

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

COMMISSARIO DELEGATO EMERGENZA SISMA

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. 74/2012

* * *

**PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DI SOLUZIONI
ALTERNATIVE ALLE ABITAZIONI DANNEGGIATE E DISTRUTTE DAL
SISMA DEL MAGGIO 2012 ATTRAVERSO L'ACQUISTO, FORNITURA,
INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI PREFABBRICATI MODULARI
ABITATIVI RIMOVIBILI (PMAR) E DELLE CONNESSE OPERE DI
URBANIZZAZIONE.**

VERBALE N. 4

SEDUTA RISERVATA PER L'ESPRESSIONE DEI GIUDIZI E
L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI TECNICI RIFERITI ALLA BUSTA 2)
OFFERTA TECNICA.

SEDUTA PUBBLICA PER L'APERTURA DELLE OFFERTE
ECONOMICHE, L'ATTRIBUZIONE DEI RELATIVI PUNTEGGI, LA
FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA FINALE E PER LE OPERAZIONI
CONCLUSIVE DELLA PROCEDURA DI GARA.

L'anno duemiladodici, il giorno 13 (TREDICI) del mese di ottobre, nella
sede della Regione Emilia-Romagna - Viale Aldo Moro n. 38 - Bologna
alle ore 9,00, procede in seduta riservata la Commissione Giudicatrice
nominata con decreto n. 99 del 11/10/2012 del Presidente della Regione
Emilia-Romagna, in qualità di Commissario Delegato, così composta:

Dott. Ing. Mauro Monti – Presidente

Dott. Ing. Gaetano Miti – Componente

Dott. Ing. Giuseppe Galvan – Componente

Dott. Ing. Maria Orlandini – Supporto tecnico

Dott. Ing. Anna Bati – Supporto tecnico

Dott. Francesco Paparella – Componente

Dott.ssa Patrizia Luchetti – Componente

Assiste, in qualità di Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Claudia Balboni, designata con decreto n. 99 del 11/10/2012 del Presidente della Regione Emilia-Romagna, in qualità di Commissario Delegato.

La Commissione prosegue nell'attività di esame delle offerte tecniche, nell'espressione dei giudizi e attribuzione dei punteggi alle offerte ammesse, secondo le prescrizioni degli atti di gara, riportando gli stessi nelle tabelle che costituiranno l'accesso alla fase successiva di apertura delle offerte economiche.

La Commissione procede a determinare i punteggi relativi ai singoli parametri di valutazione, elencati all'art. 8 del Capitolato Speciale D'Appalto, applicando per ciascuno le formule determinate nel medesimo articolo 8. Ottenuti così i parziali totali per ciascuna offerta tecnica, la Commissione procede alla riparametrazione del punteggio tecnico, al fine di conseguire il punteggio complessivo relativo alle offerte tecniche. Tale determinazione dei punteggi tecnici complessivi viene effettuata per tutte le offerte presentate, in quanto tutte risultano avere superato la soglia di sbarramento di cui alle norme di gara (punto 4), fissata in almeno 10 punti prima delle riparametrazioni.

Alle ore 11.30 la Commissione chiude la seduta riservata.

La Commissione procede nelle operazioni di gara che si svolgono in seduta pubblica alle ore 11.30, accertando che sono presenti i delegati delle seguenti Ditte:

1	Montelaghi valter Srl	Sig. Tassoni
2	Ames	Sig. Melchionda
3	Fracasso	Sig. Anelli
4	Consorzio nazionale cooperative di produzione e lavoro Ciro Menotti S.C.P.A	Ing. Alberto Cellini
5	Modulcasa line Spa (mandataria) Unieco (mandante)	Sig. Reggiani
6	CMB	Sig. Ghidoni Sig. Perria Massimiliano
7	Coop sette	Sig. Petito
8	Sistem Costruzioni Srl	Sig. Orsini Carlo
9	C.C.C. Società cooperativa	Ing. Bonaveggi Emilio Sig. Fontana
10	Comi Srl	Sig. Iannotta Franco
11	Industrie D'Amico	Sig. D'Amico Sig. Di Bernaldo Dott.ssa Tagliente
12	Falcone Costruzioni	Sig. Carraro
13	Naldi Carpenterie	Sig. Naldi Arch. Farneti Sig. Fabbretti
14	FAE S.p.A.	Sig. Fioretti
15	S.R.B. Costruzioni	Sig. Borgo Sig. Ottaviano
16	Area Luce – Coseam	Sig. Grenzi

La Commissione, dopo aver fatto constatare che il contenitore in cui, nelle precedenti sedute pubbliche sono state riposte le offerte economiche, è integro e sigillato, procede:

- 1) all'apertura dello stesso, ripartendo per lotti, le Buste 3)-Offerta Economica;
- 2) a dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ammesse a questa fase, secondo quanto previsto dagli atti di gara, come da tabella allegata al numero 3). In una ulteriore colonna della suddetta tabella vengono calcolati e riportati i punteggi tecnici complessivi, riparametrati, per le sole imprese che hanno superato la soglia di sbarramento;
- 3) all'apertura delle buste di offerta economica delle sole Ditte ammesse, riferite al lotto 1 ed a seguire progressivamente ai lotti successivi fino al 13, dando di volta in volta lettura da parte del Presidente delle offerte economiche nelle tre diverse articolazioni: "offerta economica PMAR + urbanizzazioni", "offerta economica buy-back", "offerta economica manutenzioni PMAR", con conseguente applicazione delle formule per il calcolo dei rispettivi punteggi e per il calcolo complessivo riferibile all'offerta economica nella sua totalità. Le tabelle di cui al precedente punto 2) vengono di volta in volta aggiornate con l'inserimento dei ribassi offerti e del punteggio conseguentemente assegnato all'offerta economica, secondo le formule prefissate negli atti di gara;
- 4) il punteggio così risultante, riferito a ciascuna offerta economica complessiva per ciascun lotto, viene sommato, aggiornando le tabelle di cui sopra, a quello ottenuto nei punteggi tecnici di cui al precedente punto 2). La Commissione, ritenuto che non ricorrano per nessuno dei lotti esaminati i presupposti per procedere alla

verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi del comma 3, dell'art. 86, del D. Lgs. 163/2006, forma così la graduatoria conclusiva procedendo per ciascun lotto;

- 5) dopo aver così redatto le graduatorie riferite a ciascun lotto, la Commissione verifica, a partire dal primo lotto e a terminare con l'ultimo, che il potenziale aggiudicatario del singolo lotto non risulti primo in graduatoria in più di tre lotti. Non ravvisandosi questo caso, la Commissione conferma la graduatoria conclusiva e finale di cui agli allegati sub 4).

Alle ore 13.30, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e le operazioni di gara.

I plichi ricomposti, nonché i contenitori di cui alle offerte non ammesse, rimangono depositati presso la sala 206 della sede regionale di Viale A. Moro, n. 38 – Bologna – Fiera District ed affidati alla segreteria dell'Agenzia Regionale Intercent-ER.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Ing. Mauro Monti – Presidente

Dott. Ing. Gaetano Miti – Componente

Dott. Ing. Giuseppe Galvan – Componente

Dott. Ing. Maria Orlandini – Supporto tecnico

Dott. Ing. Anna Bati – Supporto tecnico

Dott. Francesco Paparella – Componente

Dott.ssa Patrizia Luchetti – Componente

Dott.ssa Claudia Balboni – Ufficiale Rogante