

Mirandola, 19/08/11

Prot. N. 6853



Preg.mo  
**Colucciello Geom. Maurizio**  
Via Arno, 38  
41019 Soliera (MO)

Spett.le  
**Ufficio Tecnico Comunale**  
P.zza 1° Maggio, 26  
41016 Novi di Modena (MO)

Spett.le  
**Amministrazione Provinciale  
Settore Tutela Ambientale**  
Viale J. Barozzi, 340  
41124 Modena

Spett.le  
**Consorzio di Bonifica dell'Emilia  
Centrale**  
Corso Garibaldi, 42  
42121 Reggio Emilia

Reparto Reti - LOTT - MN/mn

**Oggetto: Reti gas, acqua e fognature servizio del comparto "VIA DEL GESU' ANGOLO VIA DON MINZONI" nel Comune di Novi (MO).**

**Punti di consegna.**

A seguito della richiesta inerente alle opere in oggetto, si comunicano i punti di consegna dei servizi in gestione al Gruppo AIMAG.

**Rete idrica**

Il punto di consegna viene individuato nella condotta in PE De 110 esistente in Via Del Gesu'.

Il progetto dovrà prevedere:

- 1) una nuova condotta principale in PE100 Pn 16 De 110, collegata al punto di consegna tramite un nuovo nodo a tre saracinesche;
- 2) eventuali diramazioni secondarie in PE De 75;
- 3) installazione di un idrante soprasuolo in prossimità del terminale di rete in progetto.

Si segnala la presenza di una rete idrica di adduzione in PE De 315 posta in fregio al lato nord della Via Don Minzoni e pertanto il progetto delle opere di urbanizzazione dovrà prevedere una idonea fascia di rispetto costituita da aree pubbliche oppure lo spostamento della condotta.



### **Rete gas**

Il punto di consegna viene individuato nella condotta in acciaio Dn 100 esistente in Via Del Gesu'.

Il progetto dovrà prevedere:

- 4) una nuova condotta principale in acciaio rivestito in PE Dn 100, collegata al punto di consegna tramite l'utilizzo macchina tamponatrice, by-pass e giunto dielettrico;
- 5) eventuali diramazioni secondarie in acciaio Dn 80;
- 6) l'eventuale fornitura di gas per utenze "sensibili" potrà essere erogata tramite singoli allacciamenti d'utenza dalla rete gas in media pressione esistente in Via Del Gesu'.

### **Piazzole RSU**

La tipologia e la posizione della piazzola per il posizionamento dei cassonetti RUS, dovrà essere preventivamente concordato con i tecnici AIMAG (rif. Bellesia Dimes tel.: 0535 28361).

### **Reti fognarie**

La condizione indispensabile per la concessione del Nulla Osta Tecnico da parte della Scrivente è che il progetto delle reti fognarie preveda la completa separazione delle acque bianche dai reflui all'interno dell'area di lottizzazione.

### **Acque nere**

Il punto di recapito viene individuato nella fognatura nera posta in fregio al lato nord della Via Don Minzoni posta ad una profondità pari ad oltre -2,30 metri rispetto al piano stradale.

Il progetto delle opere di urbanizzazione dovrà prevedere:

- 7) una nuova rete per acque nere con pendenza minima pari al 2,0‰, estesa sino al limite nord e al limite est del comparto, posta ad una profondità tale da garantire l'allacciamento di eventuali estendimenti futuri;
- 8) una idonea fascia di rispetto per il collettore fognario comunale esistente, costituita da aree pubbliche oppure prevedere lo spostamento del collettore stesso.

