

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

INTERCENTER

Atto del Dirigente DETERMINAZIONE

Num. 599 del 03/09/2025 BOLOGNA

Proposta: DIC/2025/613 del 03/09/2025

Struttura proponente: INTERCENT-ER - AGENZIA REGIONALE DI SVILUPPO DEI MERCATI
TELEMATICI

Oggetto: CONVENZIONE PER SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER
AZIENDE SANITARIE - AUTORIZZAZIONE MODIFICA CONTRATTO
SUBAPPALTO CONSORZIO ECOBI. LOTTO 5 ASL MODENA

Autorità emanante: IL RESPONSABILE - AREA SPESA COMUNE

Firmatario: CANDIDA GOVONI in qualità di Responsabile di area di lavoro dirigenziale

**Responsabile del
procedimento:** Irene Sapia

Firmato digitalmente

IL DIRIGENTE FIRMATARIO

Visti:

- la L.R. 24 maggio 2004 n. 11 "Sviluppo regionale della società dell'Informazione" e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 293/2004 di attivazione dell'Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici - Intercent-ER;

Viste le seguenti deliberazioni della Giunta regionale:

- n. 2163/2004 "Approvazione di norme organizzative relative all'avvio dell'Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici, ex L.R. n. 11/2004, come modificata dalle deliberazioni n. 1389/2009, n. 2191/2010 e n. 1353/2014";
- n. 2376 del 23/12/2024 "Disciplina organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale. Aggiornamenti in vigore dal 1° gennaio 2025;

Viste inoltre le seguenti determinazioni del Direttore di Intercent-ER:

- n. 265/2016 recante "Modifiche al Regolamento di Organizzazione di Intercent-ER", approvata dalla Giunta regionale con deliberazione n. 1825/2016 e successivamente modificata con deliberazione n. 29/2018;
- n. 410/2017 recante "Recepimento degli artt. 5, 7, e 12 della delibera di giunta regionale n. 468/2017 e modifica del regolamento di organizzazione di Intercent-ER" e ss.mm.ii.;
- n. 462/2024 "Modifica micro assetti organizzativi nell'ambito dell'Agenzia Intercent-ER";
- n. 494/2025 "Proroga fino al 31/12/2025 degli incarichi dirigenziali conferiti nell'ambito dell'Agenzia Intercent-ER";

Richiamati:

- il D.lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo n. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 110/2025 "PIAO 2025. Adeguamento del PIAO 2024/2026 in regime di esercizio provvisorio";

Viste:

- la Convenzione per il servizio di pulizia, disinfezione ambientale e altri servizi per aziende sanitarie della Regione Emilia-Romagna, Lotto 5 - Asl Modena, RSPIC/2021/176 del 30/03/2021, stipulata con l'azienda MARKAS S.R.L.;
- l'autorizzazione al subappalto, conservata agli atti con Prot.17/03/2022.0014617.U, relativa all'ODF n. PI385719-21, nei confronti di "CONSORZIO STABILE ECOBI SOC. CONSORTILE A.R.L. - Impresa Sociale" (c.f./p.iva 03194231209), operante per il tramite di "ALIANTE COOPERATIVA SOCIALE" (c.f./p.iva 02180010361) e di "METAMORFOSI COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS" (quest'ultima poi rinunciataria), relativamente all'esecuzione dei servizi di pulizia delle strutture/distretti territoriali e il servizio raccolta rifiuti dei P.O. per quanto di competenza dell'Azienda USL di Modena, per un importo complessivo di Euro 485.359,68 fino al 31/01/2026;
- la successiva autorizzazione all'integrazione/modifica del subappalto, conservata agli atti con Prot.27/04/2022.0022904.U, nei confronti di "CONSORZIO STABILE ECOBI SOC. CONSORTILE A.R.L. - Impresa Sociale", operante per il tramite di "ALIANTE COOPERATIVA SOCIALE"

e di "METAMORFOSI COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS" (quest'ultima poi rinunciataria), relativamente all'esecuzione dei servizi di pulizia delle strutture/distretti territoriali e il servizio raccolta rifiuti dei P.O. per quanto di competenza dell'Azienda USL di Modena, per un nuovo importo mensile di Euro 10.414,98 fino al 31/06/2022 a parziale modifica delle clausole contrattuali del subappalto di cui trattasi;

Preso atto:

- che con missiva conservata al Prot. 15/07/2025.0033377.E, Markas s.r.l. ha comunicato, d'intesa con il subappaltatore, *"la cessazione del contratto di subappalto in essere tra Markas e il Consorzio Stabile EcoBi società consortile a R.L. a partire dal 01/09/2025"*;
- che con successiva comunicazione, conservata al Prot. 05/08/2025.0037435.E, Markas s.r.l. ha rappresentato che, *"contrariamente a quanto in precedenza comunicato, si rende necessario mantenere valido tra le Parti il contratto di subappalto per quanto riguarda l'edificio "W7 - Asilo Nido Aziendale" e come riportato nel nuovo allegato 1 - presidi"*, chiedendo *"di non tenere conto della precedente missiva [...] e di autorizzare perciò il subappaltatore alla continuazione del servizio per quanto riportato a partire dal 01/09/2025"*.

Viste:

- le comunicazioni conservate al Prot.22/08/2025.0039752.U e al Prot.27/08/2025.40276.U, con cui l'Agenzia Intercent-ER ha provveduto a richiedere integrazioni/chiarimenti all'operatore, con contestuale sospensione dei termini del procedimento;
- le comunicazioni conservate al Prot. 26/08/2025.0040048.E e al Prot. 27/08/2025.0040316.E, con cui l'operatore ha fornito i chiarimenti e le integrazioni documentali richieste, precisando, tra le altre cose, che il contratto di subappalto conserverà la sua efficacia limitatamente al "servizio di pulizia e

disinfezione ambientale e servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani presso le strutture specificate all'interno del nuovo Allegato 1 al contratto" (ossia "W7 - Asilo Nido Aziendale") per un importo massimo complessivo pari a 17.163,40 €.

