



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

## **Decreto N. 2385 del 29 Luglio 2016**

**Procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione dei lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna a San Giorgio di Piano (Bo).**

**Verifica dell'aggiudicazione provvisoria, risultanze del procedimento ex art. 87 del D. Lgs. 163/2006.**

**Aggiudicazione definitiva ed efficace.**

### **Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, deroga, tra le altre, anche alle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, articoli 6, 7, 9, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 29, 33, 37, 38 comma 3, 40, 41 42, 45, 48, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, 62, 63, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 75, 76, 77, 78, 79, 79 bis, 80, 81, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 111, 112, 113, 114, 118, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 141, 144, 145, 153, 182, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 240, 241, 242 e 243, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di

emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018.

**Preso atto** che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122.

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del d.lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016.

**Considerato** che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste.

**Premesso** inoltre che:

- con l'ordinanza n. 59 del 18 dicembre 2015 avente ad oggetto "Progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione dei lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna a San Giorgio di Piano (Bo). Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lett. c) del Decreto-Legislativo n. 163/2006 e smi. Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre. Modifiche alle Ordinanze nn. 65/2014, 66/2014, 12/2015, 35/2015 e 44/2015", sono stati approvati gli atti di gara per porre in essere una procedura aperta per la realizzazione dell'archivio storico della Regione Emilia-Romagna a San Giorgio di Piano (Bo);
- è stata pertanto avviata una procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione ripristino ed al miglioramento sismico dell'archivio storico di San Giorgio di Piano, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara di € 854.097,57, iva esclusa;
- con decreto n. 605 del 02 marzo 2016 è stata nominata la Commissione di Gara.

**Dato** che:

- con decreto n. 1176 del 18 aprile 2016 è stata aggiudicata provvisoriamente la progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'Archivio Storico di San Giorgio di Piano al RTI costituito da F.lli Lembo Srl ed Edilizia Turrà Srl di Gualtieri (RE) che ha offerto un ribasso percentuale del 20% sull'importo a base di gara relativo ai lavori e del 40% relativo alla progettazione, per il corrispettivo risultante di € 678.278,06 di cui € 647.278,06 per lavori a corpo, € 21.000,00 per la progettazione definitiva, esecutiva e la redazione del piano di sicurezza ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 86 e ss.mm.ii. del D.lgs. 163/200, ha avviato il procedimento di verifica nei confronti del R.T.I. costituito da F.lli LEMBO s.r.l. e EDILIZIA TURRA' s.r.l. affinché fornisca i chiarimenti in merito all'offerta presentata, atti a giustificare il ribasso d'asta formulato onde verificarne la congruità ed attendibilità.

**Considerato** che in data 20.07.2016 è pervenuta la relazione per la giustificazione dell'offerta del RTI, in particolare per ciò che concerne i prezzi unitari offerti.

**Rilevato** che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Mauro Monti, ha proceduto alla verifica di congruità dell'offerta presentata, ed ha ritenuto che "i chiarimenti forniti, rappresentati dalla revisione del computo metrico estimativo che porta ad un importo congruente con l'offerta espressa, e delle analisi dei prezzi unitari di ognuna delle lavorazioni, risultano tali da giustificare l'offerta presentata", come meglio specificato nella nota acquisita in data 22.07.2016 CR/2016/40015.

**Considerato** che:

- è necessario procedere all'aggiudicazione definitiva dell'Archivio Storico di San Giorgio di Piano al RTI costituito da F.lli Lembo s.r.l. ed Edilizia Turrà s.r.l. di Gualtieri (RE);
- si è provveduto ad effettuare le verifiche rispetto alle autocertificazioni rese nei confronti dell'impresa aggiudicataria, aventi esito positivo.

**Rilevato** che non sono state rilevate condizioni ostative, è necessario pertanto procedere alla conseguente aggiudicazione definitiva ed efficace.

**Dato atto** che la stipulazione del relativo contratto potrà avvenire, successivamente alla decorrenza dei termini di cui all'art. 11, comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i..

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

**Visto** il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Tutto ciò premesso e considerato

## **D E C R E T A**

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali:

1. di aggiudicare in modo definitivo ed efficace la progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori di ripristino e miglioramento sismico dell'Archivio Storico nel Comune di San Giorgio di Piano, al RTI costituito da F.Ili Iembo s.r.l. ed Edilizia Turrà s.r.l. di Gualtieri (RE) che ha offerto un ribasso percentuale del 20% sull'importo a base di gara relativo ai lavori e del 40% relativo alla progettazione, per il corrispettivo risultante di € 678.278,06 di cui € 647.278,06 per lavori a corpo, € 21.000,00 per la progettazione definitiva, esecutiva e la redazione del piano di sicurezza ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto le verifiche ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 hanno avuto esito positivo;
2. di dare atto altresì che ha avuto esito positivo la verifica sull'anomalia dell'offerta effettuata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 86 e ss. del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
3. di dare atto che la stipula del contratto potrà avvenire potrà avvenire successivamente alla decorrenza dei termini di cui all'art. 11, comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
4. di procedere alle comunicazioni previste dall'art. 79, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
5. di dare atto che gli oneri derivanti dalla realizzazione dei predetti lavori sono a carico della Regione Emilia-Romagna e sono previsti nel quadro economico dell'intervento, approvato con ordinanza n. 59/2015;
6. di dare mandato alla Dott.ssa Claudia Balboni, quale Ufficiale Rogante della struttura commissariale, per la stipula del relativo contratto nella forma pubblico-amministrativa, che verrà sottoscritto con la Regione Emilia Romagna;
7. di provvedere agli adempimenti di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013, secondo quanto all'uopo previsto.

Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)