



COMUNE DI POGGIO RENATICO
PROVINCIA DI FERRARA
SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE (COC)

Via San Carlo n. 62 – 44028 Poggio Renatico (FE)
TEL/FAX: 0532-821151 - Email: coc-poggio2012@libero.it
Sindaco Cell. 3293179804

Coordinatore Generale Responsabile C.O.C. Rizzioli Geom. Gianni Cell 3293179795

Poggio Renatico, 03/07/2012
Protocollo emergenza n. 670/12

Alla Regione Emilia-Romagna
Dir. Gen. Programm. Territoriale
c.a Dott. Enrico Cocchi

Oggetto: Nota RER PG 2012. 0150536 del 19.06.2012 Ass.to Programmazione Territoriale. Strutture scolastiche provvisorie. Dichiarazione.

Il Responsabile Tecnico Comunale

Vista nel merito la nota RER PG 2012. 0152230 del 20.06.2012 dell'Ass.to Programmazione Territoriale tesa ad assumere informazioni e documentazione relative all'ubicazione di struttura comunale (municipio) provvisoria;

Dato atto che la Sede Municipale di Poggio Renatico ubicata nel Castello Lambertini in Piazza del Popolo nc 1, come risulta da scheda AeDES del 21.06.2012, è inagibile (lett. E), con parziali crolli e che la stessa risulta vincolata con apposito Decreto ai sensi D.Lgs 42/04;

Evidenziato che a causa di tale situazione gli uffici comunali sono stati provvisoriamente ubicati presso il plesso scolastico (scuola media) e che i locali occupati dovranno essere liberati entro il 17.09.2012;

Ritenuto pertanto necessario intervenire con l'installazione di moduli provvisori da adibire a Sede Municipale in attesa di future decisioni (rifacimento Castello Lambertini da adibire a Municipio o costruzione di nuovo Municipio);

Dato atto, come in precedenza già comunicato, che è già stata individuata apposita area su cui installare tali moduli e che tale area (cortile esterno plesso scolastico già parzialmente pavimentato, di cui si allega planimetria ed individuazione) risulta già urbanizzata con, rete idrica, rete fognaria di acque bianche e acque nere separata, pubblica illuminazione, idrante limitrofo, sottoservizi nelle immediate vicinanze degli Enti erogatori di servizi (energia elettrica, telefono, gas);

Ravvisato pertanto che l'area, oltre ad essere nelle immediate vicinanze del centro capoluogo, risulta essere già predisposta per l'uso richiesto, senza necessità di intervento alcuno se non l'allaccio diretto ai sottoservizi in loco ubicati;

DICHIARA

Che l'area cortiliva del plesso scolastico di Via Salvo D'Acquisto di c.a. 1100 mq di superficie scelta quale area su cui sistemare la struttura da adibire a Municipio provvisorio.

- non è attraversata da elettrodotti,
- è dotata di tutti i sotto-servizi nelle immediate vicinanze,
- non ha vincoli ambientali, archeologici, idrogeologici, lineari relativi al rispetto di distanze minime da ferrovie, strade, autostrade, metanodotti, cimiteri,
- non vi sono alberi monumentali,
- è collegata alla viabilità secondaria e principale,

- è dotata di impianto antincendio nelle immediate vicinanze,

Si precisa che l'area in argomento confina con un'area di espansione residenziale (divisi dalla Via Salvo D'Acquisto) sulla quale è stato presentato un Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata e pertanto si è in possesso di relazione idrogeologica, geotecnica e caratterizzazione siti, nonché indagine sismica ai sensi OPCM 3274 con rilievi sismici a rifrazione (Vs 30) e liquefazione, con relativi elaborati grafici, prove CPT ecc, elaborata nel gennaio 2008 dal Dott. Geol. Emanuele Stevenin sulla confinante area edificabile, già oggetto di VAS da parte della Provincia di Ferrara che non ha evidenziato criticità. Tale relazione è già stata inviata alla Regione nell'ambito della localizzazione della scuola elementare prefabbricata in sostituzione della scuola inagibile.

Per quanto riguarda le superfici ritenute necessarie, si stima una dotazione complessiva di c.a. mq 530 meglio evidenziati nell'allegato elaborato grafico di schema distributivo di spazi, evidenziando che la Sede Municipale precedente era di mq 1380.

Il Responsabile Tecnico Comunale
Geom. Gianni Rizzioli