



COMUNE DI MEDOLLA

(Provincia di Modena)
UFFICIO TECNICO

RELAZIONE TECNICA INERENTE LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE MUNICIPALI PROVVISORIE

L'area individuata per la realizzazione delle strutture Municipali provvisorie in sostituzione del Municipio è sita in via delle Rimembranze a Medolla.

L'area è individuata al catasto terreni del comune di Medolla al foglio 4 mappale 444 parte , 790 parte , 791 parte , 793 parte, 792 parte, 68 parte; foglio 7 mappale 486 parte.

SERVIZI E SOTTOSERVIZI

L'area non è interessata dall'attraversamento di elettrodotti o dalla presenza di sotto-servizi che ne impediscano l'urbanizzazione.

A margine dell'area vi sono comunque le reti idrica e fognaria che permettono gli allacci ai servizi e nel vicino parcheggio della scuola Primaria vi è il punto di fornitura Enel, Telecom, Gas e Fibra ottica, oltre che vasca di accumulo per antincendio e attacco idrante interrato.

VINCOLI

Da una attenta analisi non si sono riscontrati vincoli ambientali, archeologici, idrogeologici, distanze minime lineari di vincoli da ferrovia, strade, autostrade, metanodotti.

L'area individuata per la realizzazione delle strutture scolastiche provvisorie non è interessata dalla vicina fascia di rispetto del cimitero capoluogo ed è abbondantemente ampia per accogliere la scuola dell'Infanzia e la nuova sede municipale temporanea.

ALBERATURE

L'area non è interessata dalla presenza di alberature tutelate.

ACCESSI, VIABILITA'

Il sito in questione è posizionato in una zona centrale dell'abitato, accessibile dalla strada principale SP 468 che si innerva sulle vie Rimembranze e Piave .

Il sito è servito da 2 ampi parcheggi pubblici posti al limitare dell'area.