



IL PRESIDENTE

IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO

AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012

CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012

## **Decreto N. 1627 del 6 Giugno 2016**

**Procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione della rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo (EST 16) destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO).**

**Aggiudicazione definitiva ed efficace.**

### **Premesso:**

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 maggio 2012 è stato dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici riguardanti in prevalenza il territorio della Regione Emilia-Romagna;
- che con Deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio 2012 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia e Mantova ed è stata disposta la delega al capo del dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che il Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 del 01.08.2012, ha previsto interventi urgenti in favore delle aree colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e 29 maggio 2012;
- che la Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 luglio 2012, ed in particolare l'art. 1 lettera c), per la realizzazione degli interventi d'emergenza di cui alla medesima delibera, con la quale è stata concessa la deroga ad una serie di disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, nonché le disposizioni regolamentari per la parte strettamente connessa;
- Visto il decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge n. 21 del 25 febbraio 2016, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fino al 31 dicembre 2018;
- che il giorno 29 dicembre 2014 si è insediato il nuovo Presidente della Regione Emilia Romagna Stefano Bonaccini che ricopre da tale data anche le funzioni di Commissario delegato per la realizzazione degli interventi per la

ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori colpiti dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 secondo il disposto dell'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni, dalla legge 1 agosto 2012, n. 122;

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
- i comunicati dell'ANAC del 22 aprile e del 03 maggio 2016, con i quali è stato precisato che ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 19 aprile 2016, mentre le disposizioni del d.lgs. 50/2016 riguarderanno i bandi e gli avvisi pubblicati a decorrere dal 20 aprile 2016;

**Considerato** che la disciplina transitoria riferita all'applicazione della nuova disposizione legislativa potrà prevedere progressive applicazioni della stessa anche a fasi di procedimenti in corso, le opportune valutazioni ed eventuali applicazioni appunto saranno effettuate qualora previste;

**Premesso** inoltre che:

- con il decreto del Commissario Delegato n. 2648 del 18 dicembre 2015 è stato approvato lo schema di convenzione che disciplina i rapporti con il Comune di Finale Emilia per l'intervento di rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo EST 16 destinato ad accogliere definitivamente la scuola primaria ex "Elvira Castelfranchi", e che tra le altre cose, prevede una spesa presunta di € 1.000.000,00 che trova copertura nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 dello 01.08.2012, come indicato nel decreto n. 2648/2015 che richiama l'ordinanza n. 20/2013;
- la convenzione che disciplina le modalità di collaborazione tra il Presidente/Commissario Delegato ed il Comune è stata stipulata il 15 gennaio 2016 acquisita al protocollo con n. RPI 2016/8;
- con l'ordinanza n. 17 del 08 aprile 2016 sono stati approvati gli atti di gara per la "progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione della rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo (EST 16) destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO). Procedura aperta ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lett. c) del Decreto-Legislativo n. 163/2006 e smi. Approvazione del progetto preliminare, degli atti di gara e determinazione a contrarre";
- è stata pertanto avviata una procedura aperta per realizzazione dell'intervento per la rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo EST 16 destinato ad

accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex “Elvira Castelfranchi”, sito in Viale della Rinascita, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo a base di gara di € 780.600,00 per lavori a corpo, inclusi gli oneri di sicurezza per la salute del cantiere, la progettazione definitiva, esecutiva e la redazione del piano di sicurezza IVA esclusa;

- con decreto n. 1496 del 23 maggio 2016 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la realizzazione di opere di adeguamento dell’Edificio Scolastico Temporaneo esistente Scuola Primaria “Castelfranchi” in Comune di Finale Emilia (MO);

**Verificato** che la Commissione di Gara ha espletato le proprie attività, come da verbali all’uopo redatti e agli atti della struttura del Commissario Delegato;

**Dato atto** che è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 66565284AD, attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell’Autorità Nazionale Anticorruzione;

**Preso atto** che i lavori della Commissione di Gara per l’aggiudicazione della rimodulazione dell’edificio scolastico temporaneo (EST 16) - Scuola Primaria “Castelfranchi” in Comune di Finale Emilia (MO), sono iniziati il 23 maggio 2016 e conclusi il 26 maggio 2016, e che i verbali della Commissione sono stati pubblicati sul sito di INTERCENTER-ER;

**Rilevato** che nella seduta del 26 maggio 2016 la Commissione di Gara ha dato lettura della graduatoria conclusiva riferita all’offerta tecnica, e dopo aver proceduto all’inserimento dei ribassi percentuali riferiti all’offerta economica, la stessa ha proceduto a dare lettura della graduatoria, dalla quale il miglior offerente è risultata l’impresa NIAL NIZZOLI s.r.l. di Correggio (Re);

