa acustica prevista dagli atti di gara, nonché non viene dichiarato che l'impianto di riscaldamento entra a regime in massimi 60 (sessanta ) minuti.

**La Commissione** alle ore **12.45** interrompe i propri lavori per la pausa pranzo e li riprende alle ore **14.00** e prosegue nelle operazioni di disamina come segue:

**1. RTI Adriatica Costruzioni Cervese Soc. Coop ed ECIS Soc.**

**Coop. Cons.:** l'offerta tecnica presenta gravi carenze progettuali con riferimento ai requisiti minimi di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale; nello specifico, il progetto relativo alla scuola è assente del videocitofono, della videosorveglianza, nonché non viene dichiarato che l'impianto di riscaldamento entra a regime in massimi 60 (sessanta ) minuti. Per quanto attiene al progetto della palestra, si riscontra l'assenza del videocitofono, dell'impianto TV, nonché non viene dichiarato che l'impianto di riscaldamento entra a regime in massimi 60 (sessanta ) minuti.

La Commissione, **valutate** nuovamente tutte le considerazioni riportate nei precedenti verbali, **constata** che l'assenza degli elementi come

riscontrato, essendo considerati dall'articolo 3 del Capitolato quali essenziali per il corretto ed adeguato sviluppo progettuale, nonché i tempi di realizzazione non conformi, **accerta** che tale assenza integra causa di esclusione.

La Commissione **precisa** altresì, quale ulteriore elemento di riscontro ed a supporto della propria disamina e delle proprie decisioni, che tutte le offerte tecniche risultano altresì carenti di elementi inderogabili previsti dal capitolato, che rendono i progetti sviluppati non idonei a riscontrare i requisiti di completezza e adeguatezza necessari. Si evidenzia altresì poca coerenza tra gli elaborati progettuali presentati, il computo metrico, le relazioni specifiche e quella generale.

Tutto ciò premesso, la Commissione conclusivamente **dispone** di comunicare l'esclusione di tutte le ditte che sono state sottoposte alla fase successiva della procedura di disamina delle offerte tecniche, poiché nessuna delle offerte presentate risulta conforme a quanto prescritto dai documenti di gara.

Il Presidente aggiorna i lavori della Commissione in seduta riservata per le operazioni conclusive di gara in data 05/10/2016 alle ore 10.30 e conclude i lavori della giornata alle ore 17.00.

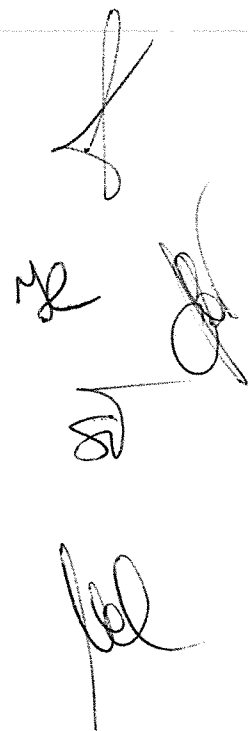
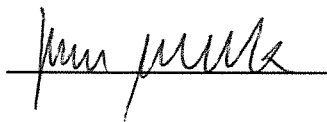
I plichi delle offerte tecniche vengono affidati alla Dott.ssa Claudia Balboni, e custoditi presso gli uffici della Regione Emilia-Romagna siti in Via dei Mille n. 21, piano primo, stanza n.1.08 – Bologna, chiusi a chiave.

Bologna, 28/09/2016

Letto, confermato e sottoscritto.

Ferruccio Masetti

Presidente



Michela Nagliati

Commissario

Michela Nagliati

Andrea Salvarani

Commissario

Andrea Salvarani

Silvano Vancini

Commissario

Silvano Vancini

Carmine Iembo

Commissario

Carmine Iembo

L'Ufficiale Rogante Dott.ssa Claudia Balboni

Claudia Balboni

fu