Preso atto che con la comunicazione di cui al Prot. 27/08/2025.0040316.E, Markas s.r.l. ha chiesto all'Agenzia di valutare l'autorizzazione alla succitata modifica del contratto di subappalto *"nelle more dei successivi doverosi controlli, in considerazione del fatto che il servizio è effettivamente attualmente gestito dallo stesso soggetto da voi già autorizzato originariamente sino al termine del contratto di appalto"*.

Rilevato che all'art. 26 "Subappalto" della Convenzione sopra menzionata era stata prevista l'eventualità di potersi avvalere di ditte subappaltatrici per le attività di servizio di pulizia aree esterne e servizio raccolta rifiuti dei P.O. - servizio di pulizia delle strutture/distretti territoriali -servizio di movimentazione panni sporchi/puliti dalle zone di lavaggio dei P.O. alle strutture/distretti territoriali;

Attivata l'istruttoria di verifica della regolarità documentale presentata a supporto della istanza di autorizzazione al subappalto, nonché della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, in capo alla Ditta subappaltatrice;

Dato atto del fatto che l'Agenzia Intercent-ER, ad oggi, non ha ancora concluso i controlli sulla regolarità della documentazione presentata a supporto dell'istanza e sui requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, non avendo ancora ricevuto dalle competenti Amministrazioni tutte le informazioni e/o le certificazioni relative a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Agenzia e/o non direttamente acquisibili;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra riportato, di:

- prendere atto della volontà degli operatori MARKAS S.R.L. e "CONSORZIO STABILE ECOBI SOC. CONSORTILE A.R.L. - Impresa Sociale" di conservare, a partire dal 01/09/2025,

l'efficacia del contratto di subappalto già autorizzato limitatamente al "servizio di pulizia e disinfezione ambientale e servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani presso le strutture specificate all'interno del nuovo Allegato 1 al contratto" (ossia "W7 - Asilo Nido Aziendale") per un importo massimo complessivo pari a 17.163,40 €.

- autorizzare la modifica del contratto di subappalto già autorizzato e, quindi, lo svolgimento del "servizio di pulizia e disinfezione ambientale e servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani presso le strutture specificate all'interno del nuovo Allegato 1 al contratto" (ossia "W7 - Asilo Nido Aziendale"), in favore del "CONSORZIO STABILE ECOBI SOC. CONSORTILE A.R.L. - Impresa Sociale" (c.f./p.iva 03194231209), il quale opererà per il tramite di "ALIANTE COOPERATIVA SOCIALE" (c.f./p.iva 02180010361) per un importo massimo complessivo pari a 17.163,40 €, dalla data del presente provvedimento fino alla scadenza dell'ordinativo di fornitura n. PI385719-21;
- disporre, fatta salva la potestà di revoca in caso di esito negativo, che l'autorizzazione abbia effetto nelle more della conclusione dei controlli, in ragione della eccezionalità della fattispecie, valutata alla luce del fatto che si tratta di modifica di subappalto già autorizzato e tenendo conto della esigenza di garantire la continuità del servizio già in essere;

Dato atto che il responsabile del procedimento ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestato che il sottoscritto dirigente non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate

1. di prendere atto della volontà degli operatori MARKAS S.R.L. e CONSORZIO STABILE ECOBI SOC. CONSORTILE A.R.L. - IMPRESA SOCIALE di conservare, a partire dal 01/09/2025, l'efficacia del contratto di subappalto già autorizzato limitatamente al "servizio di pulizia e disinfezione ambientale e servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani presso le strutture specificate all'interno del nuovo Allegato 1 al contratto" (ossia "W7 - Asilo Nido Aziendale") per un importo massimo complessivo pari a 17.163,40 €.
2. di autorizzare, nell'ambito della Convenzione per il servizio di pulizia, disinfezione ambientale e altri servizi per aziende sanitarie della Regione Emilia-Romagna, Lotto 5 - Asl Modena, RSPIC/2021/176 del 30/03/2021, la modifica al contratto di subappalto relativo all'ODF n. PI385719-21 richiesto dalla ditta MARKAS S.R.L. nei confronti della ditta CONSORZIO STABILE ECOBI SOC. CONSORTILE A.R.L. - IMPRESA SOCIALE (c.f./p.iva 03194231209), il quale opererà per il tramite di ALIANTE COOPERATIVA SOCIALE (c.f./p.iva 02180010361) per lo svolgimento del "servizio di pulizia e disinfezione ambientale e servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani presso le strutture specificate all'interno del nuovo Allegato 1 al contratto" (ossia "W7 - Asilo Nido Aziendale"), per un importo massimo complessivo pari a 17.163,40 €, dalla data del presente provvedimento fino alla scadenza dell'ordinativo di fornitura n. PI385719-21;
3. di disporre, fatta salva la potestà di revoca in caso di esito negativo, che l'autorizzazione abbia effetto nelle more della conclusione dei controlli, in ragione della eccezionalità della fattispecie come indicato nella parte motiva;
4. di disporre la comunicazione del presente atto al fornitore MARKAS S.R.L.;
5. di provvedere alle ulteriori forme di pubblicazione previste dal PIAO 2025, ai sensi dell'art. 7 bis del D.lgs. n. 33/2013.

Candida Govoni