**Dato** che la verifica dei requisiti ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006, autocertificati in sede di istanza di partecipazione alla gara, è stata compiuta dalla Regione Emilia Romagna per la stipula di altro contratto con la medesima impresa NIAL NIZZOLI s.r.l., acquisiti agli atti di codesta Stazione Appaltante come da protocollo CR.2016.292253 del 30.05.2016 e che gli esiti positivi di tali controlli sono ancora in corso di validità, fatta eccezione per il DURC acquisito agli atti;

**Rilevato** che le verifiche sui requisiti autocertificati in sede di gara sono stati altresì avviati mediante il sistema AVCPASS da codesta Stazione Appaltante;

**Rilevato** pertanto che non sono state rilevate condizioni ostative, è necessario procedere all’approvazione delle risultanze degli atti di gara, nonché alla conseguente aggiudicazione definitiva ed efficace, dell’edificio scolastico temporaneo (EST 16) - Scuola Primaria “Castelfranchi” in Comune di Finale Emilia (MO) all’impresa NIAL NIZZOLI s.r.l.;

**Dato atto** che la stipulazione del relativo contratto potrà avvenire, successivamente alla decorrenza dei termini di cui all’art. 11, comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ridotti a giorni 10 in base alle deroghe concesse al Commissario Delegato dalla D.C.M. del 04/07/2012, allegate agli atti di gara

approvati come sopra (cfr. Allegato A - progetto preliminare);

**Rilevato** che devono essere compiute le comunicazioni circa l'aggiudicazione in parola di cui all'art. 79, comma 5, D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive comunicazioni ANAC;

Tutto ciò premesso e considerato

## DECRETA

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parti integranti e sostanziali

1. di approvare gli atti di gara, per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, per la progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione della rimodulazione dell'edificio scolastico temporaneo (EST 16) destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" in Viale della Rinascita a Finale Emilia (MO);
2. di prendere atto che le verifiche ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006 sono state compiute dalla Regione Emilia Romagna per la stipula di altro contratto con la medesima impresa NIAL NIZZOLI s.r.l., acquisiti agli atti di codesta Stazione Appaltante come da protocollo CR.2016.292253 del 30.05.2016 e che gli esiti positivi di tali controlli sono ancora in corso di validità, fatta eccezione per il DURC;
3. di prendere atto che le verifiche sui requisiti autocertificati in sede di gara sono stati altresì avviati mediante il sistema AVCPASS da codesta Stazione Appaltante;
4. di aggiudicare in modo definitivo ed efficace l'edificio scolastico temporaneo (EST 16) destinato ad accogliere definitivamente la Scuola Primaria ex "Elvira Castelfranchi" nel Comune di Finale Emilia, all'impresa NIAL NIZZOLI s.r.l. di Correggio (Re), che ha offerto un ribasso percentuale del 21,84 % sull'importo a base di gara per lavori, un ribasso percentuale del 35,00 % sull'importo a base di gara per la progettazione nonché un ribasso percentuale relativo ai tempi di esecuzione del 20 % per il corrispettivo risultante di € 607.588,00 al netto di IVA, di cui € 576.988,00 per lavori a corpo, € 30.600,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 45.500,00 per la progettazione;

5. di dare atto che la stipulazione del contratto potrà avvenire successivamente alla decorrenza dei termini di cui all'art. 11, comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., decorrenti dalla data di adozione del presente atto, ridotti a giorni 10 in base alle deroghe concesse al Commissario Delegato dalla D.P.C.M. del 04/07/2012, allegata agli atti di gara approvati come sopra (cfr. Allegato A dell'ordinanza 17/2016);
6. di procedere alle comunicazioni previste dall'art. 79, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con le modalità stabilite in deroga dell'Allegato A dell'ordinanza 44/2015;
7. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 1.000.000,00 trova copertura finanziaria con le risorse di cui all'articolo 2 del D.L. n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in Legge n. 122 dello 01.08.2012, come indicato nel decreto n. 2648/2015 che richiama l'ordinanza n. 20/2013;
8. di dare mandato alla Dott.ssa Claudia Balboni, quale Ufficiale Rogante della struttura commissariale, per la stipula del relativo contratto nella forma pubblico-amministrativa;
9. di provvedere agli adempimenti di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013, secondo quanto all'uopo previsto.

Bologna

Stefano Bonaccini  
(firmato digitalmente)