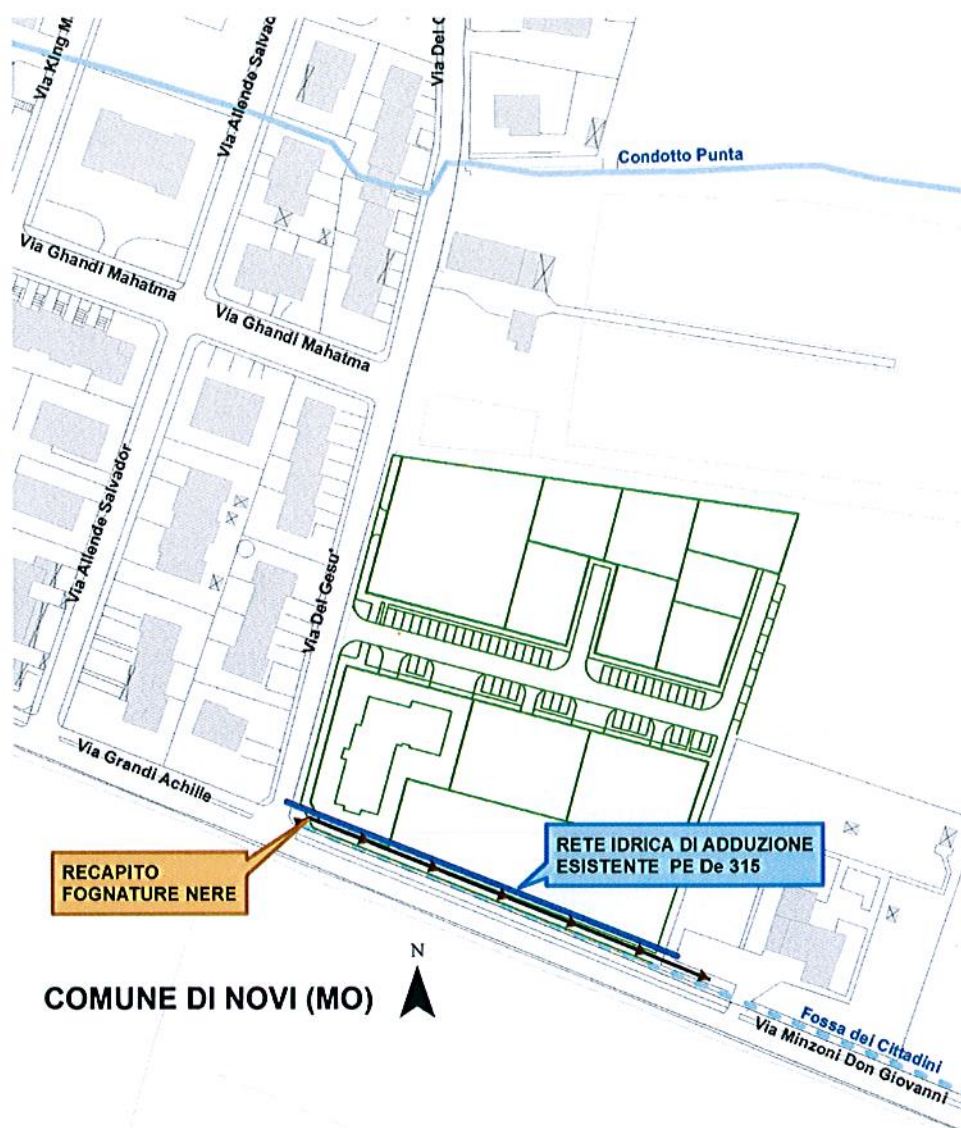
### **Acque meteoriche**

La presente comunicazione viene inviata per opportuna richiesta di parere di competenza al Consorzio di Bonifica in indirizzo in merito al recapito e alla Provincia di Modena per il parere in merito alla qualità delle acque.

Entrambi i pareri faranno parte delle indicazioni necessarie per l'elaborazione dei progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione primaria e la scrivente avrà cura di verificarne la corrispondenza in fase di richiesta di Nulla-Osta Tecnico AIMAG facente parte del Permesso di Costruire emesso dall'Amministrazione Comunale.

Il comparto a destinazione prevalentemente residenziale ha un'estensione pari di circa un ettaro e al fine di assecondare le direttive previste dalle recenti disposizioni tecniche normative, il progetto dovrà prevedere:

- 9) recapito in acque superficiali ovvero, dai dati cartografici in nostro possesso, nella tombinatura della "Fossa dei Cittadini" sottostante la ciclabile di Via Don Minzoni, ma si rimanda ogni decisione a specifici accordi con il Consorzio di Bonifica competente;
- 10) adeguamento del punto di recapito per consentire intersezione con la rete fognaria nera e l'installazione di un limitatore di portata per il contenimento dei volumi di pioggia che altrimenti andrebbero a sovraccaricare la tombinatura esistente;
- 11) tombinatura del fosso stradale lato est di Via Del Gesu' tramite l'utilizzo di tubazioni Dn 1000 o superiori;
- 12) eventuale sovradimensionamento della rete interna al comparto tramite l'utilizzo di tubazioni in calcestruzzo armato Dn 800/1000 o superiori atte al contenimento dei volumi di laminazione in progetto;
- 13) il dimensionamento dovrà prevedere eventuali aree di espansione future le quali potranno collegarsi alla rete in progetto solamente se computate nel dimensionamento della rete a servizio del comparto in oggetto.



Note:

- per l'ottenimento del nulla-osta è necessario presentare copie dei documenti e degli elaborati elencati nella pagina "urbanizzazioni" del sito web: [www.aimag.it](http://www.aimag.it);
- riferimento AIMAG Reparto Reti : Negrelli Marco 0535 28219.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale  
(Ing. Alfonso Dal Pan)